



PORTFOLIO

LYON - VAL D'ISÈRE



ÉDITO

OPTIMISME & OPINIÂTRETÉ

Pendant longtemps, on pouvait rester "jeune architecte" jusqu'à quarante ans. Aujourd'hui, trente-cinq ans sonnent le glas des prémisses de l'âge. Il reste peu d'années donc pour prendre la mesure d'un métier complexe et exigeant d'autant plus que l'architecture s'installe dans le temps long. La difficulté ne réside pas seulement dans la question des choix architecturaux, la résolution de problèmes techniques, les méandres des relations de chantier, d'entente et de compréhension avec le maître d'ouvrage, les futurs usagers ou l'équipe d'ingénierie. Tout commence par l'épineuse question d'accès à la commande.

Pour faire face à cette somme d'obstacles chacun utilise ses moyens. Sylvain Giachino, lui, choisit "l'optimisme et l'opiniâtreté", deux atouts indispensables pour porter les projets jusqu'au bout sans perte d'âme et même en être le moteur, force de proposition.

C'est vrai qu'il a l'air tranquille et toujours de bonne humeur. Formé à Paris-Val-De-Seine, il fait ses premières armes en montagne où il commence par construire son diplôme. La montagne, cette source d'inspiration inépuisable, est son corpus, sa culture. Originaire de Tignes où il a grandi, son "territoire d'architectures" lui offre aujourd'hui toutes sortes d'investigations.

Cette spécificité géographique n'est pas incompatible avec la polyvalence de l'atelier. Construire en montagne n'est pas réservé aux chalets et à l'hôtellerie de luxe. La jeune équipe travaille sur des projets à toutes les échelles. Du mobilier urbain aux plans d'urbanisme, de l'architecture aux grands territoires, comme elle le ferait dans des situations plus classiquement urbaines. Car, pour elle, c'est une certitude, penser qu'un architecte a une spécialité est une idée reçue et sûrement d'un autre temps.

Anne Rolland



L'AGENCE

SG Architecte est une agence créée en 2007. Basée à Lyon et Val d'Isère, elle regroupe aujourd'hui une quinzaine de collaborateurs. Elle s'attache à développer des compétences multiples, porter des regards croisés, rester en perpétuel mouvement pour garder son dynamisme et sa détermination.

DOMAINES D'INTERVENTION

ARCHITECTURE, URBAN DESIGN

L'équipe s'attache à échapper à une certaine forme de spécialisation et concevoir des projets à toutes les échelles. Du mobilier alpin au développement des futures stations, elle participe à des projets d'envergure qui nécessitent une bonne part de lucidité et de créativité pour imaginer des situations urbaines encore inédites.

ENGAGEMENT

Nous sommes une équipe complémentaire et dynamique ayant une expérience dans toutes les phases du projet architectural.

A chaque projet engagé au sein de notre Atelier, nous proposons une architecture attentive à l'originalité de son contexte, de son site, tout en continuant à développer une approche neuve et singulière de l'espace, de la lumière, des matériaux et du paysage. Soucieuse de développer une architecture durable, l'équipe est très sensible est compétente dans le développement d'une démarche environnementale adaptée à chaque contexte.

Nous sommes également particulièrement concernés par l'architecture de montagne, originaires de stations de ski et pratiquants de sports de glisse.

Toutes les idées sont confrontées à une réflexion collégiale au sein de l'équipe ainsi qu'avec nos intervenants extérieurs qui nous accompagnent à chaque étape du projet. SG Architecte est une plateforme de recherche et de proposition, au sein de laquelle l'échange et l'écoute de tous les points de vue favorisent la découverte et le développement de nouvelles idées.

LE TERRITOIRE MONTAGNE

Formé à Paris-Val-De-Seine, Sylvain Giachino fait ses premières armes en montagne où il commence par construire son diplôme. La montagne, cette source d'inspiration inépuisable, est son corpus, sa culture. Originaire de Tignes où il a grandi, son « territoire d'architectures » lui offre aujourd'hui toutes sortes d'investigations.



LES STATIONS DE SPORTS D'HIVER : *Imaginer une nouvelle génération contemporaine, confortable et soutenable.*

Forte de ses expériences en montagne, l'agence est amenée à réfléchir au développement des stations sur les 30 prochaines années en apportant une réflexion durable, une approche neuve et singulière.

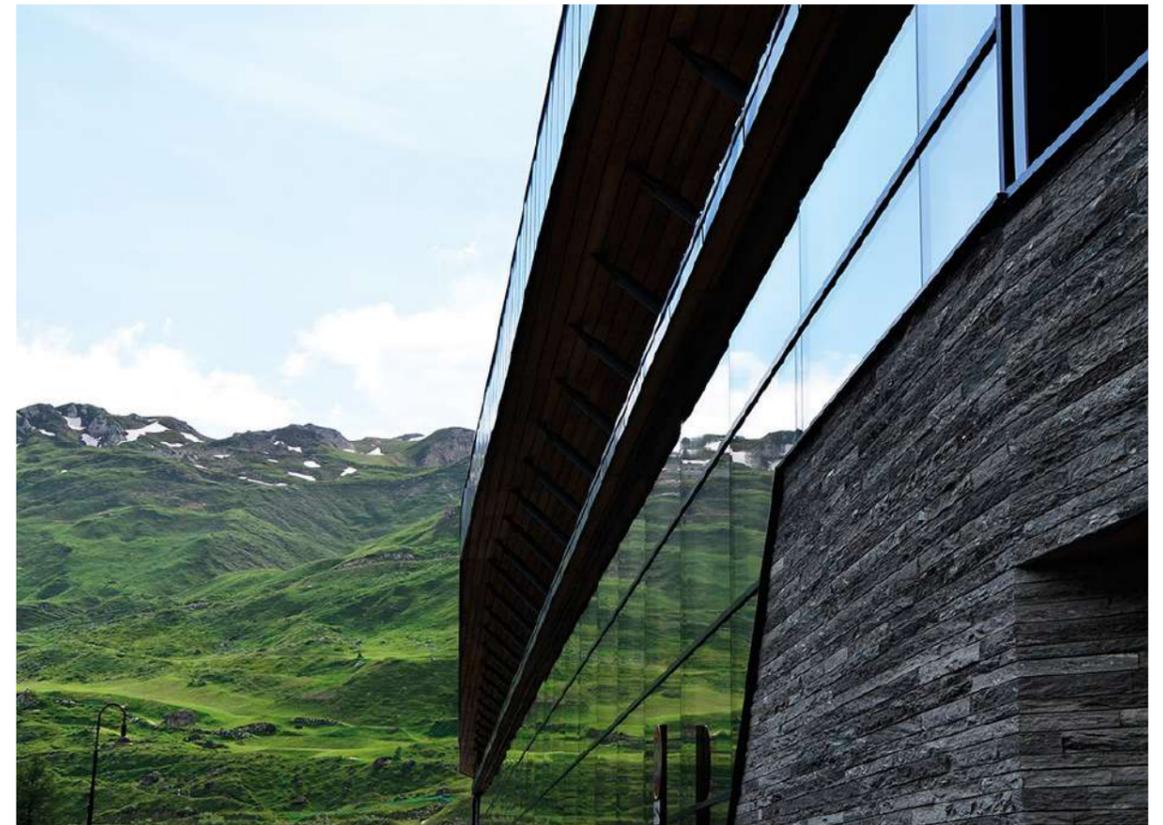
La France a souffert du développement très rapide des stations de 2^e et 3^e générations qui s'accroît aujourd'hui avec la dévalorisation de ce patrimoine des années 60. Parallèlement, elle doit faire face à une très grande compétitivité et à une concurrence internationale.

Chaque station essaye de se positionner sur un marché spécifique, de développer une spécialité (famille, troisième âge, tourisme d'affaire, sportifs de haut niveau...). Dans cette compétition territoriale, l'architecture devient un élément marketing qui participe à l'attractivité et à l'image de la station (comme Charlotte Perriand aux Arcs ou Marcel Breuer à Flaine).

Un autre phénomène concomitant est le développement d'une architecture

contemporaine dans des pays proches de leurs traditions comme la Suisse, l'Autriche, la Norvège... Cela a tendance à réconcilier, bien qu'encore trop frileusement, les maîtres d'ouvrage vers une certaine « contemporanéité ».

Développement économique et durabilité ne sont pas incompatibles. Les stations de sport d'hiver vivent au rythme des saisons qui en conditionne toute la vie. L'architecture, pour être « soutenable », doit elle aussi porter sa part de polyvalence, de modulable et transformable pour répondre à ces besoins changeants. Il faut imaginer la vie du bâtiment dans le long terme et trouver de nouvelles solutions techniques pour des constructions moins énergivores dans un contexte qu'il faut protéger mais qui est aussi un territoire très agressif (neige, vent froid, chantiers soumis à des délais très courts). Construire en montagne c'est forcément s'engager pour l'environnement, plus par expérience que par label.



CONSTRUIRE SON DIPLÔME

TIGNESPACE

Construire son diplôme est par essence le vœu secret de tout apprenti architecte puisqu'il représente, d'une certaine façon, la commande idéale, celle dont on rêve. Sylvain Giachino imagine, pour son diplôme, la transformation d'un simple gymnase, construit à Tignes dans les années 80, en complexe sportif innovant et performant. En 2008, Tignes est élue « Ville la plus sportive » et le programme s'adapte alors aux dimensions de compétitions nationales et d'activités indoor inédites à 2 000 m d'altitude. En 2009, Sylvain Giachino est lauréat du concours aux côtés de l'atelier Plexus pour construire cet « animal caméléon » de 8 300 m², de verre et de pierre, dont une grande partie est enfouie sous une toiture végétalisée.

LOCALE ET NOMADE



L'implantation de l'atelier affiche clairement deux ambitions : être là et ailleurs. D'une part, s'ancrer dans un territoire ayant une forte identité, en connaître les particularités et les usages. En rester proche, culturellement et géographiquement. D'autre part, garder la volonté de rester mobiles : être sur un axe Nord-Sud, en mouvement et actif, disponible pour de nouvelles rencontres avec une grande capacité de rayonnement. Atout incontestable d'un point de vue géographique, c'est aussi une attitude pour s'adapter à tous les contextes et tous les environnements.



OPTIMISME & OPINIÂTRETÉ

L'architecture est un métier complexe et exigeant s'installe dans le temps long. Les difficultés sont nombreuses et bien connues. Pour faire face à cette somme d'obstacles chacun utilise ses moyens. Sylvain Giachino, lui, choisit « l'optimisme et l'opiniâtreté », deux atouts indispensables pour porter les projets jusqu'au bout sans perte d'âme et même en être le moteur, force de proposition.

PLATFORME COLLABORATIVE

Sylvain Giachino préfère le "nous" au "je". Pour lui, le travail d'architectes, c'est d'abord celui d'une équipe « qui cogite et qui s'agite pour faire des projets ». C'est la somme de métiers et d'expertises variés, d'acteurs nombreux qui arrivent à cette alchimie fragile qu'est l'architecture.

En plus de la volonté de travailler en équipe, l'atelier s'attache à créer un réseau de partenaires fidèles afin d'enrichir son propre savoir faire à des compétences spécifiques, s'associer ponctuellement avec d'autres le temps d'un concours. Associée à l'idée de réseau, la mobilité est un point clé.



UNE CERTAINE POLYVALENCE

L'équipe travaille sur des projets à toutes les échelles. Du mobilier urbain aux plans d'urbanisme, de l'architecture aux grands territoire ...



PROJETS D'ÉQUIPEMENTS

TIGNESPACE
TC10 SOLAISE
L'ÉTINCELLE
LE ROSSET
TIGNES 365
CT2T
HOLY SPIRIT
OUILLETTE PLAGE
ALPING SPORT CENTER
EQUIPEMENT AIGUILLE ROUGE
GARE TÉLÉPHÉRIQUE AIGUILLE ROUGE
PASSERELLE AIGUILLE ROUGE
PLAN DEVIN
BASE NAUTIQUE
BUREAUX AVOCATS
TRANSARC
STEP
PANORAMIC
BUREAU ADS
GYMNASE HENRI VILLARD
RESTAURANT EVOTEL C
CHALET DES PISTES COURCHEVEL
PALAIS DES SPORTS MEGEVE
SALLE POLYVALENTE ET CINEMA VARS

TIGNESPACE

CENTRE SPORTIF INDOOR ET CENTRE DE CONGRÈS
L'ANIMAL CAMÉLÉON



MAÎTRISE D'OUVRAGE : Commune de Tignes

LIEU : Tignes (73)

ARCHITECTES : SG Architecte et Plexus Architectes (Mandataire)

SURFACE : 8 363 m²

COÛT : 14 840 711 € HT

CALENDRIER : Livraison été 2013, après 25 mois de chantier

PROGRAMME : Terrain multisports, espace d'athlétisme, terrains de squash, mur d'escalade & Salle plénière de 384 places, salles de réunions modulables, accueil, lounge, bar.

PHOTOGRAPHIES : Romain Blanchi

Projet de tous les superlatifs, le nouveau centre sportif et de congrès de Tignes, réussit le pari ambitieux d'installer un programme d'exception sans tapage. Implanté dans un site contraint, son unique façade de pierre et de verre est une réponse, par effet miroir, au majestueux paysage de montagnes et de lac de Tignes. 8300 m² sont enfouis sous une toiture végétalisée, visible de tous les points de vue, qui deviendra une prairie fleurie en été et un jardin des neiges en hiver.

Ce bâtiment, unique en Europe, accueille des sportifs de haut niveau, mais également le grand public et une clientèle de séminaires ou de congrès. Performance et polyvalence sont les maîtres mots de cet équipement, conçu et construit durablement.

“

En plus d'être un géant, l'équipement a les qualités d'un caméléon. C'est un bâtiment modulable, évolutif, changeant. Les espaces sont conçus pour se transformer et s'adapter à des programmes différents au fil de la journée, des saisons ou des besoins.

DÉCOLLEMENT TELLURIQUE

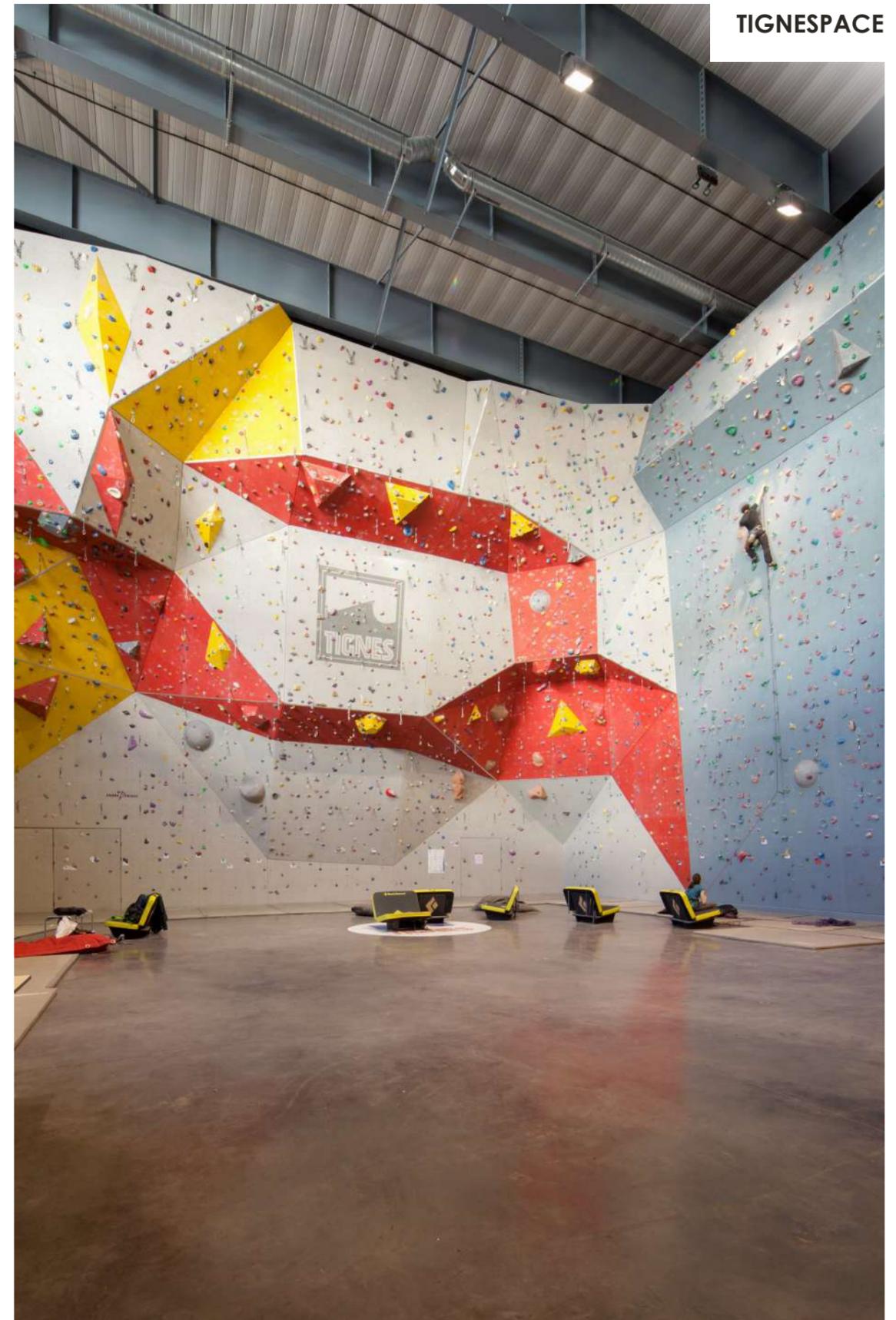
Adossé à une grande résidence courbe, il doit maintenir un épannelage très bas afin de préserver la vue des habitants. Sa morphologie est dictée par une parcelle contenue, une bande de terrain étroite, insérée entre immeuble et route. La forme du projet est la résultante de tous ces impératifs : un bâtiment étiré et enterré. Les grands pans vitrés de la face Sud semblent soulever la toiture en forme de croûte de terre végétalisée, comme un décollement tellurique ou une faille.

TRANSPARENCES, POLYVALENCE ET MODULARITÉ

L'enjeu principal était de faire cohabiter un centre sportif et un centre de congrès, sans mélanger les flux, en maintenant une bonne lisibilité fonctionnelle dans une grande transparence des espaces les uns par rapport aux autres.

ROCHER GRIFFÉ

L'unique façade qualifie tout le projet et fait écho à ce majestueux paysage. La pierre de Vals rappelle la montagne des Tufs, qui lui fait face, par sa couleur et sa texture de rocher griffé. Le verre, employé en grande dimension, est un deuxième miroir pour la nature, un clin d'œil au lac.





UN PROJET TECHNIQUEMENT COMPLEXE

Du point de vue constructif, le projet enchâssé dans une parcelle étroite avec une contrainte de hauteur conséquente a guidé le choix d'une structure métallique, inhabituelle pour un bâtiment en montagne. Une structure poteaux-poutres en acier autorise de longues portées sans points d'appui et de faible épaisseur, capables de porter la surcharge liée au poids de la neige. L'infrastructure en béton concerne les sous-sols, parkings et fondations.

“

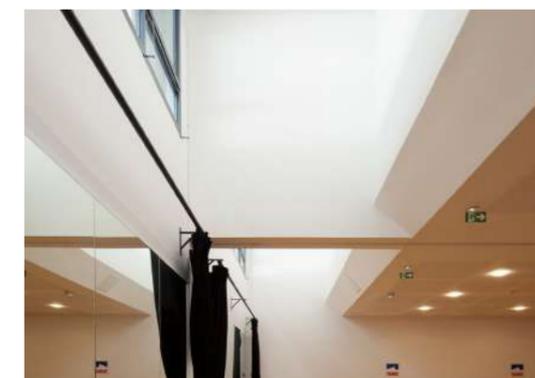
Le bâtiment a été livré sans aucun retard malgré les contraintes climatiques de la haute montagne et ses aléas et pratiquement sans dépassement de budget.

PIÈCE URBAINE

Tignespace n'est pas un objet architectural isolé qui ne dialogue pas avec son environnement. Il assume un rôle urbain par son programme et sa morphologie, organise à nouveau les flux piétons et les passages. Il tente de réinscrire l'unité touristique au cœur d'un ensemble cohérent.

Tignespace est un outil d'une très grande performance, conçu et construit dans une perspective d'évolutivité, considérée comme l'option majeure d'une posture environnementale. Les bâtiments publics doivent être le résultat d'une réflexion sur le long terme, particulièrement en montagne et dans les stations de sports d'hiver où nature et paysage jouent un rôle majeur.

TIGNESPACE



TC10 SOLAISE

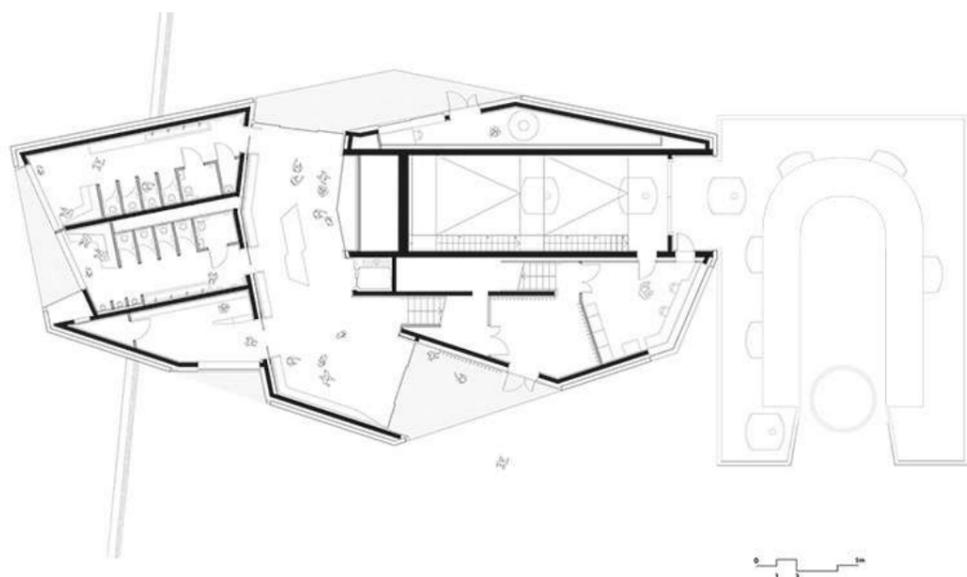
AMÉNAGEMENT DE LA GARE D'ARRIVÉE DE TÉLÉCABINES
D'UN HANGAR DE STOCKAGE À UN
BÂTIMENT D'ACCUEIL CONFORTABLE



MAÎTRISE D'OUVRAGE : Val d'Isère
Téléphérique
LIEU : Val d'Isère (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
SURFACE : 1 603 m²
COÛT PRÉVISIONNEL : 3 800 000 € HT
CALENDRIER : Livraison hiver 2016
PROGRAMME : Bâtiment d'accueil
pour le public et le personnel de la
remontée TC10 à Solaise, complété
par un pôle petite enfance
PHOTOGRAPHIES : Romain Blanchi

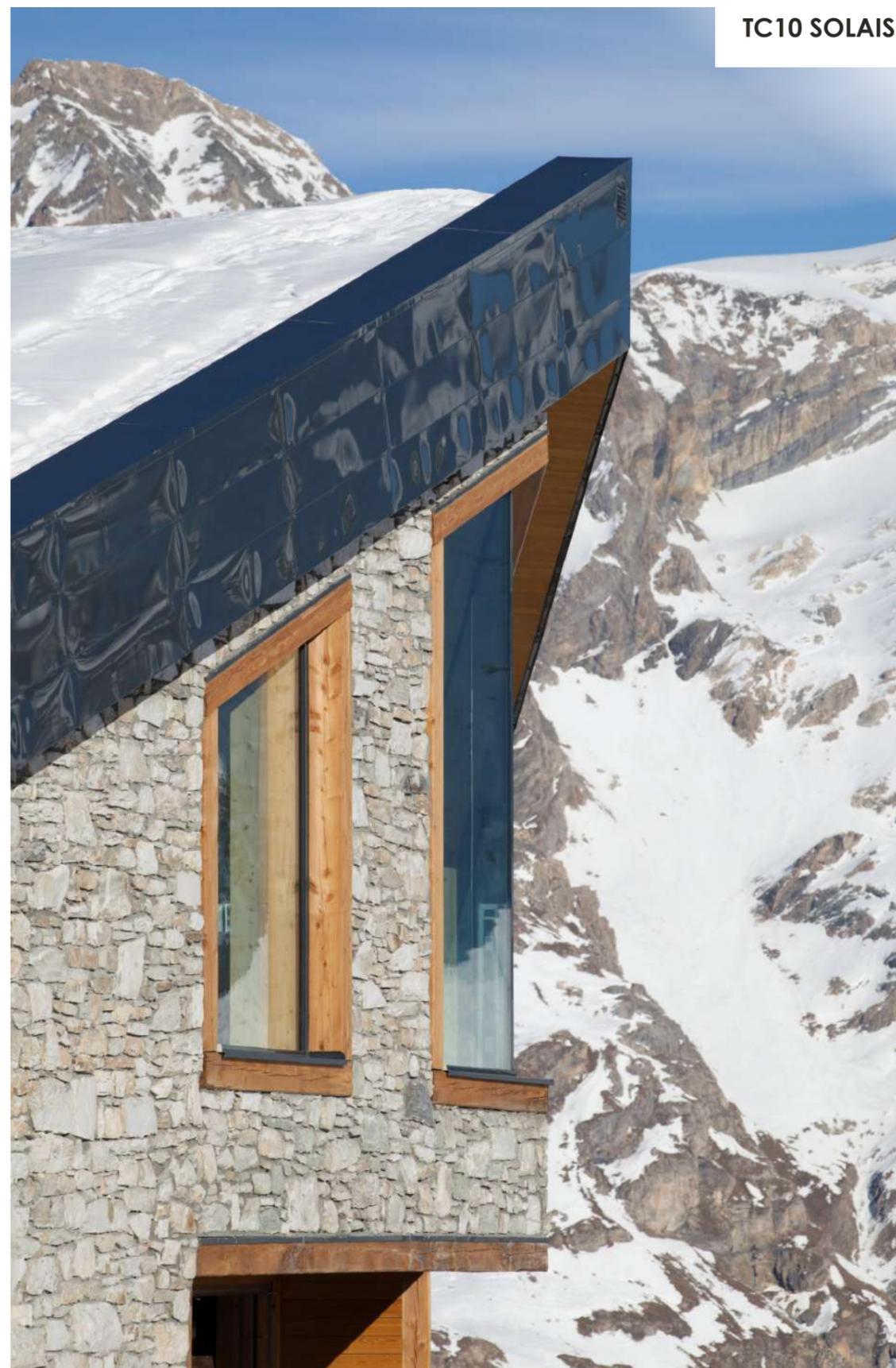
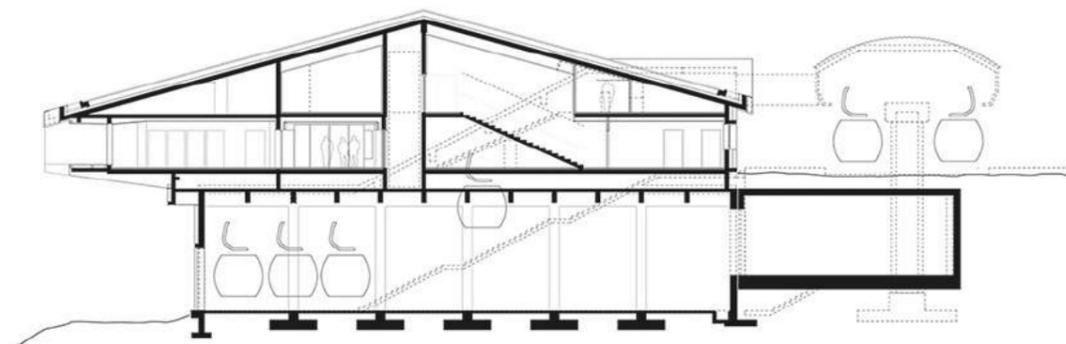
Au départ, le projet s'inspirait du concept du « Nid de Solaise ». Sur l'idée de créer un ensemble accueillant et « enveloppant », il fallait accompagner le remplacement de deux télésièges obsolètes par une remontée télécabine, et l'enrichir d'une plateforme, véritable hub regroupant des activités sportives, ludiques, pour un public sensible au confort et à la hauteur des ambitions de la station. Un projet d'ensemble devait héberger différentes petites « folies » aux programmes variés.

Finalement, il s'est limité à une partie haute, pour l'arrivée des télécabines et à un contrebas pour le pôle petite enfance.



“

À partir du concept et de la forme du « nid », nous avons finalement imaginé un bâtiment plus compact pour répondre aux impératifs du climat de haute altitude.





TC10 SOLAISE

“

Nous faisons référence aux symboles liés à la convivialité et au confort comme la cheminée, l'abri, le jeu pour créer des espaces adaptés aux usages contemporains.

À 2 550 mètres d'altitude, les importantes contraintes techniques sont camouflées pour laisser la part belle à des espaces de détente lounge, des sanitaires, un «point éphémère» pour des activités provisoires, qui profitent des magnifiques vues sur la montagne. Dans le grand paysage du cirque naturel, l'édifice garde la silhouette d'un chalet classique mais dynamique avec sa toiture végétalisée et ses façades à pans coupés. Le porte-à-faux garde encore l'idée de cette installation fragile en léger déséquilibre.

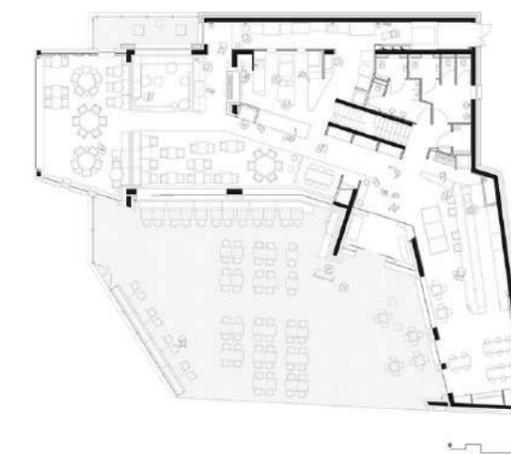
En écho à la gare d'arrivée, ce mini chalet pour tout-petits a la vocation d'être un abri afin d'accompagner leurs activités d'éveil aux sports d'hiver. Sa forme archétypale est accentuée par le dynamisme de façades biaisées habillées de pierres de pays et de bois. Tout est optimisé pour une parfaite intégration paysagère.



L'ÉTINCELLE

RESTAURANT D'ALTITUDE

DOMINER LE VILLAGE

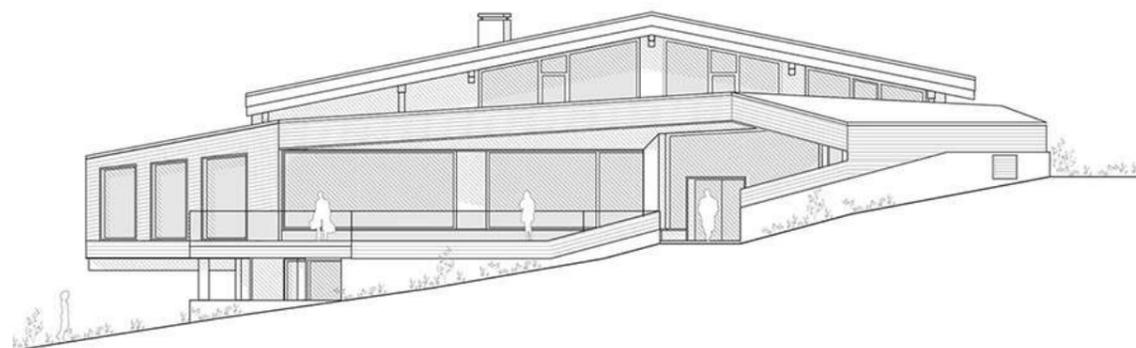


MAÎTRISE D'OUVRAGE : Les Clochetons
LIEU : Val d'Isère (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
SURFACE : 1 243 m²
COÛT PRÉVISIONNEL : 2 431 853 € HT
CALENDRIER : Livré hiver 2016
PROGRAMME : Restaurant 350 couverts, snack bar 50 personnes, cuisine ouverte, cave à vin, logements personnels, terrasse extérieure
PHOTOGRAPHIES : Romain Blanchi



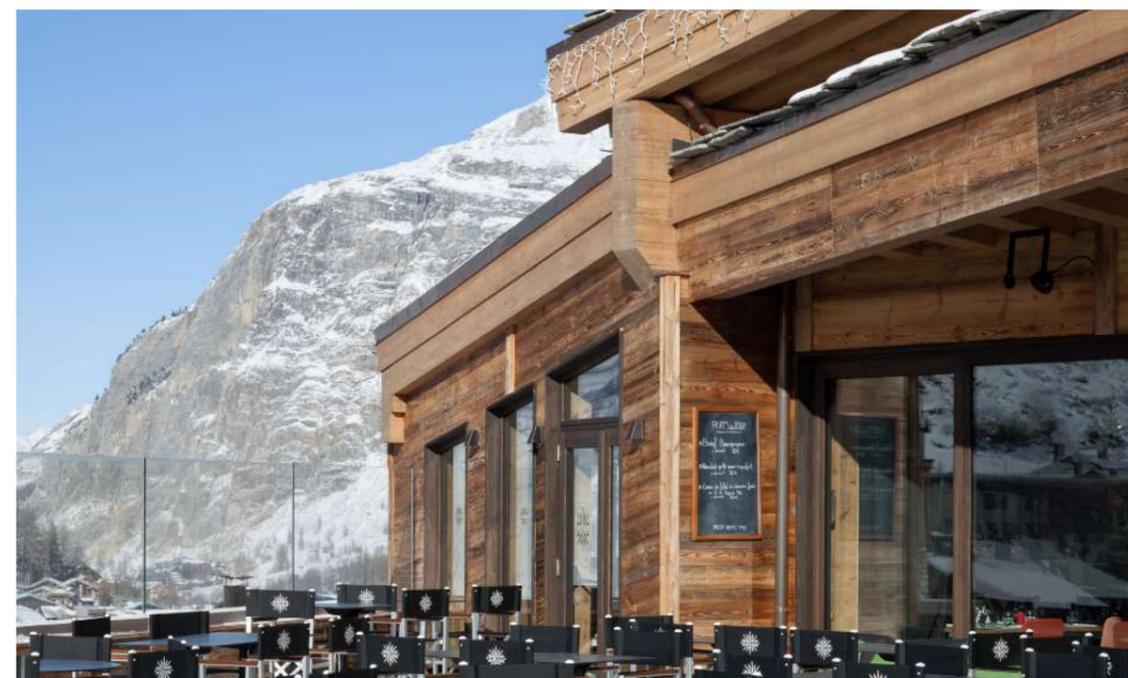
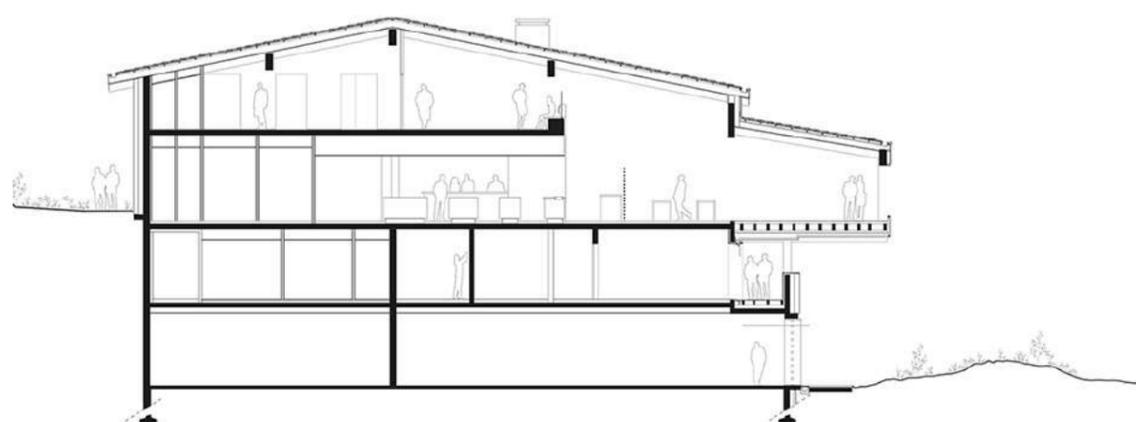
Toujours sur l'idée de la silhouette d'un chalet « classique et contemporain », le projet abrite un restaurant d'altitude et le logement de ses employés. Logé dans la pente, des lignes s'étirent au plus tendu.

L'implantation en « L » dégage une grande terrasse protégée des vents mais bénéficiant des bonnes orientations Sud et Ouest avec un bel ensoleillement. Le soubassement de deux niveaux accueille les 11 logements. Le rez-de-chaussée est réservé à la salle de restaurant avec une cuisine ouverte, un bar, un espace de restauration rapide et des sanitaires. À l'étage, une partie VIP du restaurant est complétée par des bureaux. Les façades seront habillées de pierres de pays et de bois pour la partie en porte-à-faux.



“

Jouant un effet de yin et de yang, l'aspect froid de l'extérieur est compensé par un intérieur chaud et coloré inspiré des yourtes.





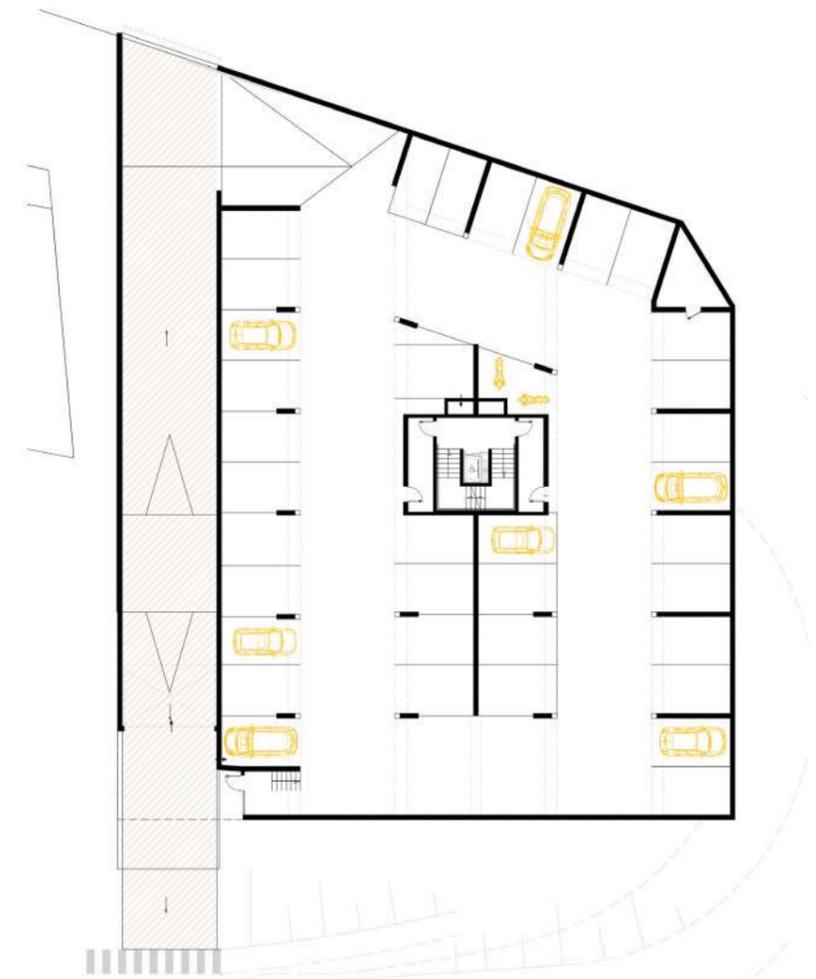
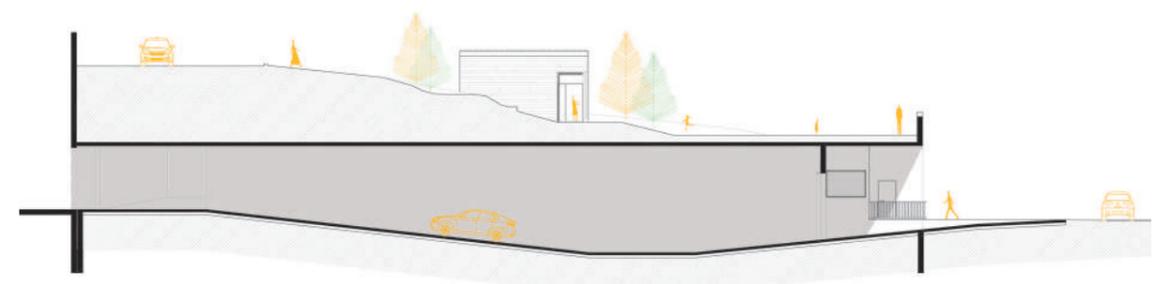
LE ROSSET

RÉAMÉNAGEMENT DU PARKING COMMUNAL
DISCRÉTION MINÉRALE

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Commune de Tignes
LIEU : Tignes (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
SURFACE : 3075 m²
CALENDRIER : Livré hiver 2018
PROGRAMME : Parking municipal
70 places
COÛT : 3 200 000€
PHOTOGRAPHIES : Romain Blanchi

L'un des partis fort du projet est de limiter l'impact visuel de la construction. Le projet sera donc très largement enterré. Seul deux éléments seront directement visibles. Le premier en partie basse, qui constituera l'entrée voiture du parking et le second, constitué d'un simple édicule sur le haut du terrain réservé aux piétons. Sur deux niveaux, 70 places s'organisent autour d'un noyau d'accès central qui intègre les circulations verticales pour les piétons. Nous avons fait le choix de la simplicité et de la modernité dans le traitement des éléments visibles du parking. Ainsi, l'édicule piéton se distingue par sa simplicité formelle. En effet, le parallélépipède vient se poser le terrain remodelé en suivant la pente du terrain.

Un simple joint creux à sa base permet de le détacher du sol. De larges percements permettent au bâtiment de s'ouvrir sur le paysage avoisinant. Sur le bas, l'entrée des voitures s'enfonce dans le terrain. Un renforcement dans la paroi marque l'entrée, protégeant les premiers mètres de la rampe d'accès. L'écriture simple et les lignes franches des deux éléments permettent d'inscrire le projet dans son environnement bâti et naturel tout en limitant l'impact de la construction.





TIGNES 365

SKI DÔME

SKIEZ LA FAILLE

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

Commune de Tignes

LIEU : Tignes (73)

ARCHITECTE : SG Architecte

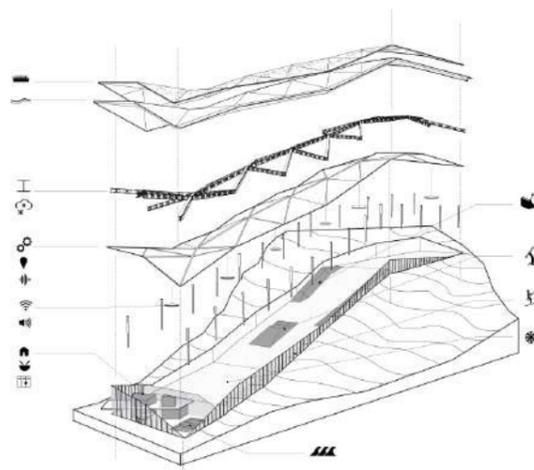
SURFACE : 17 500 m²

COÛT PRÉVISIONNEL : NC

CALENDRIER : Concours d'idée 2016

PROGRAMME : Piste de ski couverte,
piscine à vague intérieure, bar,
restaurant

IMAGE : Jérôme Danière



Le principal enjeu du projet a été de travailler sur l'intégration de ce bâtiment hors normes, de par son gabarit dans un paysage naturel exceptionnel. Nous avons conçu cet édifice comme un élément semi enterré afin de limiter au maximum l'impact visuel d'une telle construction dans un site naturel.

Le travail sur la toiture nous a permis de concevoir un bâtiment donnant l'impression de faire corps avec la montagne. Ainsi le bâtiment n'est que le prolongement du relief naturel. Sa toiture végétalisée permet en été d'intégrer le bâtiment à son environnement tout en restant praticable tout au long de l'année.

La polyvalence de l'espace dédié au ski permet d'ouvrir le bâtiment à une clientèle plus large : du simple vacancier aux professionnels, le bâtiment se veut multifonctionnel. Le bâtiment d'accueil situé sur la partie basse vient intégrer d'autres programmes (accueil, restaurants bar, surf indoor, vestiaires, locaux techniques) qui communiquent et fonctionnent ensemble. Le restaurant jouant le rôle d'élément central dans la composition. Situé l'étage, il s'ouvre à la fois sur la station, la piste indoor, la vague artificielle et le hall d'accueil. Conçu comme un vaste espace ouvert et transparent, le bâtiment d'accueil doit permettre de faire le lien entre la station et la piste indoor.

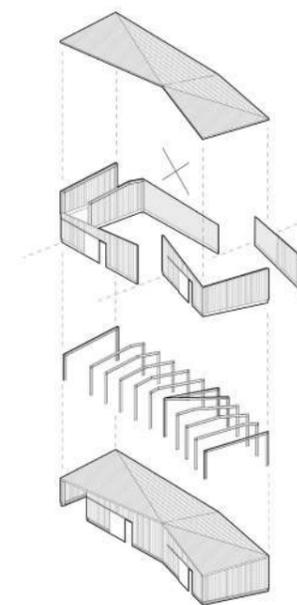
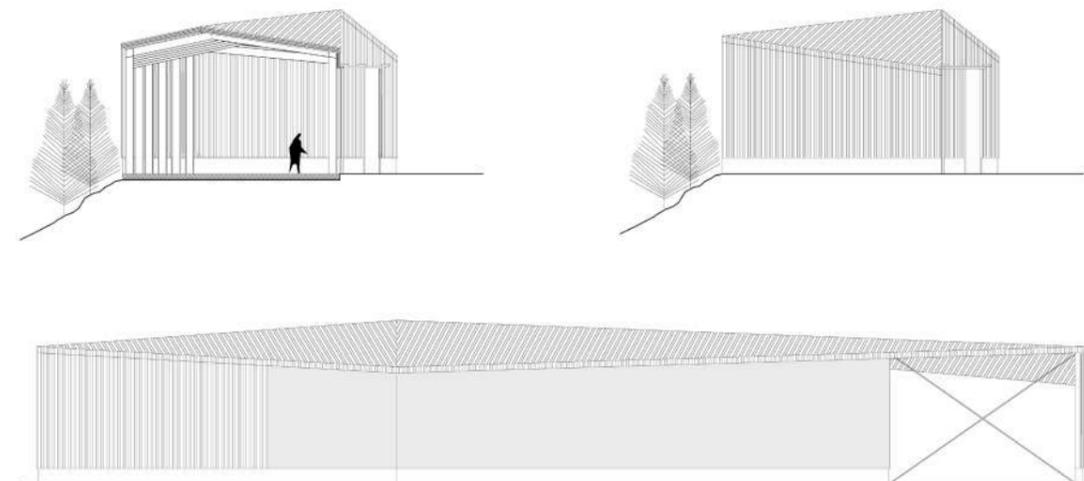
CT2T

CENTRE TECHNIQUE


LES ARCS
Paradiski

MAÎTRISE D'OUVRAGE : ADS Domaine
skiable les Arcs
LIEU : Les Arcs (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
CALENDRIER : Esquisse
PROGRAMME : Centre technique
SURFACE : 400 m²
COÛT : 300 000 € HT

Le programme est simple : construire un bâtiment de stockage de 400m² le long de la route d'accès à la station des Arcs 1600. Le bâtiment vient donc jouer le rôle de signal à l'entrée de la station tout en offrant de nouveaux espaces de stockages pour la gestion du domaine.



Le programme est simple : construire un bâtiment de stockage de 400m² le long de la route d'accès à la station des Arcs 1600. Le bâtiment vient donc jouer le rôle de signal à l'entrée de la station tout en offrant de nouveaux espaces de stockages pour la gestion du domaine.

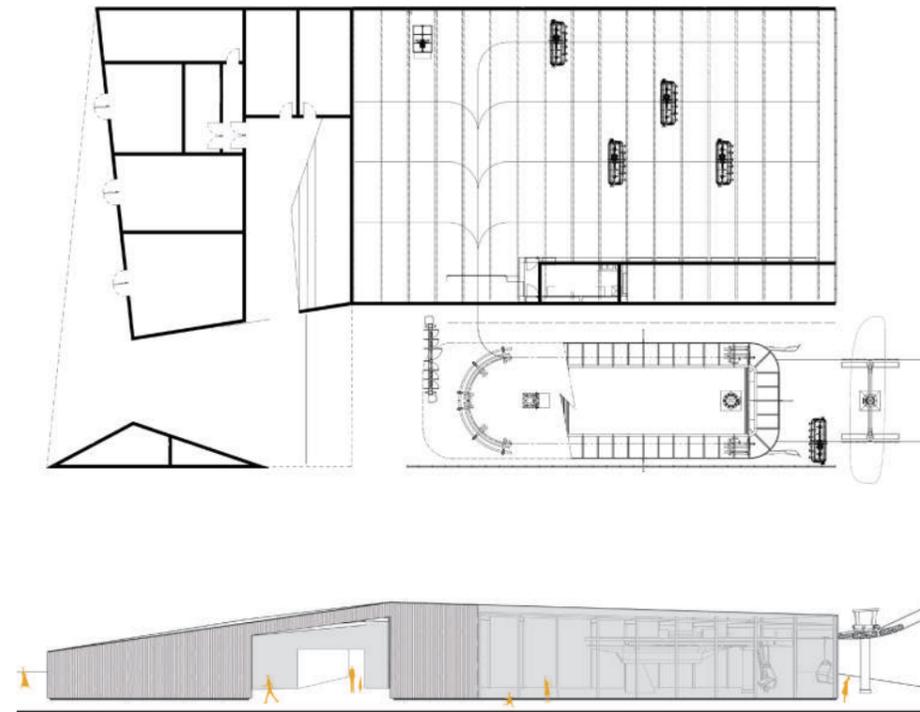
La recherche d'une simplicité et d'une efficacité ont été au cœur de notre réflexion pour la conception de cet ouvrage. Les lignes tendues offrent à l'édifice une silhouette à la fois contemporaine et élégante. Le jeu sur les toitures ainsi qu'une légère inflexion dans le plan donne à ce bâtiment technique un vrai dynamisme, symbole de l'architecture moderne de la station des Arcs.

La matérialité du projet vient mettre en avant le côté technique de l'ouvrage. Le métal et le polycarbonate viennent barder la structure métallique. L'espace intérieur dispose ainsi d'un apport de lumière naturelle. L'accès se fait depuis le parking grâce à deux grandes portes coulissantes offrant une liberté dans l'occupation et l'organisation du bâtiment.



HOLY SPIRIT

GARE DE DÉPART



MAÎTRISE D'OUVRAGE :

Domaine skiable les Arcs

LIEU : Les Arcs (73)

ARCHITECTE : SG Architecte

CALENDRIER : Concours

PROGRAMME : Gare de départ
téléphérique, usine à neige

SURFACE : 1 135m²

COÛT : NC

IMAGE : Imagineer

Le concours porte sur la conception d'une nouvelle gare de départ située en contrebas de la station des Arcs. Le bâtiment regroupe à la fois des parties techniques, et une partie ouverte à la clientèle. L'idée que nous avons développée permet de lier les programmes et d'offrir aux skieurs des vues directes sur les locaux techniques. La technique se retrouve donc au cœur du projet à l'image même de l'identité que nous avons souhaité donné à la gare.

Le travail sur la matérialité qui allie à la fois le bois et le polycarbonate permet d'offrir au bâtiment une identité singulière. La gare, intégrée dans le bâtiment, et son hall permettent de lier les programmes. Les lignes franches et pures dessinent un bâtiment contemporain qui s'intègre dans un environnement encore préservé.

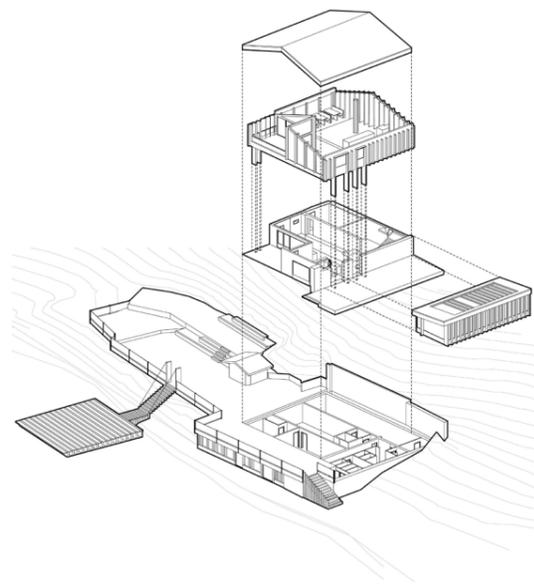
Les façades, transparentes ou opaques, accueillent et guident les skieurs, dévoilent la technique de l'usine à neige, selon leurs connexions avec l'activité du site.

OUILLETTE PLAGE

RESTAURANT D'ALTITUDE



MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé
LIEU : Val d'Isère (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
CALENDRIER : Etude en cours
PROGRAMME : Reconstruction et aggrandissement d'un restaurant d'altitude, restaurant self-service, snacking, restaurant service à table, bar, réserves et entrepôts, logements saisonniers
SURFACE : 1 418 m²
COÛT : NC



Face au Lac de l'Ouillette, sur le domaine de Solaise à Val d'Isère, le restaurant de « l'Ouillette Plage » occupe une place privilégiée .

Dans ce site préservé, à l'écart des remontées mécaniques nous avons pris le parti de conserver l'esprit d'origine du bâtiment qui met en avant le paysage qui l'entoure. La réhabilitation lourde de l'existant ainsi que l'extension permettront de donner un nouveau visage au restaurant. L'esthétique du projet conserve l'image du bâtiment d'origine : celle du refuge d'altitude. Le bâtiment se développe sur trois niveaux et s'ouvre sur le paysage et le panorama exceptionnel du site.

Largement vitré, le restaurant dispose

maintenant d'une salle à l'étage. Le rez-de-chaussée accueille désormais le self et l'espace de préparations ainsi qu'une véranda profitant de l'exposition favorable du site. Les lignes épurées et le traitement des façades donnent au bâtiment une silhouette contemporaine en jouant avec les codes d'une architecture plus traditionnelle.

ALPING SPORT CENTER

GYMNASE

UN MONOLITHE OUVERT SUR LE PAYSAGE



Au cœur de la Toussuire, le projet vient offrir par son programme de nouvelles perspectives à la station aussi bien en hiver qu'en période estival. Le projet renferme des espaces entièrement dédiés au sport et à ses différentes pratiques. Une grande partie de l'ouvrage se compose de terrains de sports bénéficiant de gradins. Cette zone semi enterré permet de limiter l'impact de l'implantation du gymnase dans le quartier. Une seconde aile du bâtiment regroupe les espaces plus confidentiels.

Cependant les deux espaces communiquent entre eux pour offrir un lieu d'échanges et de rencontre le plus ouvert possible. Pour casser la volumétrie le bâtiment se

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé
LIEU : La Toussuire (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
SURFACE : 220 m²
COÛT PRÉVISIONNEL : 8 861 500 €
CALENDRIER : Esquisse
PROGRAMME : Gymnase
IMAGES : Imagineer

compose de trois volumes qui viennent s'entremêler. Les lignes franches et tendues donnent au projet une silhouette qui tranche avec l'architecture du lieu. Le béton brut matricé en façade révélant ses formes et renforçant l'aspect monolithique du bâtiment. De larges ouvertures viennent percées cette coque massive.

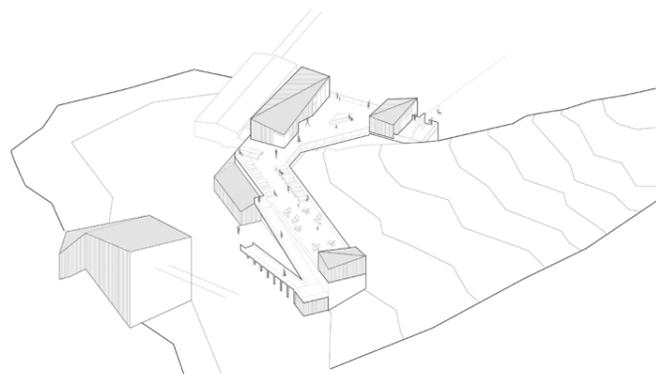
L'AIGUILLE ROUGE

RESTAURANT D'ALTITUDE & DÉPART DE TYROLIENNE

UNE PLACE AU SOMMET



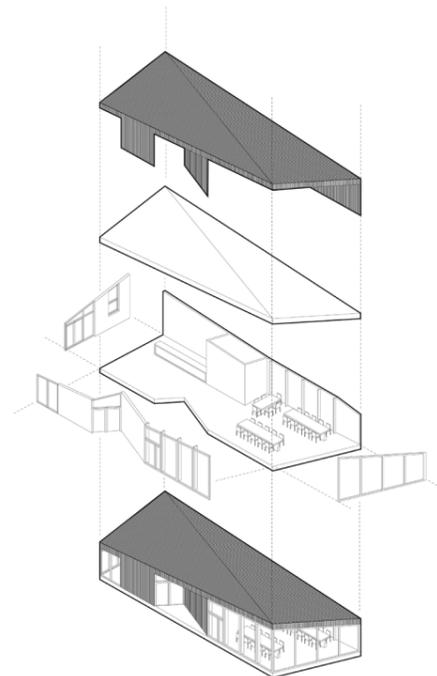
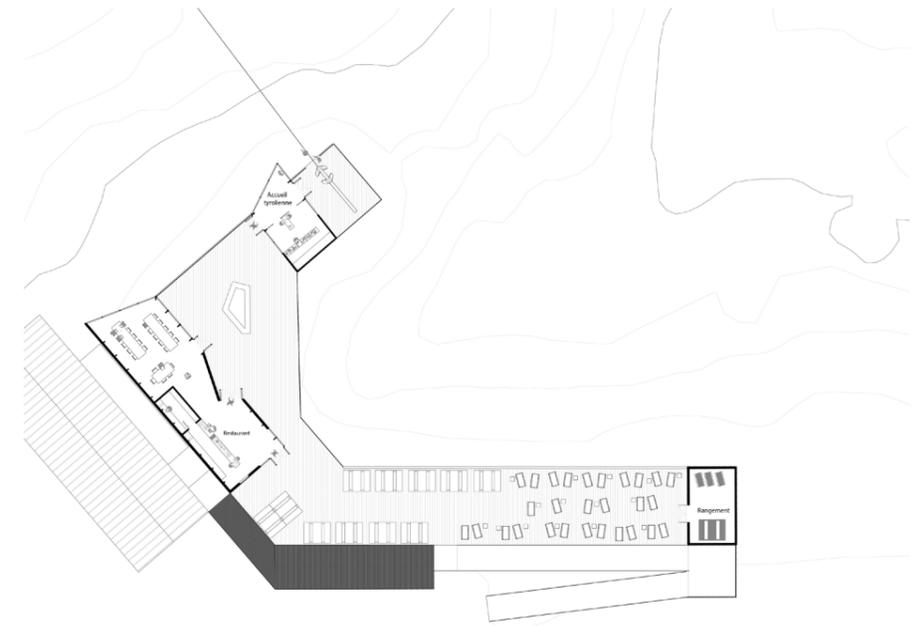
MAÎTRISE D'OUVRAGE : ADS
LIEU : Les Arcs (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
SURFACE : 220 m2
COÛT PRÉVISIONNEL : NC
CALENDRIER : livré en 2021
PROGRAMME : Restaurant d'altitude, bâtiment départ tyrolienne et stockage
PHOTOGRAPHIES : Romain Blanchi



Situé sur la crête de l'Homme, un espace délaissé se transforme en terrasse à la vue imprenable.

En s'appuyant sur le toit du garage des cabines, différentes fonctions se créent : une place conviviale, une terrasse, le départ de la tyrolienne, un restaurant et une salle commune.

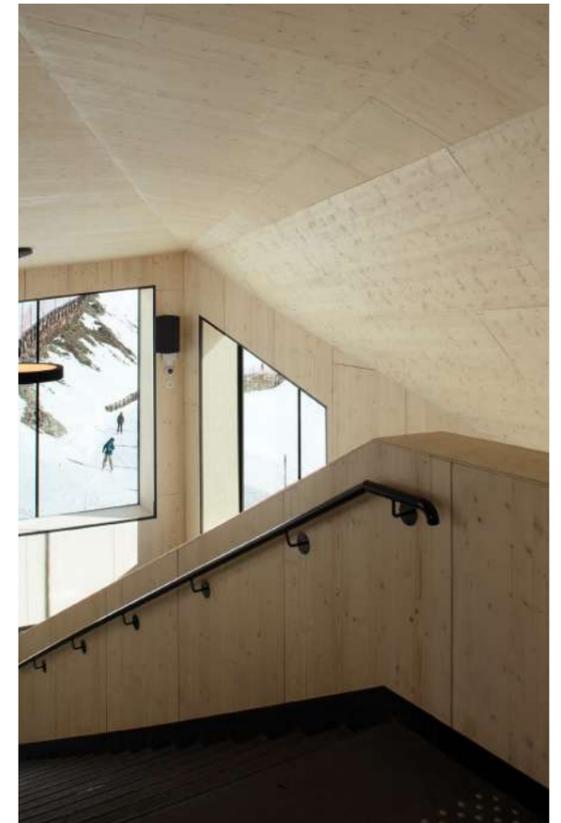
L'objectif est d'offrir aux clients de la station des Arcs le spectaculaire panorama d'un point de vue actuellement réservés aux chocards. Pour accéder au projet, on emprunte une rampe au nœud des téléphériques Aiguille rouge / Varet qui nous guide sur la terrasse.



Cette dernière se pose sur la longueur du bâtiment, véritable solarium d'où on profite de la vue et des consommations du restaurant. A l'Est, un bâtiment est prévu pour stocker le mobilier de la terrasse. Ce bâtiment est flexible : en fonction de l'affluence, il peut se transformer en un point de vente supplémentaire.

“

La mise en valeur du paysage et la question des orientations ont guidé la conception.



L'AIGUILLE ROUGE

GARE TÉLÉPHÉRIQUE
RÉHABILITER



MAÎTRISE D'OUVRAGE :

ADS Domaine skiable

LIEU : Les Arcs (73)

ARCHITECTE : SG Architecte

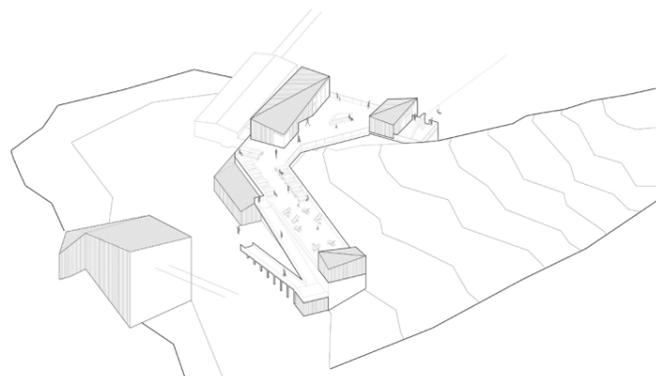
SURFACE : 110 m2

CALENDRIER : Livré 2019

COÛT : NC

PROGRAMME : Réhabilitation de la gare téléphérique

PHOTOGRAPHIES : Romain Blanchi



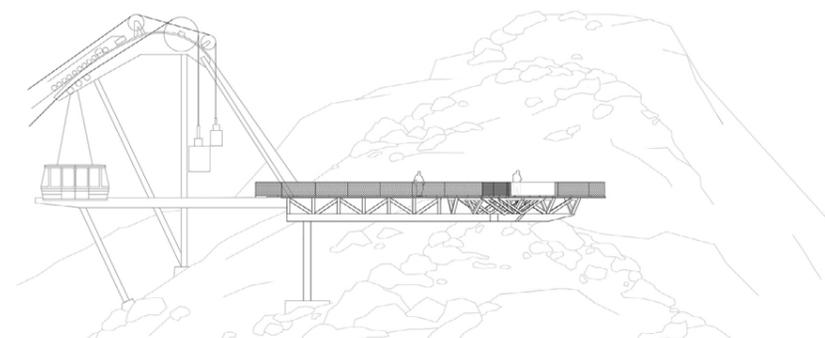
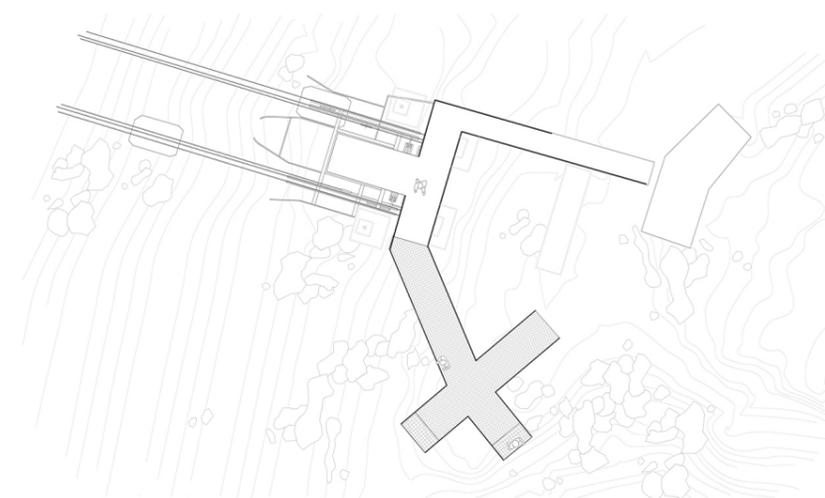
L'ancienne gare de départ de l'Aiguille Rouge est réhabilitée. Le bardage existant est remplacé par un nouveau revêtement, les anciennes menuiseries et les gardes-corps sont changés par de nouveaux en maille inox. Enfin, des panneaux solaires placés en toiture assure l'efficacité énergétique du bâtiment.

La réhabilitation de cette gare fait partie d'une intervention située sur la crête de l'Homme, un lieu à la vue imprenable accessible en empruntant les téléphériques de l'Aiguille Rouge et du Varet.

L'AIGUILLE ROUGE

PASSERELLE PANORAMIQUE

SOULIGNER LE PAYSAGE



MAÎTRISE D'OUVRAGE :

Domaine skiable les Arcs

LIEU : Bourg-Saint-Maurice et
Villaroger (73)

ARCHITECTE : SG Architecte

CALENDRIER : Livré hiver 2018

PROGRAMME : Construction d'une
passerelle panoramique d'altitude

SURFACE : 105 m²

COÛT : NC

PHOTOGRAPHIE : Raj Bundhoo

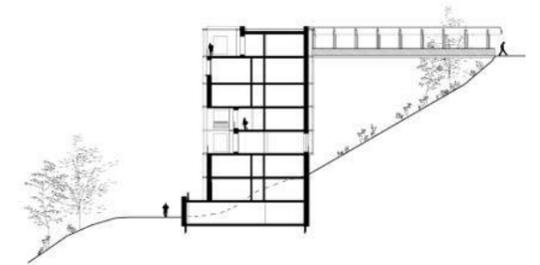
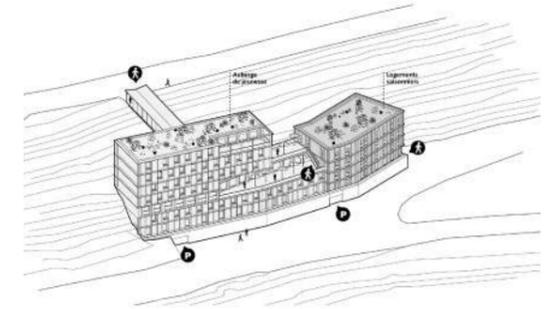
La passerelle panoramique s'implante sur un terrain appartenant au domaine skiable des Arcs. Séparé en deux d'Est en Ouest par la Crête de l'Homme, le site très sauvage et en forte pente, est marqué par la présence de la gare d'arrivée de la télécabine de l'Aiguille Rouge.

Entièrement en acier, légère, la passerelle vient se poser sur la crête pour mettre en valeur le paysage et offrir des points de vue uniques sur le domaine des Arcs, les massifs du Beaufortin ainsi que du Mont Blanc. Son implantation et sa matérialité sont en lien avec la gare existante. Depuis l'arrivée du téléphérique de l'Aiguille Rouge, la passerelle assure une continuité, elle se déploie jusqu'à la crête de la montagne et permet d'améliorer le flux des visiteurs sortant du téléphérique.

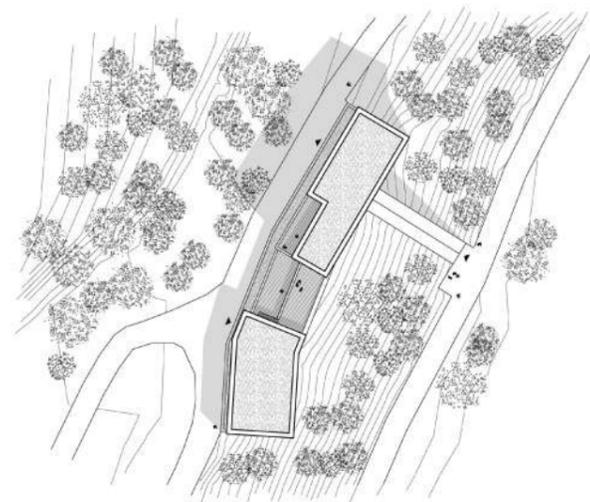
Son plan, en croix brisée, permet de trouver une forme équilibrée structurellement tout en créant deux porte-à-faux multipliant les points de vue. Nous nous sommes attachés à affiner et dessiner une structure qui ait le moins d'impact possible dans le paysage.

PLAN DEVIN

BUREAUX, LOGEMENTS ET AUBERGE DE JEUNESSE
HÉRITAGE MODERNE



MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé
LIEU : Les Arcs (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
SURFACE : 2 974 m²
COÛT PRÉVISIONNEL : 5 350 000 € HT
CALENDRIER : Concours
PROGRAMME : Bureaux, logements
et auberge de jeunesse
IMAGE : Ombres & Lumières



Le projet se situe au cœur de la station des Arcs 1600 dans un site à fort dénivelé cadré par une route départementale qui serpente autour du terrain. Ce site d'exception, à quelques pas des remontées mécaniques, profite d'une vue dégagée sur le massif du Mont Blanc à l'ouest. Le principal enjeu de cette opération de 82 logements a été de travailler sur la relation entre paysage et architecture. L'ensemble du complexe se développe en suivant la déclivité naturelle du terrain. Le travail s'est alors orienté sur deux bâtiments dissociés qui permettent de limiter l'impact sur le terrain mais aussi de conserver des gabarits cohérents par rapport aux constructions voisines.

En utilisant la topographie naturelle du site, le projet se présente donc sous la forme d'un ensemble de deux bâtiments interconnectés par un socle commun en béton brut. La minéralité de ce socle permet d'asseoir le projet dans son environnement. Sur celui-ci, deux volumes simples et épurés sont recouvert d'un enduit sombre et d'une seconde peau en panneaux bois rythmant la façade et intégrant les balcons des appartements. Ces éléments font échos à l'architecture moderne très présente dans la station des Arcs 1600, et notamment aux bâtiments de Charlotte Perriand. Ainsi, l'architecture se veut contemporaine tout en respectant l'héritage moderne de la station.

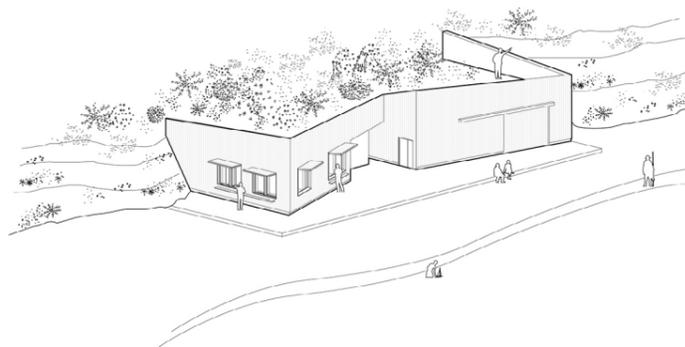


BASE NAUTIQUE

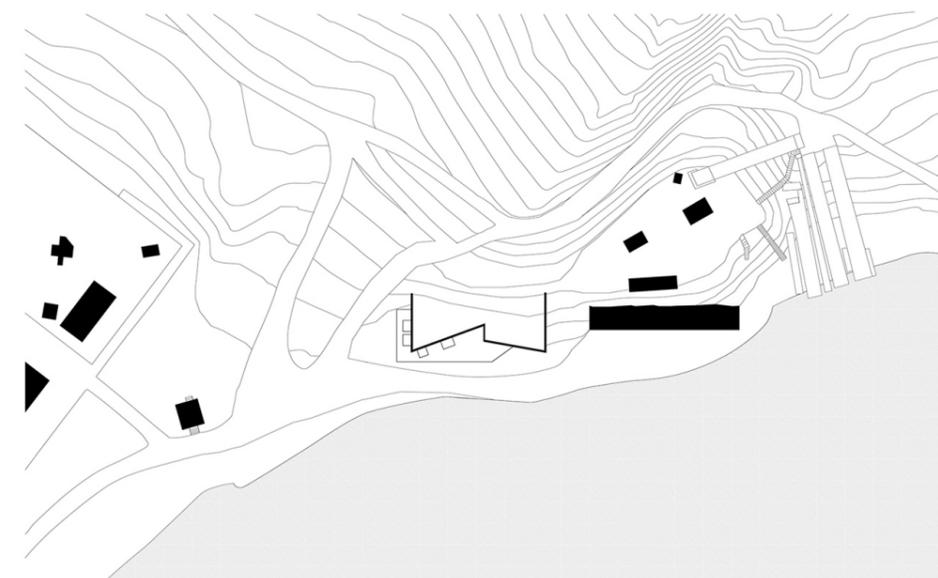
UN AUTRE REGARD SUR LE LAC

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

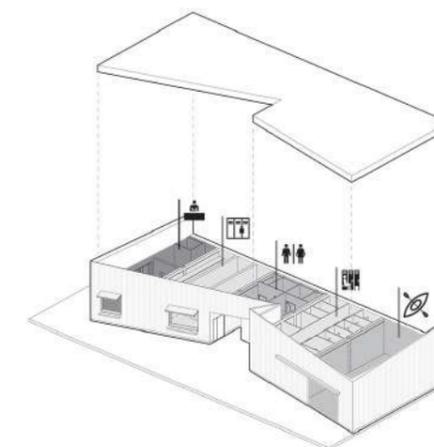
Commune de Tignes
LIEU : Tignes, Le Lac (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
SURFACE : 280 m²
CALENDRIER : Livré été 2020
COÛT : 550 000 € HT
PROGRAMME : Construction d'une base nautique



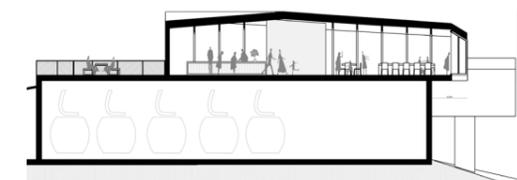
Implantée en bordure du lac de Tignes, le projet de la base nautique remplace deux chalets construits dans les années 60 qui ne répondent aujourd'hui plus aux exigences des clients en termes de qualité et de prestations.



Le bâtiment se développera sur un niveau, encastré dans la pente, il comprend des espaces de stockage dédiés au matériel nautique, des vestiaires pour les clients et un espace d'accueil. Une terrasse nécessaire à l'accueil des clients et à la manipulation du matériel nautique bordera le bâtiment. La toiture sera végétalisée et rendue accessible en assurant la continuité du dénivelé du terrain, offrant alors aux randonneurs un panorama sur le lac.



L'ensemble sera habillé d'un bardage en bois à claire-voie vertical. L'idée étant de travailler ce matériau authentique pour l'ancrer dans une esthétique alliant l'architecture plus traditionnelle de montagne à une architecture plus contemporaine. Enfin, l'utilisation du béton, laissé brut en soubassement et à l'intérieur de la construction, offre un clin d'œil à l'histoire du quartier et aux constructions modernes arborant ce matériau.



BUREAUX AVOCATS

RÉNOVATION DE BUREAUX
FAIRE PEAU NEUVE



MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privée
LIEU : Lyon (69)
ARCHITECTE : SG Architecte
ARCHITECTE D'INTÉRIEUR :
Anne-Laure Aliage Déco
CALENDRIER : Livré en 2020
PROGRAMME :
Rénovation d'un cabinet
SURFACE : 516 m2
Coût : NC

Nos clients avocats ont emménagé dans ces locaux il y a quelques années en posant directement leur valise. La commande est la suivante : donner à leur lieu de travail un identité qui leur est propre tout en réorganisant l'espace pas forcément adapté à leur besoin.

Le bâtiment existant est marqué architecturalement en deux parties. La première ressemble plutôt à une maison tandis que la deuxième à une ancienne grange qui profite d'une hauteur sous charpente exceptionnelle. C'est dans cette partie que la plus grande transformation aura lieu avec la création d'une mezzanine et d'une passerelle en ossature métallique qui accueille trois nouveaux bureaux, une salle d'attente et la réception. Le coeur de cet espace est dédié à l'attente et à des réunions en petit comité dans des bulles. Globalement, les locaux ont été réaménagés en profondeur. Les espaces ont été redistribués, la décoration et le mobilier revu avec l'assistance d'une décoratrice. Le tout a aujourd'hui trouvé une harmonie d'ensemble et une identité.



TRANSARC

RÉNOVATION ET SURÉLÉVATION DE BUREAUX
AVEC ESPACE DE VENTE
MULTI-FLUX



MAÎTRISE D'OUVRAGE : ADS
LIEU : Arcs 1800 (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
CALENDRIER : Etude en cours
PROGRAMME : Réhabilitation et surélévation des bureaux d'ADS avec espace de vente de forfait
SURFACE : 687 m2
COÛT : 2 000 000€ HT



Situé au pied du front de neige de la station des Arcs 1800, les bureaux des gestionnaires des pistes ADS ont besoin d'être agrandis pour cause de déménagement. Ce projet est le prétexte pour ré-imaginer de manière globale les flux qui s'exercent dans ce secteur aux horaires de forte influence.

Les flux sont multiples : il y a la connexion entre la route et le front de neige avec du passage important en début, milieu et fin de journée, l'espace de vente de forfait qui accueille de nombreux clients le matin ainsi que des sanitaires publics pour lesquelles l'attente doit être gérée, et pour finir le personnel des pistes dont les vestiaires et les locaux dans le même bâtiment.

Pour cela, un passage avec des escaliers mécaniques est prévu donnant à l'étage sur l'espace de vente des pistes. L'entrée aux bureaux se fait par un escalier à l'intérieur ou par l'ascenseur dédié aux personnes à mobilité réduite aussi bien pour les skieurs que pour le personnel. Les WC sur le front de neige avec un accès dédié.

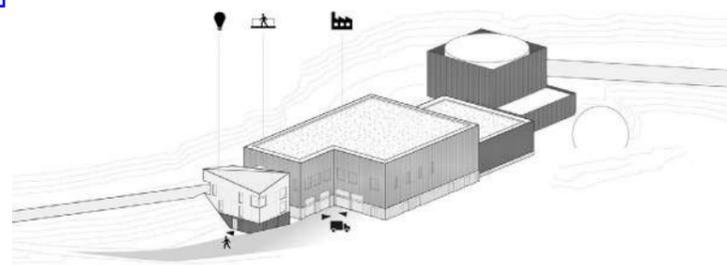
Les façades sont habillées de bois sombres dans la même veine que l'architecture des Arcs marquée par l'empreinte de Charlotte Perriand. De grandes ouvertures, dans l'espace de vente et dans les bureaux offre une vue exceptionnelle sur le paysage montagneux.



STEP

STATION D'ÉPURATION
ESTHÉTIQUE INDUSTRIELLE

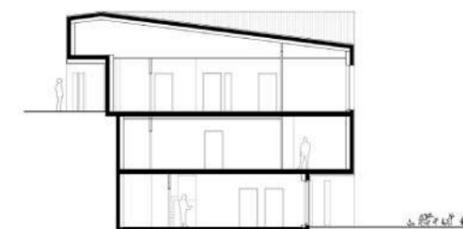
Maîtrise d'ouvrage : Mairie de Tignes
Lieu : Tignes, les Brévières (73)
Architecte : SG Architecte
Calendrier : Livré en 2021
Programme : Station d'épuration
Surface : 3 150 m²
Coût : 24 500 000€
Perspective : Les nouveaux studios



Situé aux abords du village des Brévières, le projet de la nouvelle STEP s'implante sur un terrain vierge de toute construction, desservi par la route D878 et délimité par l'Isère.

Le projet se compose de 4 entités : les deux plus importantes forment un ensemble où l'on retrouve le bâtiment dit « des locaux nobles » et le second qui regroupe toute la partie technique. Les deux autres entités sont séparées du bâtiment principal, elles correspondent au digesteur et au gazomètre.

Le bâtiment principal aura un accès direct depuis la route département, où seul un niveau sera visible. Le reste du bâtiment s'implantera dans la bute du terrain limitant



ainsi l'impact visuel du bâtiment qui s'étend sur près de 50m de long, tout en conservant l'image d'un bâtiment technique.

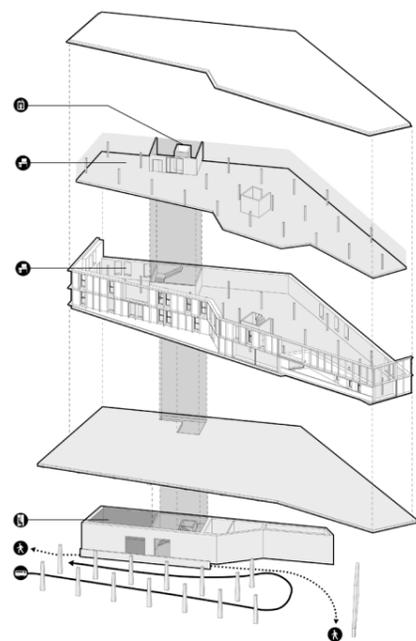
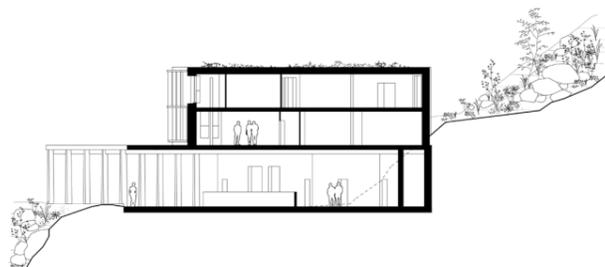
Il nous semblait intéressant de travailler ce côté industriel présent en montagne et dans la station de Tignes par la présence des nombreuses remontées mécaniques et autres ouvrages d'art qui font aussi le paysage de la station.



BUREAUX ADS

ALLIER PAYSAGE,
ÉCOLOGIE ET ÉLGANCE

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
ADS Domaine skiable
LIEU : Les Arcs 1600 (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
SURFACE : 1 520 m²
CALENDRIER : Concours été 2019
COÛT PRÉVISIONNEL : 3 280 000 € HT
PROGRAMME : Bureaux et parking
IMAGE : Ombres et Lumières



Le bâtiment se développe dans l'horizontalité en venant buter sur le talus arrière. Son impact dans le paysage reste très limité malgré les dimensions importantes du bâtiment. Il se scinde en deux parties bien distinctes.

La première partie correspond au socle, composé d'une grande toiture et d'une trame de poteaux en béton, qui offre une aire de retournement couvert pour les bus ainsi qu'un cheminement d'accès piéton protégé.

Ce socle reprend le langage des infrastructures de paravalanches que l'on retrouve sur les routes de montagne.

La seconde partie, beaucoup plus légère, vient se poser sur la première ou l'on retrouve l'ensemble des bureaux conçu en structure bois. Outre la question environnementale et écologique, ce type de construction permet de réduire les délais de construction sur site en préfabriquant une grande partie des éléments. D'un point de vue esthétique, ce choix permet de conserver la structure bois brut dans les intérieurs offrant ainsi des espaces chaleureux. De plus, la trame constructive permet de se libérer des contraintes dans l'agencement des bureaux. Elle crée un bâtiment évolutif et fonctionnel qui pourra répondre plus facilement aux changements.

GYMNASÉ HENRI VILLARD

RÉNOVATION ET EXTENSION

JEUX DE LUMIÈRES



MAÎTRISE D'OUVRAGE :

Commune de de Bourg-en-Bresse

LIEU : Bourg-en-Bresse (01)

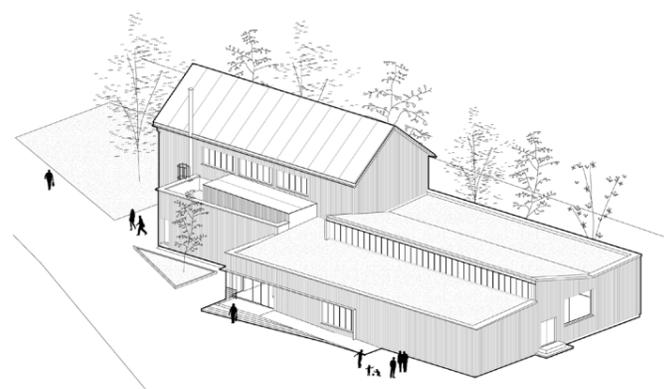
ARCHITECTE : SG Architecte

CALENDRIER : Livraison prévue 2022

PROGRAMME : Réhabilitation
et Extension d'un gymnase,
salle de sports (lutte et
haltérophilie), vestiaires

SURFACE : 656 m²

COÛT : 750 000€



Le projet se situe sur un terrain occupé par un ensemble bâti existant de plain-pied. Le volume accueillant une salle d'haltérophilie, qui est le plus ancien et le mieux conservé, est réhabilité. Le bâti plus récent est quant à lui complètement démoli.

Sa reconstruction de plain-pied, accueillant la salle de lutte, reprend très largement l'implantation de l'ancien bâtiment et en conservant un gabarit similaire.

La forme de la toiture du nouveau bâtiment se caractérise par la présence d'une seule pente. Un shed de toute largeur permet l'éclairage naturelle des espaces sportifs. Ce volume est complétée par des vestiaires

accessibles depuis l'accueil. Les visiteurs sont conduits aux vestiaires avant d'accéder aux espaces sportifs.

Le matériau utilisé en façade est un bac acier dont le profil et la teinte permettent de rythmer les façades par des jeux de lumière cinétique. La toiture de la salle d'haltérophilie est repeinte dans le même coloris que les façades, tandis que le nouveau bâtiment comporte une toiture végétalisée.

Dans un contexte où plusieurs typologies de bâtiments caractérisent les alentours du gymnase, le travail mené en façade et en toiture donne au projet une identité singulière.

EVOTEL C

RESTAURANT
DIAMANT NOIR



MAÎTRISE D'OUVRAGE : Alpine Lodges

LIEU : Tignes (73)

ARCHITECTE : SG Architecte

CALENDRIER : Etude en cours

PROGRAMME : Création d'un restaurant sur les pistes

SURFACE : 250 m²

COÛT : NC

Implantée au cœur du quartier du Lavachet de Tignes, le restaurant Evotel C vient compléter le projet urbain du Lavachet comprenant un hôtel 5*, une résidence hôtelière et des logements. Au beau milieu de la piste, il est connecté en sous-sol avec le parking afin de faciliter le mouvement du personnel ainsi que les livraisons.

Ce restaurant à l'arrivée des pistes a une architecture contemporaine, très ouverte sur la piste afin de se démarquer et attirer le regard. La façade est recouverte de bac acier noir, matériau utilisé dans les autres programmes du projet global pour être en harmonie avec l'ensemble.



PANORAMIC

REFUGE AU GLACIER
AU SOMMET



MAÎTRISE D'OUVRAGE :

Jean-Michel Bouvier

LIEU : Val d'Isère (73)

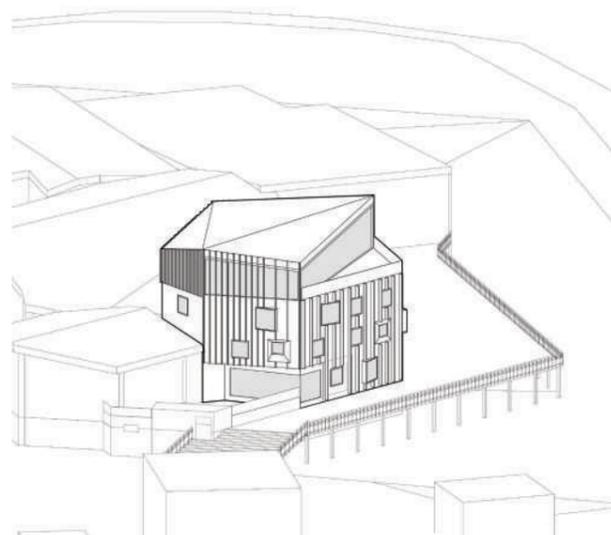
ARCHITECTE : SG Architecte

Calendrier : Etude en cours

Programme : Extension du restaurant
le Panoramic pour créer un refuge
luxueux

Surface : 720 m²

Coût : NC



Implantée sur la plateforme à l'arrivée du téléphérique Perce Neige, un bâtiment en bois d'un niveau accueille le restaurant Panoramic tenu par le chef Jean-Michel Bouvier. Dans la continuité de son établissement, il a souhaité proposer à ces clients la possibilité de s'offrir une nuit d'exception dans un lieu unique face au glacier de la Grande-Motte.

Ce refuge luxueux propose une petite quantité de chambres doubles ainsi que des dortoirs qui disposent tous d'une vue panoramique. Pendant leur court séjour, les clients goûteront à la cuisine du chef et pourront profiter du spa. La façade sera composée en très grande majorité de lame d'acier noir. Les fenêtres viennent percer le volume monolithique de manière aléatoire et certaines en saillie s'orientent vers les vues. Il s'agit d'une architecture résolument contemporaine qui joue avec des découpes dans le volume marquer des entrées et libérer des terrasses.

CHALETS DES PISTES COURCHEVEL

CHAMPIONNATS DU MONDE 2023

AU PIED DES PISTES



MAÎTRISE D'OUVRAGE : S3V
LIEU : Courchevel (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
CALENDRIER : Livrés novembre 2020
PROGRAMME : Locaux de stockage
et espaces personnels
SURFACE : 205 m2
COÛT : 300 000€ HT
PHOTOGRAPHIES : Romain Blanchi



La commune de Courchevel accueille les championnats du monde de ski alpin en 2023 et souhaite implanter un ensemble de quatre locaux de stockage le long de la piste de compétition. Celle-ci relie le Bouc Blanc (2230m d'altitude) au Praz (1275m d'altitude).

Les nouveaux locaux de stockage comprennent un espace principal de stockage non isolé permettant d'entreposer le matériel nécessaire à l'exploitation des pistes. Dans chacun de ces chalets est prévu un espace isolé et réservé uniquement au personnel, orienté en direction de la piste de compétition.

De plan rectangulaire et en plain-pied, les chalets sont habillés d'un bardage en bois à claire-voie vertical. L'idée étant de travailler ce matériau authentique pour l'ancrer dans une esthétique alliant l'architecture plus traditionnelle de montage à une architecture plus contemporaine

PALAIS DE MEGEVE

RESTRUCTURATION

UN NOUVEAU PARCOURS ARCHITECTUREL ET URBAIN



MAÎTRISE D'OUVRAGE :

Commune de Megève

LIEU : Megève (74)

ARCHITECTE : SG Architecte

SURFACE : 5 500 m²

COÛT PRÉVISIONNEL : 6 300 000 € HT

CALENDRIER : Livraison 2022 et 2023

PROGRAMME : Restructuration
du plateau sportif, du centre des
congrès et des espaces de circulation

IMAGES : Inui



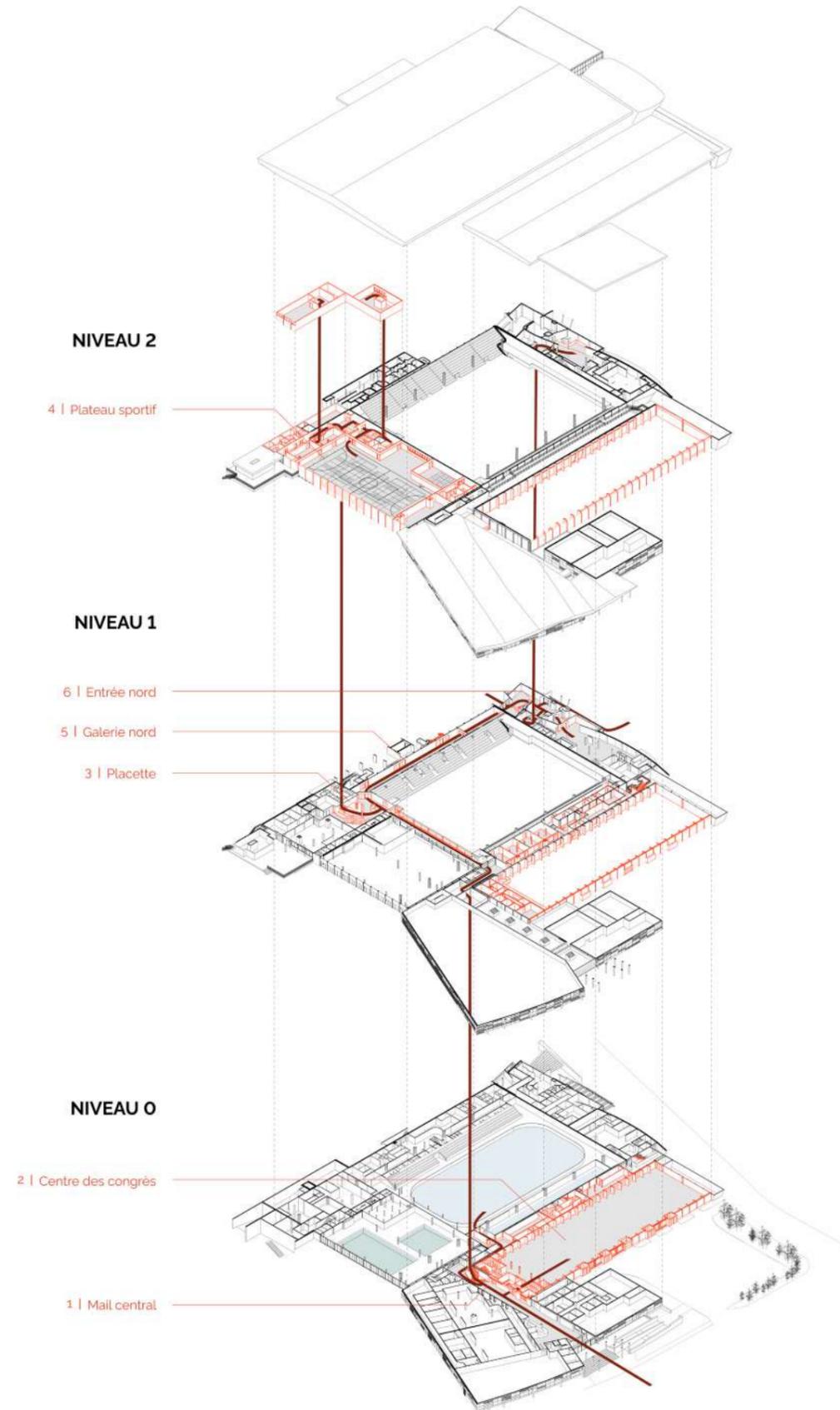
Bâtiment emblématique de la ville de Megève, le Palais abrite diverses activités : piscines extérieures et intérieures, SPA, salle d'escalade, patinoire, salle polyvalente, gymnase, centre de congrès, salle d'exposition ...

A travers une intervention sur la salle polyvalente, le gymnase, le centre de congrès et de spectacle ainsi que les circulations, le projet a pour but de faire de cet équipement un lieu où « tout est possible ».

Le projet se concentre sur 3 thèmes :

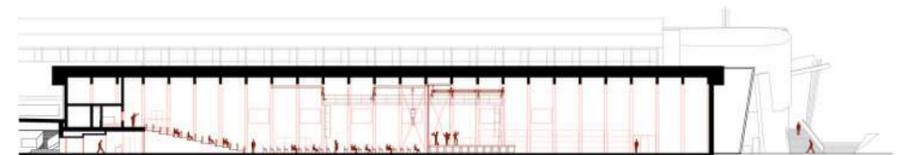
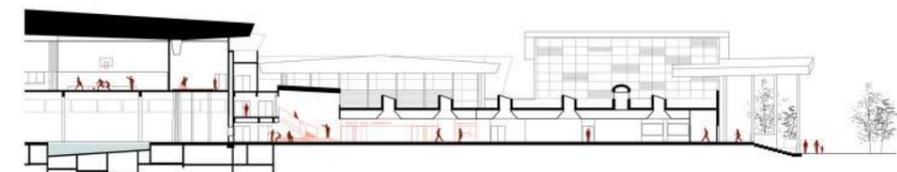
- transformation/réhabilitation de l'ancienne salle de congrès
- transformation/réhabilitation du gymnase,
- création d'un véritable parcours architectural permettant aux usagers de se déplacer avec simplicité en profitant de l'ensemble des fonctions que peut offrir le Palais.

PALAIS DE MEGEVE



Pour atteindre les objectifs de ces programmes, nous réorganisons spatialement le bâtiment pour rendre son organisation et son parcours plus fluide. Les éléments techniques sont aussi repris entièrement afin de reconfigurer le système actuel et répondre aux nouveaux besoins et normes.

Cette réhabilitation met en avant plusieurs caractéristiques : flexibilité, modularité et polyvalence.



VARs

SALLE POLYVALENTE ET CINÉMA NOUVEAU CENTRE



MAÎTRISE D'OUVRAGE :

Commune de Vars

LIEU : Vars (05)

ARCHITECTE : SG Architecte

Calendrier : Concours

Programme : Salle polyvalente, salles de cinéma et locaux technique

Surface : 1 300 m²

Coût : 2 700 000€ HT

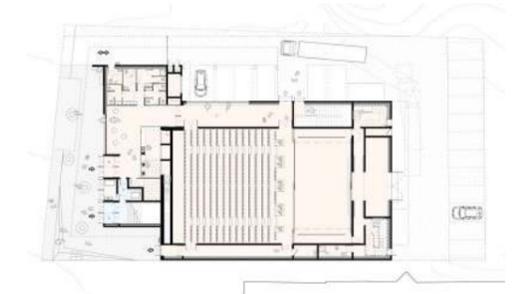
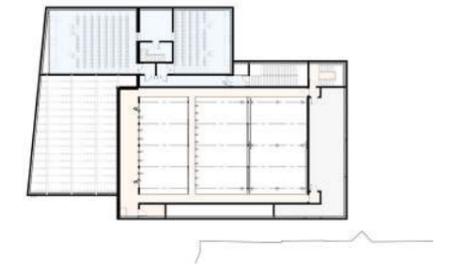
IMAGES : Imagineer



Situé dans un tissu urbanisé très disparate où diverses architectures se mêlent, nos premières réflexions se sont portées sur l'intégration de ce nouveau bâtiment dans son contexte. Il s'agit de trouver un langage qui puisse faire le lien entre ces différentes architectures tout en offrant à la station un bâtiment contemporain qui puisse traduire le dynamisme de la station.

Le projet cherche à tisser une relation forte à la rue par son architecture et par la création d'un parvis comme prolongement de l'espace public. En parti protégé par un porte à faux, cette placette sera un nouveau lieu de rassemblement et regroupement au cœur du village. La façade principale est particulièrement ouverte à la fois au R0 et au R+1, permettant de jouer son rôle de signal et d'accroche sur la rue. Ainsi, la composition et l'agencement intérieur permettent de retrouver l'ensemble des espaces «publics» ouverts sur cette façade.

Le programme est simple dans son intitulé : faire cohabiter une salle polyvalente et un cinéma dans un même ensemble tout en conservant pour chaque programme son indépendance. La taille de la parcelle a orienté le choix d'une programmation sur deux niveaux. Le R0 est dédié à la salle polyvalente et le R+1 est quant à lui réservé au cinéma accessible depuis le R0 par un grand escalier. Au R0, on retrouve les deux entrées Salle polyvalente et Cinéma donnant directement sur le parvis.



Afin de répondre au mieux à la nécessité de la pérennité de l'ouvrage du fait de sa situation géographique, le parti-pris de mettre en avant le béton structural. Ce dernier est nécessaire pour des questions de structure et est laissé apparent en façade. Un traitement spécial, grâce à l'utilisation de la préfabrication et d'un matricage, permet de lui donner un aspect plus qualitatif et plus fini que du simple béton coulé. Cela permet de s'affranchir d'un doublage en façade et d'avoir un matériau à la fois résistant et durable. Pour contraster avec le béton, l'ensemble des menuiseries sont en bois. Des zones, notamment au niveau du parvis sont aussi parées de panneaux bois pour mettre en avant les entrées.



PROJETS D'HÔTELLERIE

APEX 2100

EVOTEL B

EVOTEL D

LES CLARINES

LO TERRACHU

CHALET IZIA

SAMOENS

LA ROSIÈRE

LA TOVIÈRE

LA LEGETTAZ

HOTEL PUB MORIS K0

HOTEL PUB MORIS K1

LA LEGETTAZ

HOTEL PUB MORIS K0

HOTEL PUB MORIS K1

CLUB MED SAN SCISARIO

GENTIANA

FLEUR DES NEIGES



Cet ambitieux projet a pour but de créer un établissement hôtelier pourvu de toutes les installations nécessaires à un centre d'entraînement en haute altitude. Il accueille les sportifs de haut niveau en préparation aux compétitions olympiques et tous types de sportifs à l'intersaison dans les mêmes conditions. En parallèle, il doit pouvoir former les jeunes athlètes avec des salles de cours, une bibliothèque, des espaces pour séminaires.

Pour répondre à ce label de haute performance, le bâtiment est à la pointe de la technique en terme d'équipements nécessaires au confort thermique, acoustique, lumineux, choisis aussi suivant des critères environnementaux. Son architecture iconique intègre les équipements dans un socle de pierre, dense et fort, et les chambres d'hébergement dans un volume dansant et léger, de verre, profitant des multiples orientations.

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

SCI Alpine Excellence

LIEU : Tignes (73)

ARCHITECTES : SG Architecte et
Itinéraires d'Architecture (mandataire)

SURFACE : 10 875 m²

COÛT : 28 000 000 € HT

CALENDRIER : Livré hiver 2020

PROGRAMME : Centre sportif
d'excellence, hôtel**** 67 chambres,
académie 54 chambres, restaurant,
piscine, espace de sport

PHOTOGRAPHIES : Romain Bianchi

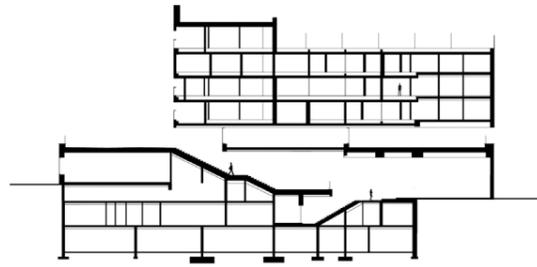


APEX 2100

HÔTEL & CENTRE SPORTIF D'EXCELLENCE

SOCLE-BASE ET ARCHITECTURE LÉGÈRE

MATÉRIALITÉ

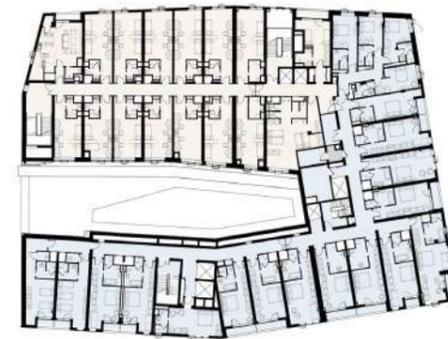
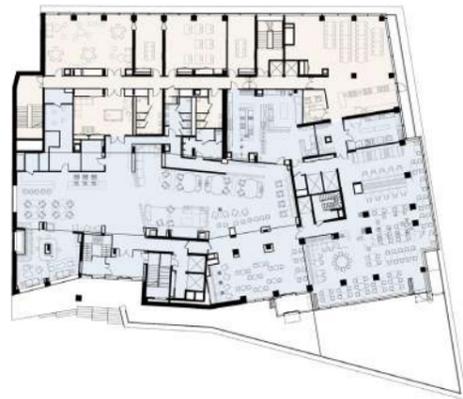
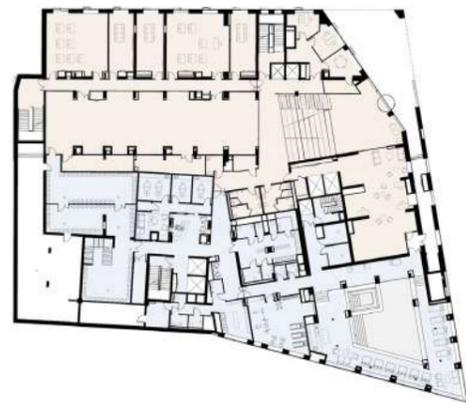
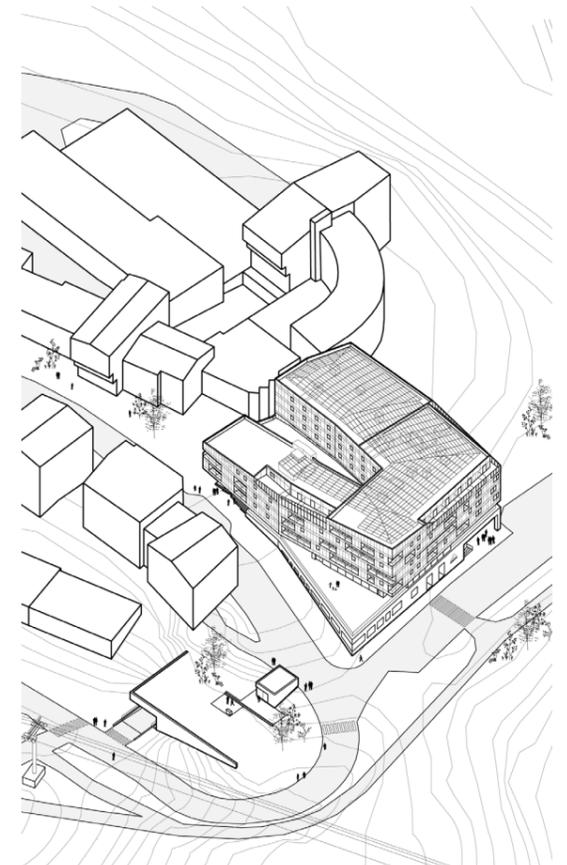


Le projet joue le contraste entre la base en pierre qui permet d'assoir le bâtiment et la partie haute entièrement recouverte de verre. L'idée de «Iceberg» et la volonté de créer une architecture qui puisse révéler le paysage par les jeux de reflets nous ont poussé dans ces choix.



POLYVALENCE

L'enjeu principal était de faire cohabiter un Hôtel avec une Académie sans mélanger les flux et en maintenant une bonne lisibilité des différents programmes. Cependant depuis l'extérieur le bâtiment ne fait qu'un, les programmes se confondant derrière cette enveloppe de verre.



EVOTEL B

RÉSIDENCE DE TOURISME
DYNAMISER UN QUARTIER



MAÎTRISE D'OUVRAGE : Alpine Lodge

LIEU : Tignes (73)

ARCHITECTE : SG Architecte

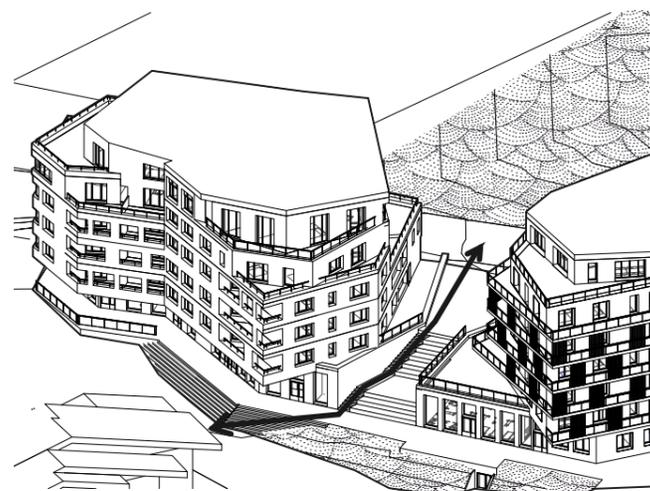
SURFACE : 10 220 m²

COÛT : NC

CALENDRIER :

Permis de construire déposé

PROGRAMME : 97 logements,
commerces, services et parking
souterrain



Au cœur du quartier du Lavachet à Tignes, le projet consiste à aménager deux terrains d'une surface totale de 12 000 m². L'enjeu principal est de redynamiser ce quartier de Tignes construit dans les années 70.

Innovant dans son fonctionnement et son architecture en permettant de reléguer la voiture au second plan, sans pour autant affecter la fonctionnalité de la station (stationnement, accès techniques) et en valorisant les espaces publics «ouverts» et piétons.

En lien avec son environnement, qu'il soit naturel (vue sur le grand paysage, hydrographie) ou bâti, le nouveau quartier sera le lien entre ces différents éléments.

Authentique et à taille humaine, dans une architecture en accord avec la morphologie urbaine existante, mais en essayant d'apporter une note contemporaine pour symboliser le dynamisme et le renouveau du quartier.

EVOTEL D

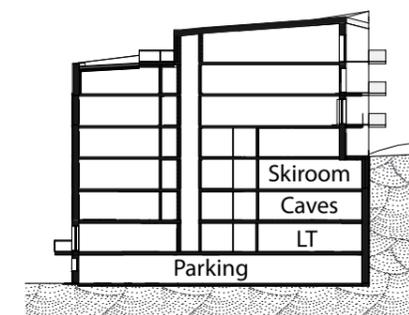
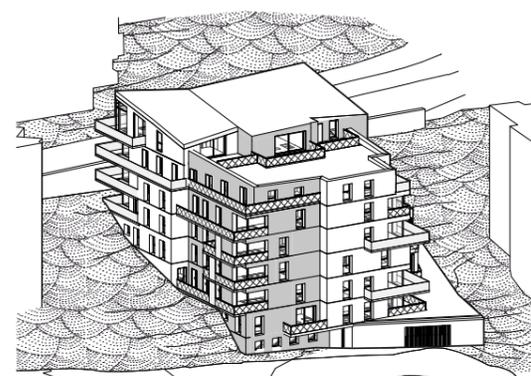
22 LOGEMENTS

JEUX D'IMBRICATIONS



MAÎTRISE D'OUVRAGE : Alpine Lodges
LIEU : Tignes (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
SURFACE : 3 900m²
CALENDRIER :
Permis de construire déposé
COÛT : NC
PROGRAMME : 22 logements privés

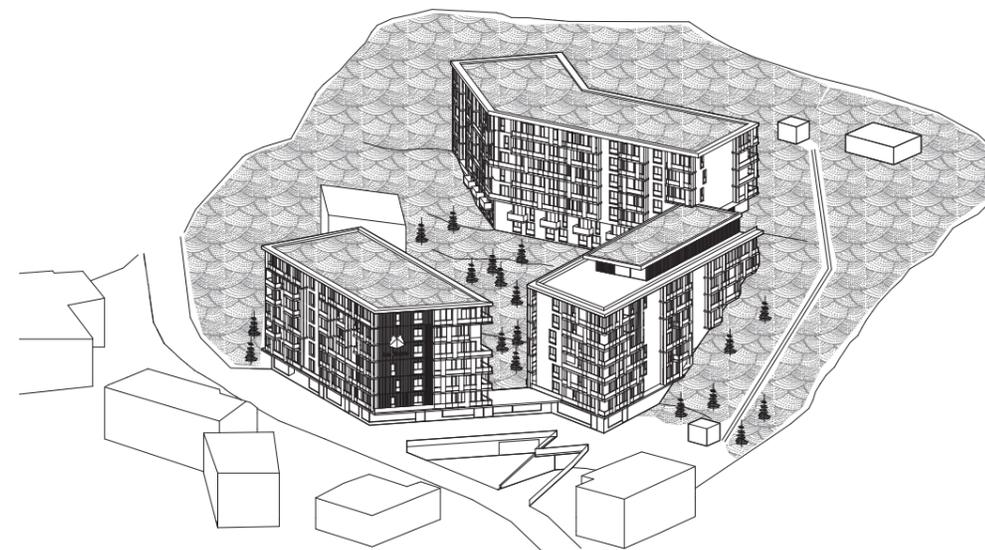
Situé dans le quartier du Lavachet, l'immeuble de logement s'inscrit dans la continuité de l'urbanisme de la zone. Le bâtiment s'organise autour d'un noyau central de distribution qui permet de desservir l'ensemble des appartements. Un jeu d'imbrication de volumes permet de « casser » l'ouvrage. Le volume suit le dénivelé du terrain jusqu'à la toiture permettant de créer un recul au niveau de la rue. Le jeu sur les angles offre des perceptions très différentes du bâtiment selon les points de vue. Cela se retrouve en façade avec l'alternance de bardage bois & métal noir, qui vient souligner le jeu d'imbrication. Tout en conservant l'identité du quartier du Lavachet, le projet s'inscrit dans une démarche architecturale contemporaine, en phase avec les exigences d'aujourd'hui.





LES CLARINES

160 LOGEMENTS EN COEUR DE STATION
ENTRE DENSITÉ ET VACUITÉ



MAÎTRISE D'OUVRAGE : ADIM
LIEU : Venosc, Les deux Alpes (38)
ARCHITECTE : SG Architecte
CALENDRIER : Concours gagné 2017
PROGRAMME : Résidence de 160 lgts,
restaurant et réaménagement urbain
avec liaison publique mécanique
SURFACE : 10 340 m²
COÛT : 18 000 000€
IMAGE : Imagineer

Le site des Clarines est situé au cœur de la station des 2 Alpes dans le massif des Ecrins. Le principal enjeu du projet a été de travailler sur la relation urbaine et architecturale de cette résidence de tourisme de 160 logements dans un paysage naturel de grande qualité. Nous avons choisi pour cela de scinder le projet en trois différentes parties homogènes permettant de réduire l'impact visuel d'un tel programme dans le paysage alpin.

Le projet est avant tout un projet urbain qui doit, par sa volumétrie, s'adapter au lieu et à son espace naturel mais également faire sens et proposer des solutions intelligentes de gestion des flux.

La composition du plan masse n'est pas le fruit du hasard. Notre volonté a été d'inscrire le projet urbain dans son environnement afin de respecter le terrain naturel et ainsi d'éviter les mouvements de sol et les remblais trop importants. Le concept de la composition architecturale réside dans l'équilibre entre la densité du programme et l'aération du plan masse pour libérer les façades de tout vis à vis.



LO TERRACHU

RÉHABILITATION ET EXTENSION HÔTEL *****
EN BORDURE DU LAC

Le projet du Terrachu est une rénovation/extension lourde de l'hôtel existant en hôtel 5 étoiles. Le projet s'implante sur la même emprise au sol que le bâtiment existant. Le quartier du site est représentatif des constructions des années 60/70. Architecture moderne à toits mono orientés. Une architecture tournée vers le sud et les vues. La façade sud, largement vitrée offre aux résidents de l'hôtel une vue sur le lac et des balcons pour en profiter. Au rez-de-lac c'est aussi là que l'on retrouve un restaurant et un bar, à destination première des usagers de l'hôtel mais qui aura l'occasion et les capacités d'accueillir tous les visiteurs. Ce projet est l'occasion pour l'établissement d'exploiter au mieux la vue et la proximité avec le lac, assurant ainsi sa pérennité. Mais c'est aussi la possibilité d'offrir à la commune de Tignes un établissement haut de gamme et avec des matériaux de grande qualité et une architecture moderne. Une architecture initiative dans un contexte en constante évolution. La montagne est un milieu exceptionnel, qui ne saurait se satisfaire d'une architecture rébarbative qui n'évoluerait avec son temps.

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Safilaf
LIEU : Tignes (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
SURFACE : 2 820 m²
CALENDRIER : Etude en cours
COÛT : 5 320 000 € HT
PROGRAMME : Réhabilitation
& extension de l'ancien
Hôtel Lo Terrachu
IMAGES : Imagineer



CHALET IZIA

HÔTEL *****



MAÎTRISE D'OUVRAGE : Sarl Izia
LIEU : Val d'Isère (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
ARCHITECTE D'INTERIEUR : Laure Bauer Déco
CALENDRIER : Livré en hiver 2019
PROGRAMME : Hôtel 5* avec spa, piscine, studios saisonniers et stationnements
SURFACE : 5 100 m2
COÛT : NC



Ce projet d'hôtel 5 étoiles se situe dans le quartier du Legettaz à Val d'Isère au milieu du domaine skiable. Le défi de ce projet a été de jouer avec les volumes afin de répartir les 53 suites que constitue l'hôtel.

Ainsi, elles ont été divisées en 3 bâtiments pourtant connectés entre eux en souterrain ou en surface dans l'objectif pour les clients de bénéficier de l'ensemble des services de l'hôtel : un espace d'accueil, une terrasse, un salon-bar-lounge avec cheminée, un espace enfant, une boutique de ski avec location, les casiers à ski et bien entendu l'espace bien-être avec piscine, hammam,



sauna, salle de massage et salle de sport. La connexion entre le premier et deuxième bâtiment accueille tous ces services clients tandis que la connexion entre le deuxième et troisième est souterraine pour laisser le passage de la piste.

Cet établissement haut de gamme a une architecture qui reprend les codes de l'architecture traditionnelle avec des matériaux tels que la pierre de pays, l'enduit et le bois, mais avec une mise en œuvre moderne : pose du bois en claire-voie, jeux de garde-corps, cadre des fenêtres en métal...



SAMOËNS

RÉSIDENCE DE TOURISME
AU SOMMET

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Cardinal
LIEU : Samoëns (74)
ARCHITECTE : SG Architecte
SURFACE : 10 500 m²
CALENDRIER : Concours
COÛT : 19 191 000 €
PROGRAMME : Création de 130 appartements, de locaux communs et parking souterrain
IMAGE : Imagineer



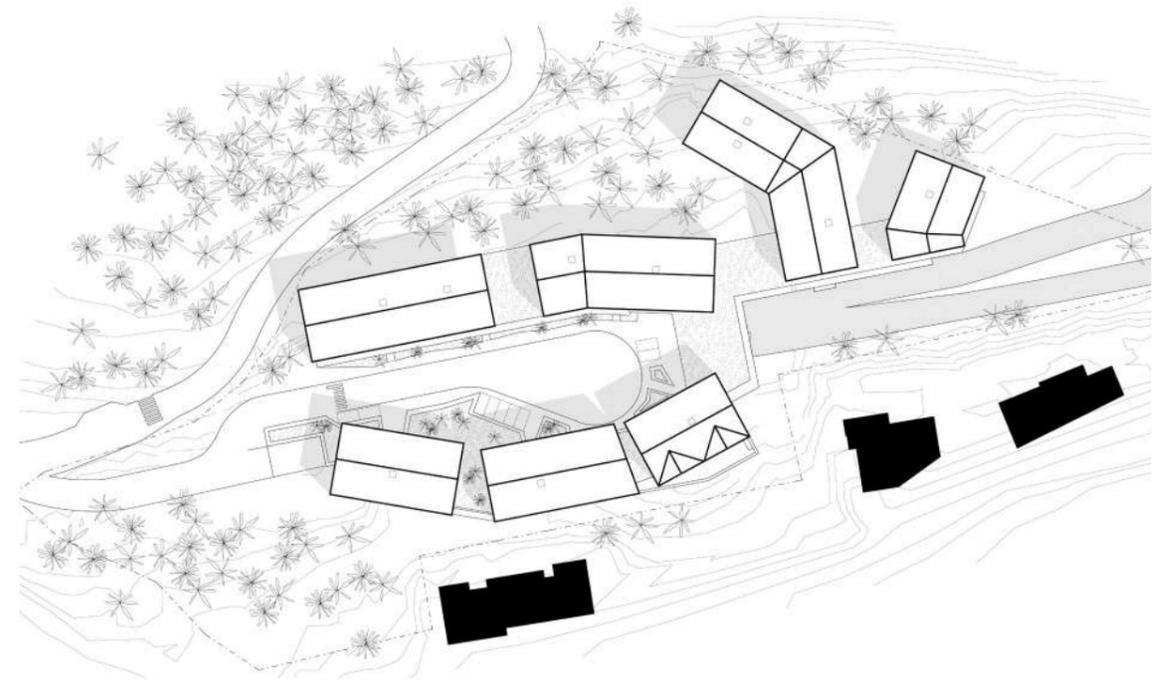
Le principal enjeu du projet a été de travailler sur la relation entre paysage et architecture de cette résidence de tourisme de 130 logements dans un environnement naturel de grande qualité. L'ensemble du complexe se développe selon un axe nord-sud, dans une pente faible. Cette configuration permet d'adapter le projet au terrain en travaillant avec plusieurs volumes qui accompagnent la topographie et permettent de réduire les terrassements. Au nombre de quatre, ces chalets proposent une silhouette découpée qui offre des percées visuelles favorables à l'harmonie du projet.

Au cœur du plateau, les constructions s'articulent le long d'un parvis d'accueil minéral et arboré qui permet aux clients d'accéder facilement au hall d'accueil tout en conservant des vues dégagées. L'accès au parking se fait quant à lui en amont de la parcelle par une rampe souterraine, permettant ainsi de limiter les voies et les flux de circulations sur ce site préservé. Enfin, une voie d'accès sera conservée en aval du plateau sur le flanc ouest. Cette dernière permet d'effectuer les livraisons des commerces existants et d'assurer une desserte efficace des pompiers.



LA ROSIÈRE

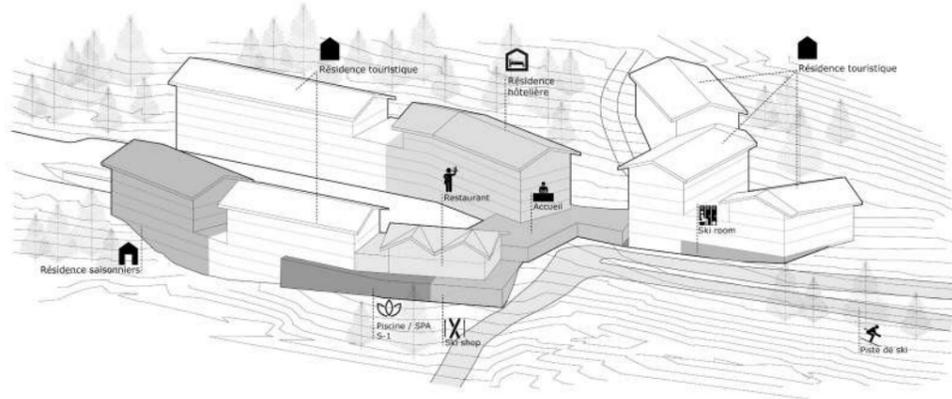
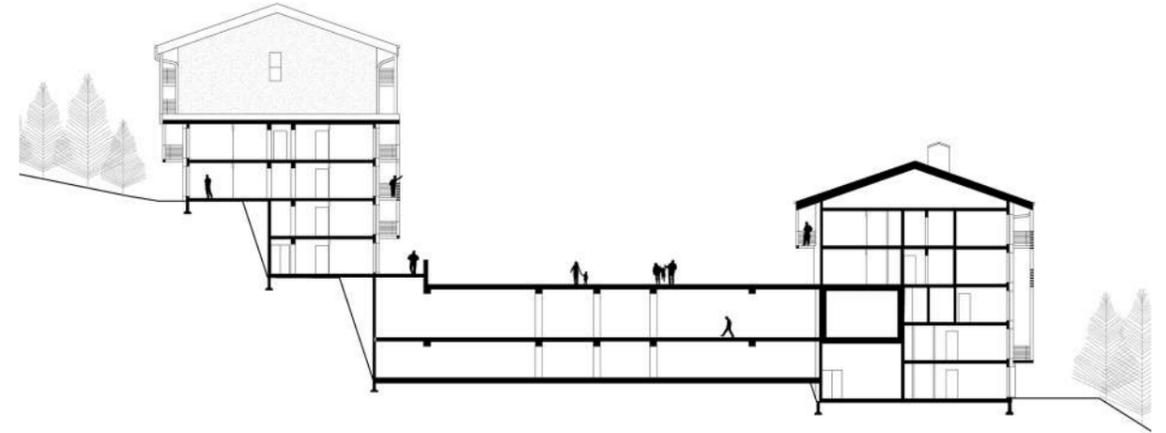
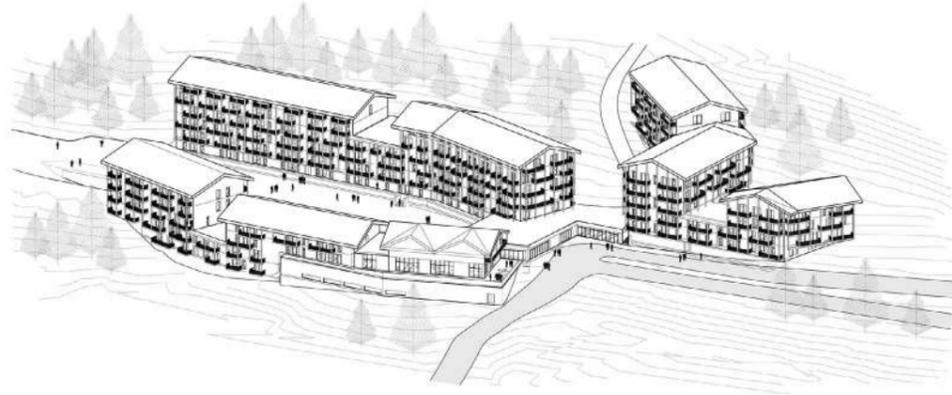
RÉSIDENCE HÔTELIÈRE
AU PIED DES PISTES



MAÎTRISE D'OUVRAGE : Duval
LIEU : La Rosière (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
SURFACE : 13 450 m²
CALENDRIER : Permis de construire / études de projet
COÛT : 25M € HT
PROGRAMME : Résidence de tourisme de 115 logements avec piscine, restaurant, commerce et parking
IMAGES : Imagineer

Le projet est situé à 1885 m d'altitude, sur la commune de Montvalzan en Tarentaise. Ce site d'exception, à quelques pas du front de neige, profite d'une vue exceptionnelle et dégagée sur la vallée au sud et d'un paysage naturel boisé au nord. Cet emplacement privilégié jouit d'un ensoleillement généreux tout au long de l'année.

Le projet fait son point fort de la bonne utilisation de ces caractéristiques naturelles. Actuellement, le site est bordée par les résidences «Snow Cimes» et «Les cimes Blanches» en contrebas, la route du golf au Nord-Ouest et la piste «Papillon» au Nord-Est qui permet un retour et un départ «ski aux pieds».



Le parti pris architectural est de limiter l'impact visuel. Ainsi, le programme est réparti en plusieurs volumes entrecoupés de césures permettant de dégager des vues. La porosité obtenue crée des ouvertures visuelles sur le paysage et souligne notre volonté de s'intégrer dans un milieu de moyenne densité.

Les dégagements, les ouvertures, les balcons et les terrasses donnent la part belle à l'environnement.

La composition et les proportions des volumes et des façades s'intègrent aux paysages construits environnants.





LA TOVIÈRE

RÉHABILITATION ET EXTENSION D'UN HÔTEL
ENTRE TRADITION ET MODERNITÉ

MAÎTRISE D'OUVRAGE : SCI COBE ONE

LIEU : Val d'Isère (73)

ARCHITECTE : SG Architecte

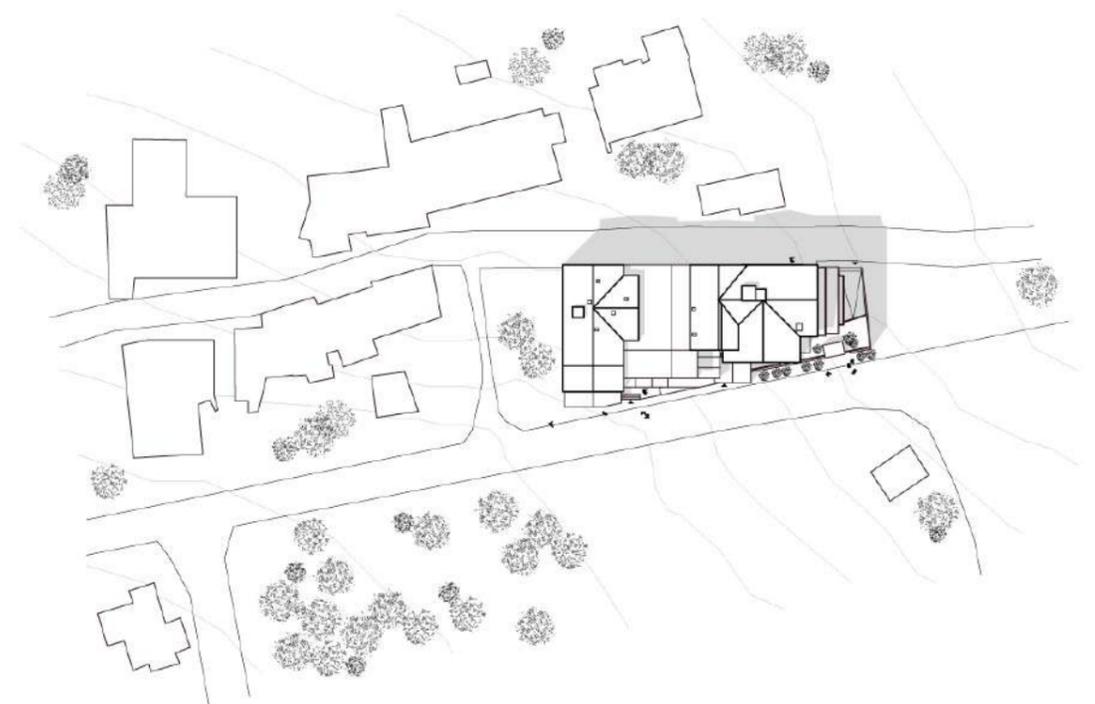
SURFACE : 20 820 m²

COÛT PRÉVISIONNEL : NC

CALENDRIER : Livré en 2012

PROGRAMME : Rénovation extension et surélévation de l'hôtel La Tovière, comprenant un programme hôtelier de 34 chambres, des logements saisonniers, une salle de restaurant de 100 couverts avec cuisine et spa

Dans la continuité d'une tradition familiale, les jeunes propriétaires envisagent la rénovation et l'extension de l'hôtel La Tovière dans le respect de l'architecture avaline et dans l'exigence des nouveaux critères de confort contemporain. L'utilisation majoritaire de la pierre de Val d'Isère et du bois inscrivent naturellement le bâtiment dans le quartier historique de la Daille. L'extension s'insère dans la continuité du volume existant et dans une optique d'évolutivité, la façade Sud est conçue pour accueillir un futur agrandissement. Tous les dispositifs nécessaires au confort thermique ont fait l'objet de choix précis pour répondre aux exigences environnementales actuelles.



“

L'utilisation majoritaire de la pierre de Val d'Isère et du bois inscrivent naturellement le bâtiment dans le quartier historique de la Daille.





LA LEGETTAZ

RÉSIDENCE DE TOURISME
ESPRIT VILLAGE

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Cardinal
LIEU : Val d'Isère (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
CALENDRIER : Etude en cours
PROGRAMME : Logements,
restaurant et hôtel
SURFACE : 8 100 m²
COÛT : NC
IMAGES : Ombres & Lumières



Ce projet s'implante au bout du quartier de la Legettaz à Val d'Isère offrant une vue extraordinaire sur le reste de la vallée. Ce projet a été conçu comme un petit projet urbain dans la volonté de s'intégrer dans ce décor d'exception. Ainsi, le projet se dessine comme un hameau de montagne, avec des bâtiments différemment orientés avec un habile jeu de faîtage, offrant à chacun des vues tout en limitant les vis-à-vis. Des passages sont libérés entre certains bâtiments pour une certaine porosité du projet aussi bien pour les habitants du hameau que pour les randonneurs.

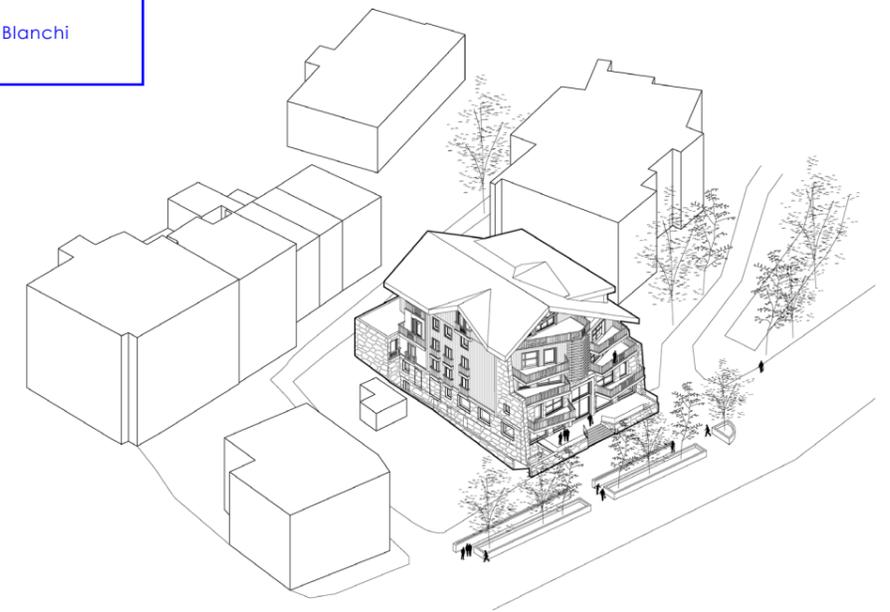
Les façades reprennent les codes des façades des chalets traditionnels : un socle en pierre de pays, une partie en enduit puis le dernier niveau en bois avec des balcons suspendues à la large toiture protectrice en lauze. Les baies et larges fenêtres apportent le confort contemporain. Les deux bâtiments en contrebas accueillent les logements et les parkings souterrains tandis que l'hôtel prend place sur la hauteur. Il offre à ces clients un restaurant dédié à la clientèle, une piscine et un spa. Un autre restaurant ouvert à tous est prévu et sa terrasse avec vue sur les montagnes alentours.



HÔTEL PUB MORIS K0

RESTRUCTURATION ET EXTENSION D'UN HÔTEL
COMPOSER AVEC L'EXISTANT

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé
LIEU : Val d'Isère (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
CALENDRIER : Livré en 2020
PROGRAMME : Restructuration et extension de l'hôtel
SURFACE : 2 000 m²
COÛT : NC
PHOTOGRAPHIE : Romain Bianchi



Implanté le long de l'Avenue du Prariond dans le centre du village de Val d'Isère, l'Hôtel « Pub Moris » bénéficie d'un emplacement idéal. Il se situe dans un quartier résidentiel caractérisé par le style traditionnel montagnard avec une dominante de bois et de pierre en façade. Certains bâtiments en retrait de la route rappellent le développement de la station dans les années 70/80 avec une architecture moderne bien marquée.

Aujourd'hui vieillissant, la restructuration ainsi que l'extension de l'hôtel Moris permettent de renouveler l'esthétique de l'ensemble. Deux extensions limitées agrandissent le bâtiment tout en conservant la volumétrie de l'hôtel existant : la première sur la façade sud et une seconde sur la partie au nord. La toiture, notamment sur les hauteurs et le dessin actuel des outeaux, sont conservés.

Le parti architectural est de respecter la typologie traditionnelle montagnarde dans le quartier tout en veillant à une composition formelle simple et soignée.

L'organisation intérieure offre des prestations nouvelles. Le bâtiment se développe sur 5 niveaux. Les deux premiers correspondent aux espaces communs de l'hôtel : espace ludique, skiroom, restaurant et bar. Au niveau 1, une large terrasse donne directement sur l'avenue du Prariond, et sur les niveaux supérieurs sont situées les chambres.

Enfin, la restructuration de l'hôtel permet de réaménager les espaces qui bordent le bâtiment, notamment celui le long de l'avenue du Prariond. Les accès piétons sont facilités et beaucoup mieux repérés par le travail sur les abords de l'avenue complété par une terrasse légèrement surélevée qui marque l'entrée principale du nouvel Hôtel Moris.



HÔTEL PUB MORIS K1

HÔTEL ET BOUTIQUES
IDENTITÉ AVALINE

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé
LIEU : Val d'Isère (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
SURFACE : 700 m²
CALENDRIER : Livré en 2020
COÛT : NC
PROGRAMME : Hôtel et boutiques
PHOTOGRAPHIE : Romain Blanchi



Situé dans la station de Val d'Isère, la parcelle se situe aux côtés de l'hôtel Moris. Reprenant l'implantation en retrait de la route caractéristique du tissu bâti de la station, le projet se développe sur la longueur de la parcelle avec une hauteur en R+2 sur l'Avenue du Prariond. Le projet est dessiné en lien étroit avec l'hôtel K2 Pub Moris pour garantir une unité architecturale de la zone construite, tant sur les volumes que sur les matériaux de façades et les éclairages. Le projet se développe sur 4 niveaux en veillant à très peu modifier la topographie du site. Un sous-sol semi-enterré accueille les espaces techniques et de stockage, accessibles par deux circulations verticales intérieures. Le R0 surélevé comprend un

accès à l'hôtel et aux deux boutiques depuis l'avenue du Prariond, ainsi qu'un sas de communication avec le projet du Pub Moris. Les deux niveaux supérieurs se composent des suites. La façade sud du dernier niveau s'implante légèrement en retrait des étages inférieurs pour créer une terrasse et améliorer la perception de la façade depuis l'espace public. Les abords sont travaillés sur l'avenue du Prariond avec un accès piéton direct aux boutiques et à l'entrée principale du bâtiment signalée par une terrasse extérieure surélevée. L'accès aux personnes à mobilité réduite et aux véhicules sont assurés en empruntant le chemin de l'Illetaz en direction du bâtiment Les Trolles.

CLUB MED SAN SICARIO

D'UN SITE À PRÉSERVER À
L'EXPÉRIENCE INTIME



MAÎTRISE D'OUVRAGE :

Club Med San Sicario

LIEU : San Sicario (Italie)

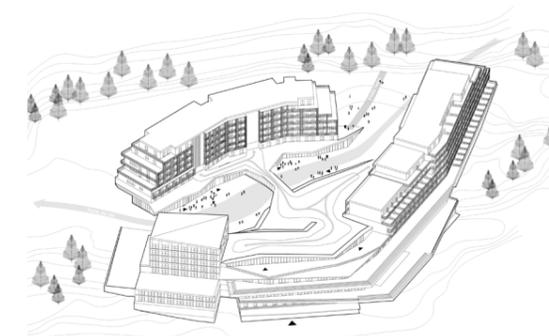
ARCHITECTE : SG Architecte

SURFACE ET COÛT : NC

CALENDRIER : Concours hiver 2019

PROGRAMME : Proposition
d'esquisse des façades

IMAGE : Imagineer



Fort d'un paysage d'alpage préservé, typique des Alpes, San Sicario ne tourne pas pour autant le dos à une architecture moderniste faite de béton et de bois. L'édifice s'intègre parfaitement dans les reliefs du Monte Fraiteve qui culmine à 2 702m ; les circulations traversent de part en part l'assise minérale du socle et engage l'architecture vers plus de légèreté, soulignée par des façades largement vitrées. L'ensemble bâti disposé en terrasse offre des panoramas sur la vallée : à la fois piste de luge, terrasse, belvédère et chemin pédestre, les toitures végétalisées échappent aux regards, s'entrelacent de circulation et deviennent une cinquième façade ainsi qu'un nouveau paysage. Notre pensée s'est focalisée sur l'expérience individuelle pour concevoir à plus large échelle l'ensemble bâti. C'est depuis la

chambre, mètre étalon de la réflexion que nous avons saisi l'entièreté du projet. Chaque ouverture donnant sur un balcon privé est une véritable carte postale sur le Mont Chaberton, frontière Franco-Italienne. Pour ce faire, nous avons sélectionné trois matières propices au milieu à savoir, le bois, le béton et l'aluminium. Leur mise en œuvre, leur durabilité ainsi que leur puissance évocatrice d'un univers montagnard invitent à leur emploi. En particulier, les claires-voies jouent tout à la fois, un rôle de masque et laissent pénétrer la lumière dans les espaces de vies. Par ailleurs, leur dessin décline une ornementation que l'on peut retrouver dans l'architecture vernaculaire d'alpage, en fait sienne et propose une façade originale. C'est cet aspect village de montagne que nous avons voulu préserver au cœur des bâtiments.



GENTIANA

HÔTEL ****

SUPERSTRUCTURE BOIS



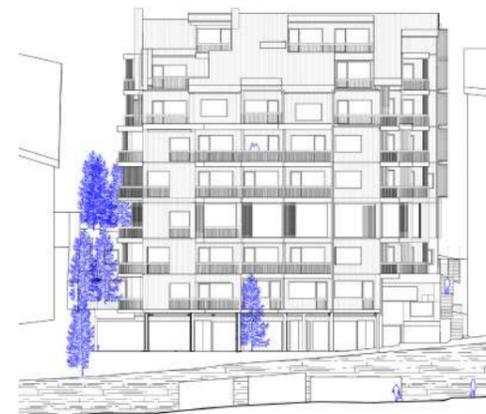
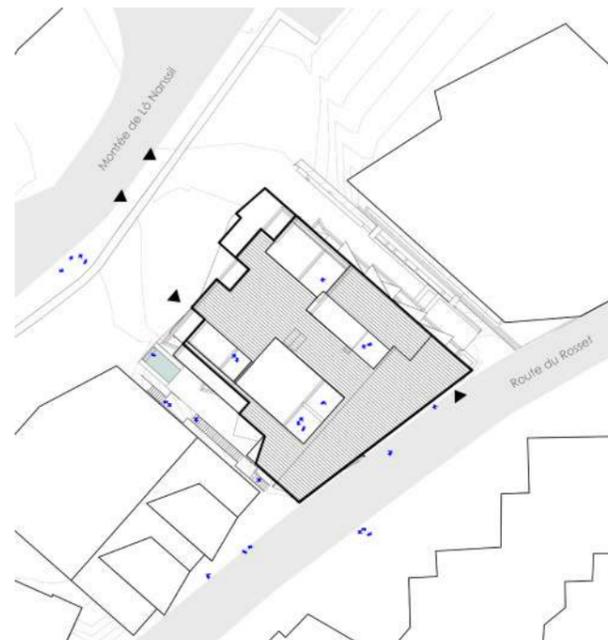
Situé entre le domaine skiable et la route du Rosset à Tignes Le Lac, le quartier dispose d'une large offre d'hôtels dont de nombreux sont neufs ou rénovés ces dernières années. C'est donc dans un quartier dense, en mutation mais qui garde sa fonction d'accueil des touristes, que prend place notre projet.

Le terrain accueille déjà l'actuel hôtel du Gentiana qui sera entièrement démoli afin de proposer la construction d'un hôtel 4* se développant sur 9 niveaux dont 6 au-dessus de la route du Rosset.

L'entrée piéton du projet se fait par la Route du Rosset (R3), niveau d'accueil des clients et du bar lounge/restaurant, tandis que l'accès voiture (S1) se fait par la montée de Lô Nanssil avec la création d'un accès dans le mur de soutènement de la piste de ski. Une entrée au niveau de la piste pour un retour ski aux pieds sera également présente au R0. Les niveaux R1 et R2 accueilleront notamment un espace bien-être avec piscine dont une partie en porte-à-faux vers l'extérieur pour donner un caractère d'exception à la baignade des clients. La quasi-totalité des chambres et suites dans les niveaux supérieurs bénéficieront de balcons ou terrasses orientés de tel sorte à réduire au maximum le vis-à-vis et ainsi offrir une vue sur le paysage environnant.



MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé
LIEU : Tignes (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
Calendrier : Etude en cours
Programme : Démolition et reconstruction d'un hôtel 4* avec parking souterrain, ski lounge, espace bien-être avec piscine, bar lounge et restaurant, 66 chambres
SURFACE : 4 600 m²
COÛT : NC



Le projet s'inscrit dans une véritable volonté écologique en cherchant à limiter les énergies grises et construire en biosourcé. Ainsi, le nouvel hôtel sera construit en infrastructure béton et en superstructure ossature bois. Le projet intègre aussi des panneaux photovoltaïques en façade Sud sur une parties des garde-corps ainsi qu'en toiture Sud. Le reste de l'énergie nécessaire au projet seront produites par chaufferie bois, pompe à chaleur et récupération des énergies grises.

HÔTEL FLEUR DES NEIGES

RÉNOVATION ET EXTENSION



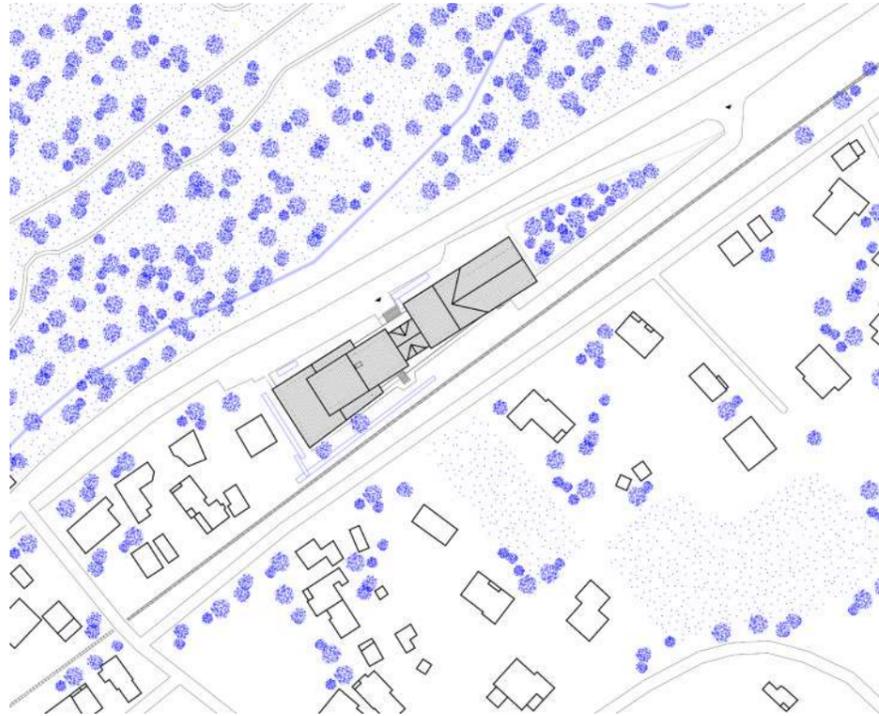
MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé
LIEU : Chamonix (74)
ARCHITECTE : SG Architecte
SURFACE : 1800 m²
CALENDRIER : Etudes de projet
COÛT : NC
PROGRAMME : Rénovation du bâtiment existant, extension de l'hôtel et création d'un parking souterrain de 13 places



Situé à l'entrée de la station entre la Route du Bouchet et la voie ferrée qui traverse la commune, le projet porte sur la rénovation et l'extension de l'hôtel « Fleur des Neiges ».

Aujourd'hui vieillissant, sa restructuration ainsi que son extension vont permettre de le remettre au goût du jour.

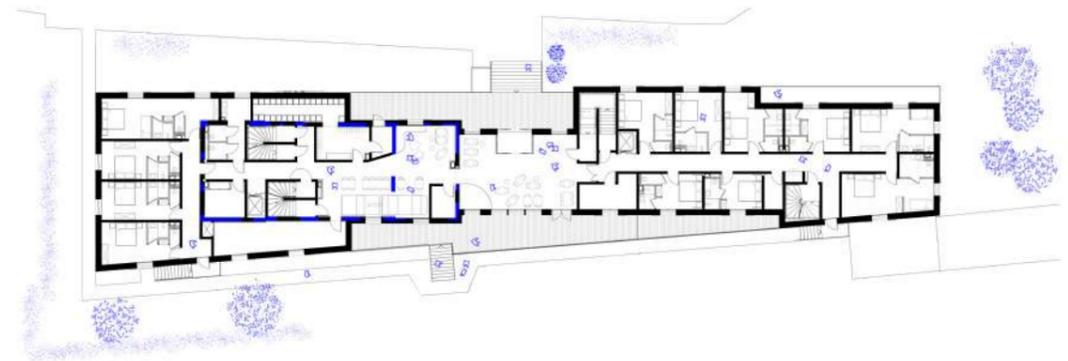
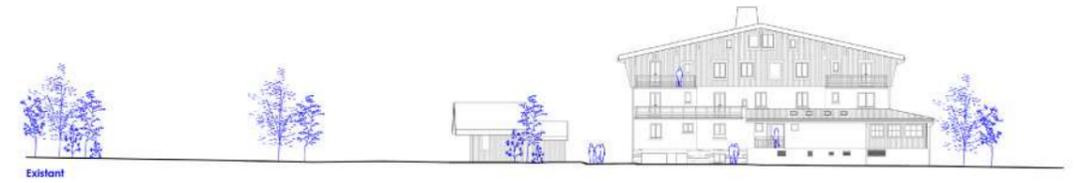
Le projet propose de conserver le volume principal de l'hôtel existant. Une première extension à l'Ouest se développe en R+1, et, une seconde extension s'étend sur la partie Est de la parcelle le long de la Route du Bouchet. Elle se compose d'un volume de liaison entre le bâti existant de l'hôtel et un volume nouveau plus important en R+2.



L'hôtel se développe sur les 5 niveaux existants. L'entresol accueille des places de stationnement couvertes, des locaux techniques, un espace SPA et gym, des locaux du personnels et des dortoirs. Le rez-de-chaussée surélevé contient l'entrée de l'hôtel avec des espaces communs dont le restaurant et le bar de l'hôtel, ainsi que quelques chambres. Aux trois étages supérieurs se développent les chambres dont certaines en duplex sous les toitures.

Le travail de volumes simples avec des toitures à deux pans permet d'éviter un front bâti trop linéaire et cherche à offrir une percée visuelle depuis la Route du Bouchet vers le paysage en arrière-plan. Les façades se composent d'un soubassement en pierre, d'une partie en enduit et sont habillées de bardage bois en partie supérieure. Les garde-corps des balcons qui ponctuent les façades Sud et Nord sont traités en métal pour rappeler l'architecture traditionnelle de la station.

L'esthétique du bâtiment est travaillée dans un souci de cohérence par rapport au quartier et à l'architecture qui se développe dans la station de Chamonix Mont-Blanc, de manière à proposer une version élégante et contemporaine de l'architecture traditionnelle.



PROJETS DE LOGEMENTS COLLECTIFS & INDIVIDUELS

PLEIN SUD

EPSILONE

MAISON À PALLUD

ALPINIUM

VILLAROGGER

LAVACHEY 3

FORNET I

FORNET II

ORSO ORCA

CHALET V

CHALET SIXT-FER-A-CHEVAL

LAST IN THE VALLEY

RÉSIDENCE WHITE EDEN

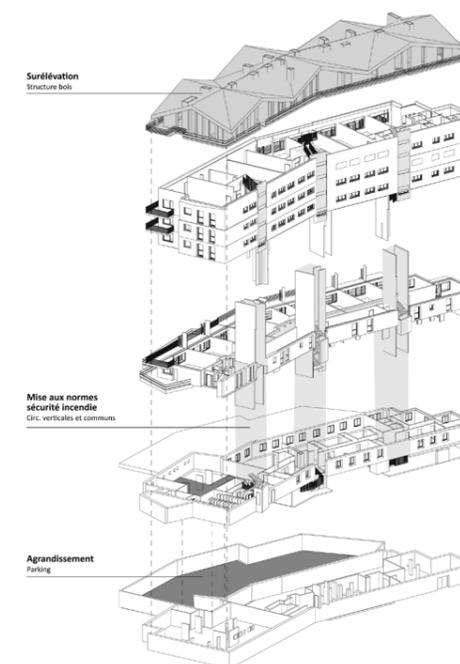
PLEIN SUD

RÉHABILITATION & EXTENSION
RÉAFFIRMER UNE IDENTITÉ



MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privée
LIEU : Val d'Isère (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
SURFACE : 550 m2
Calendrier : Etudes en cours
PROGRAMME : Réhabilitation & extension d'un niveau du bâtiment le Plein Sud, reprise des façades et des isolations

Le Projet consiste à réhabiliter la Résidence «Plein sud» et y ajouter un étage . Nous avons pris le parti de conserver l'esprit d'origine du bâtiment : En effet pour des questions de préservation du patrimoine architectural de la station et du fait de la qualité du bâtiment, il nous paraissait inconcevable de modifier l'essence même du bâtiment.
L'idée est donc de mettre en valeur le dessin d'origine de la Résidence en réhabilitant l'ensemble des façades et de venir ajouter un étage supplémentaire. L'extension ne devant pas prendre le pas sur l'existant bien au contraire. Ainsi le volume ajouté viendra contraster avec le bâtiment existant dans son traitement et sa forme beaucoup plus contemporaine mais dans un souci de mise en valeur du bâtiment ancien.



“

Pour des questions de préservation du patrimoine architectural de la station et du fait de la qualité du bâtiment, il nous paraissait inconcevable de modifier l'essence même du bâtiment.



EPSILON

21 LOGEMENTS

HABITER LA PENTE

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

K3 et CIS Promotion

LIEU : Chambéry (73)

ARCHITECTE : SG Architecte

SURFACE : 1 298 m²

CALENDRIER : Livraison prévue fin 2023

COÛT : 2 200 000€ HT

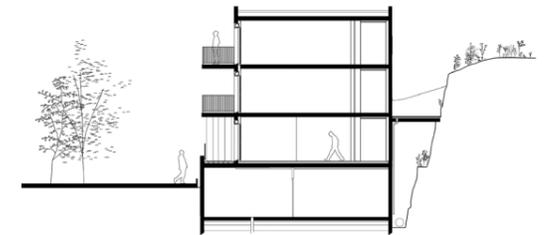
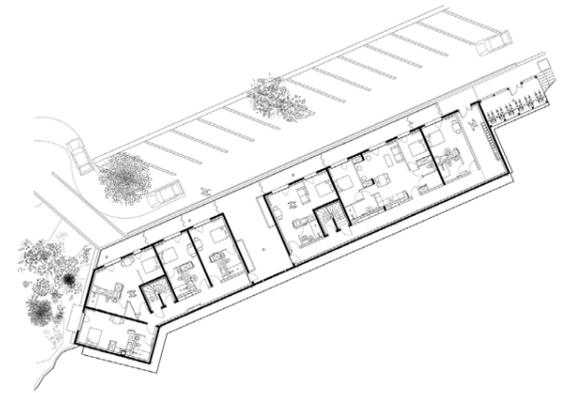
PROGRAMME : Construction d'un ensemble de 21 logements avec parking en sous-sol

Situé dans les premières pentes du grand massif de la Chartreuse, le projet architectural se découpe en deux bâtiments distincts accueillant 21 logements (studios et appartements) en double ou triple orientations posés sur un socle commun semi-enterré correspondant à un parking couvert.

Le choix de programme mêlant à la fois des studios destinés aux étudiants et des logements, a été orienté par la proximité de l'Université de Savoie et la demande croissante de logements étudiants. Nous avons souhaité développer au maximum des espaces communs de qualité où les résidents peuvent se retrouver.

Ainsi, des jardins partagés en terrasse sur l'arrière du bâtiment permettent de créer des espaces conviviaux et de valoriser les espaces végétalisés existants. Nous pensons que cette typologie permettra de favoriser la rénovation urbaine du quartier avec une diversité des types d'habitat, et une mixité des habitants. Du fait de l'hétérogénéité

des constructions alentours, nous avons choisi de travailler sur une architecture qui soit à la fois contemporaine tant par la volumétrie générale du bâtiment que dans l'utilisation de certains matériaux mais aussi, qui s'intègre de la meilleure manière possible dans cet environnement où l'urbain et de nombreux espaces arborés se côtoient.

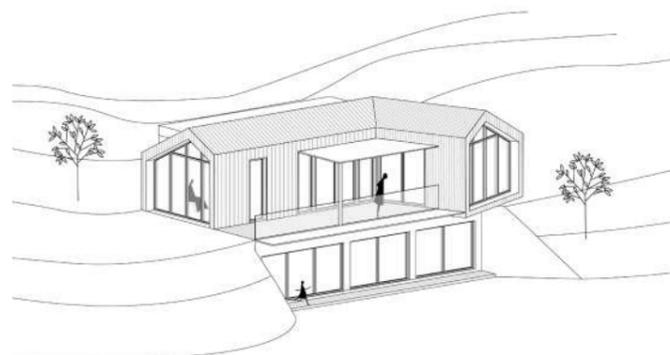


MAISON À PALLUD

CONSTRUCTION D'UNE MAISON



MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé
LIEU : Pallud (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
SURFACE : 198 m²
COÛT : NC
CALENDRIER : Réalisée
PROGRAMME : Maison d'habitation
PHOTOGRAPHIES : Romain Blanchi



Le projet s'implante en Savoie, dans la commune de Pallud, entre les massifs du Beaufortain et des Bauges. L'idée est de profiter au mieux des espaces et des vues offertes par le site.

Le parti pris architectural vise à minimiser l'impact visuel de la maison, qui s'inscrit dans son environnement de manière discrète, tout en créant une forte relation entre intérieur et extérieur. Le niveau visible correspond à l'espace de vie, spacieux et largement ouvert sur le paysage extérieur. Le niveau des chambres est encastré dans un souci d'intimité; il est à la fois protégé des vis-à-vis, et ouvert sur l'extérieur

ALPINIUM

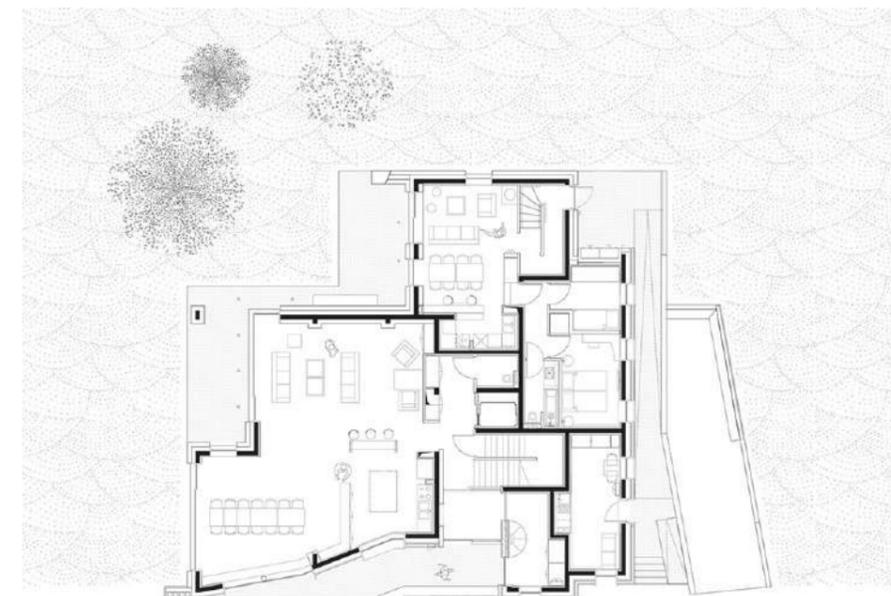
CHALET HYBRIDE



MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé
LIEU : Tignes (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
SHON : 621 m²
COÛT : NC
PROGRAMME : Livré été 2016
PROGRAMME : 3 logements locatifs
avec parkings en sous-sol
PHOTOGRAPHIES : Romain Blanchi

À l'entrée du hameau historique des Boisses, les logements s'organisent dans une volumétrie qui évolue naturellement entre le village et l'espace paysager. En terme de répartition, le programme comprend 1 T8, 1 T5 et 1 T2.

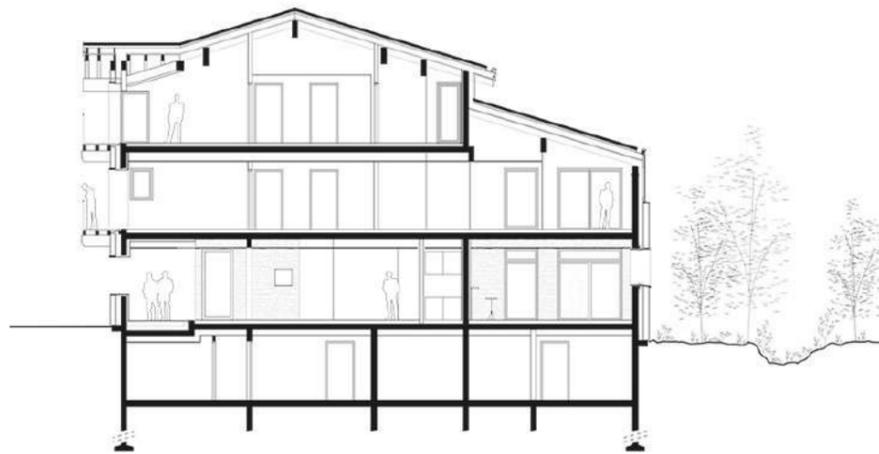
Le projet mélange volumes et codes architecturaux harmonieusement, en retraçant les différentes histoires. Les gardes-corps en bois sont dessinés comme l'interprétation contemporaine d'un élément architectural traditionnel.





“

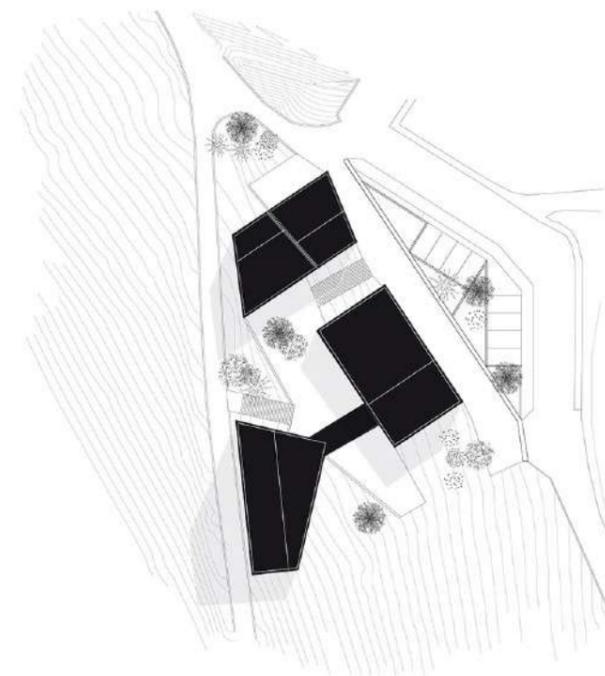
Le projet mélange volumes et codes architecturaux harmonieusement, en retraçant les différentes histoires de l'architecture de la station.



LOGEMENTS VILLAROGER

16 LOGEMENTS

NOUVELLE APPARENCE



Au cœur de la commune de Villaroger, le projet prend place sur l'ancienne école et la fruitière aujourd'hui abandonnées. Le programme comprend la création de 16 logements et d'un parking semi enterré. La composition du plan masse reprend la morphologie du village. En effet, les bâtiments en R+2 conservent les gabarits des constructions alentours pour venir s'intégrer en douceur dans le tissu existant. Le plan, à la fois aéré et libre, permet de jouer avec les orientations et les vues pour offrir à chaque logement le plus de confort et d'intimité.

Les espaces libres sont traités comme un lieu ouvert à tous et en lien avec l'espace public et la place de la Mairie située à quelques mètres des nouvelles constructions.

Dans un village marqué par des constructions hétéroclites, il a été question de trouver un nouveau langage qui puisse à la fois s'intégrer aux bâtis existants et donner un nouvel élan au hameau. L'écriture se veut donc sobre et élégante donnant au projet une esthétique qui tend à rapprocher l'architecture contemporaine et l'architecture vernaculaire présente dans ces régions.

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

Commune de Villaroger

LIEU : Villaroger (73)

ARCHITECTE : SG Architecte

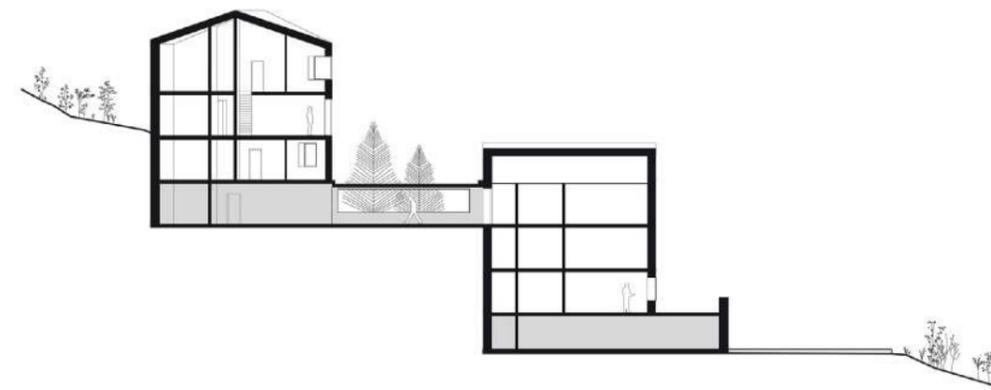
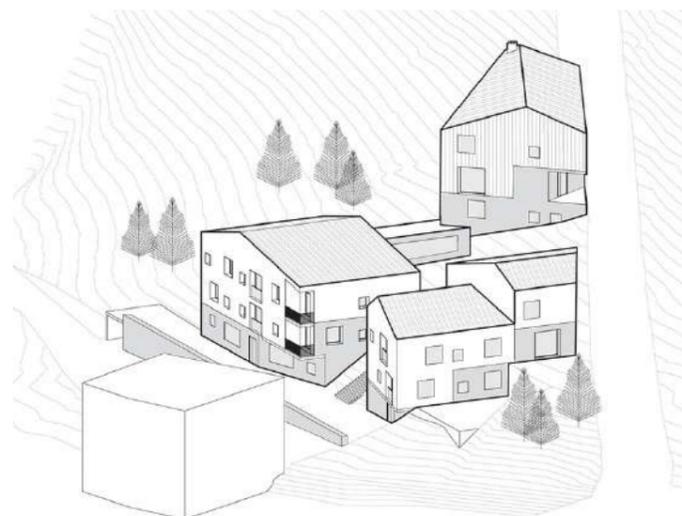
SURFACE : 2 020 m²

CALENDRIER : Esquisse

COÛT : NC

PROGRAMME : 16 logements
privatifs, parkings souterrains
et jardin communal

IMAGES : Imagineer





LAVACHEY 3

HÔTEL DU LAVACHEY AU SKYTIGNES

MÂTRISE D'OUVRAGE : Privée
LIEU : Tignes (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
CALENDRIER : Etude en cours
PROGRAMME : Hôtel
SURFACE : 3 030 m²
COÛT : NC



L'objectif de ce projet est de concevoir un hôtel qui puisse répondre aux critères esthétiques d'aujourd'hui mais aussi aux exigences des clients en termes de qualité et de prestations. Ainsi 20 suites pouvant accueillir jusqu'à 98 personnes seront conçues.

Les deux premiers étages de sous-sol regroupent les parkings ainsi que les locaux techniques, ainsi qu'un vaste espace Balnéo au S-2. Cet étage de plein pied avec la piste permettra aux clients d'accéder aussi au skiroom. Les suites seront réparties dans les étages supérieurs.

Le socle du nouvel Hôtel Skytignes sera habillé de béton brut. L'utilisation du béton

permet de donner à l'hôtel ce caractère contemporain, mais c'est aussi un clin d'œil à l'histoire du quartier et aux constructions modernes arborant ce matériau. La partie supérieure sera habillée de bois, plus précisément de Mélèze naturellement grisé ne nécessitant pas d'entretien. La pose du bardage bois se fera selon deux calepinages différents : pose classique verticale et à claire-voie vertical.

L'idée étant de travailler ce matériau authentique de différente manière pour l'ancrer dans une esthétique alliant l'architecture plus traditionnelle de montagne à une architecture plus contemporaine.



FORNET I

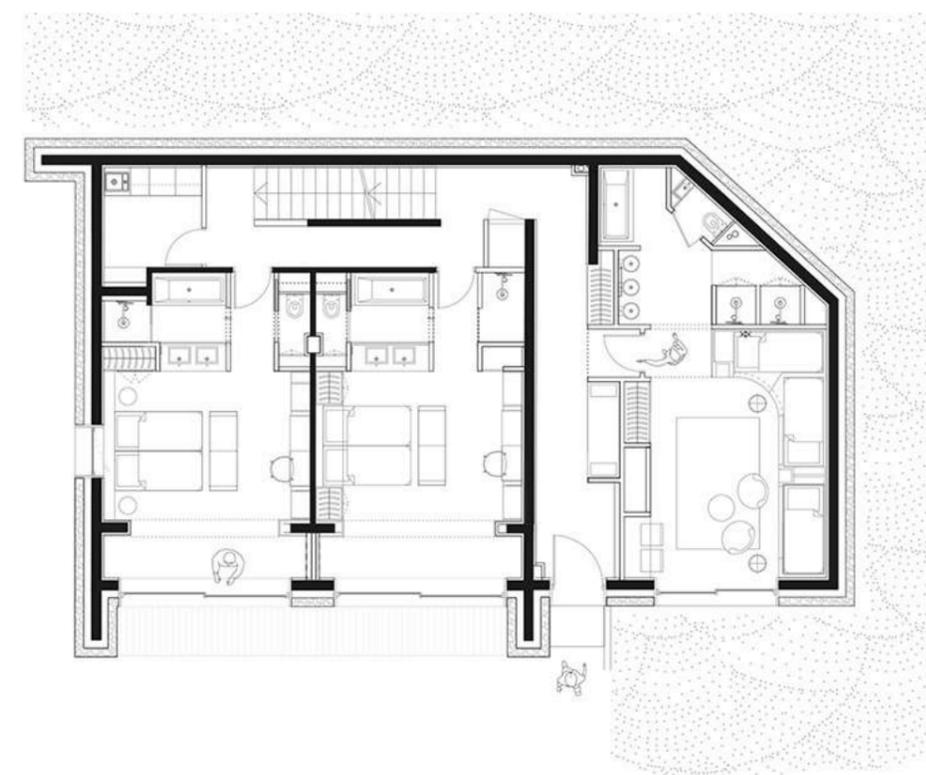
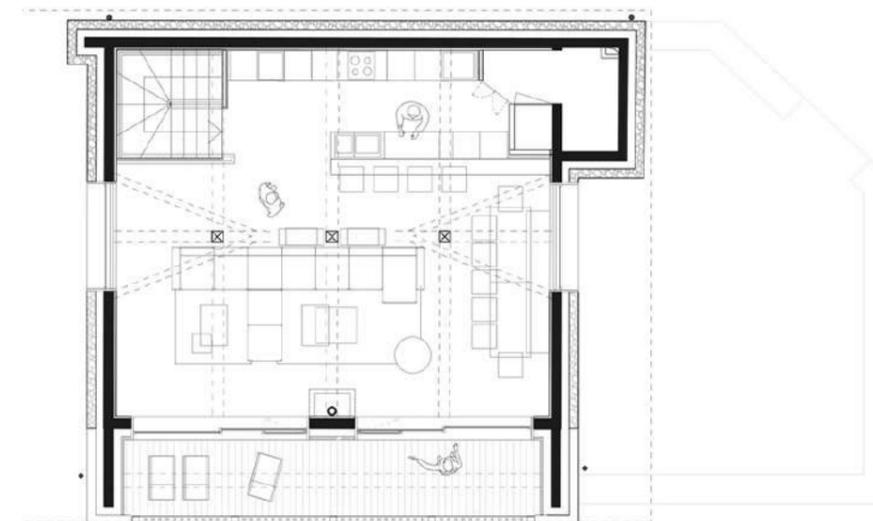
DU VILLAGE AU GRAND PAYSAGE

MAÎTRISE D'OUVRAGE : SAS MALOUH
LIEU : Val d'Isère (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
ARCHITECTE D'INTÉRIEUR : Laure Bauer
SURFACE : 375 m²
COÛT : NC
LIVRAISON : Livré en 2015
PROGRAMME : Construction d'un chalet de luxe comprenant 4 suites, 1 dortoir, séjour, cuisine, spa, casier à ski, triple parking, balcons et terrasse
PHOTOGRAPHIES : Romain Bianchi

À l'entrée du hameau du Fornet de Val d'Isère, ce chalet à l'allure compacte et élégant intègre l'harmonieux hameaux marqué par des constructions de chalets individuels fait de pierre de pays et de lauzes.

En parallèle de son côté traditionnel, le chalet offre des baies vitrées généreuses. Depuis les chambres et le séjour, les fenêtres cadrent le paysage saisissant des montagnes et du village aux alentours.

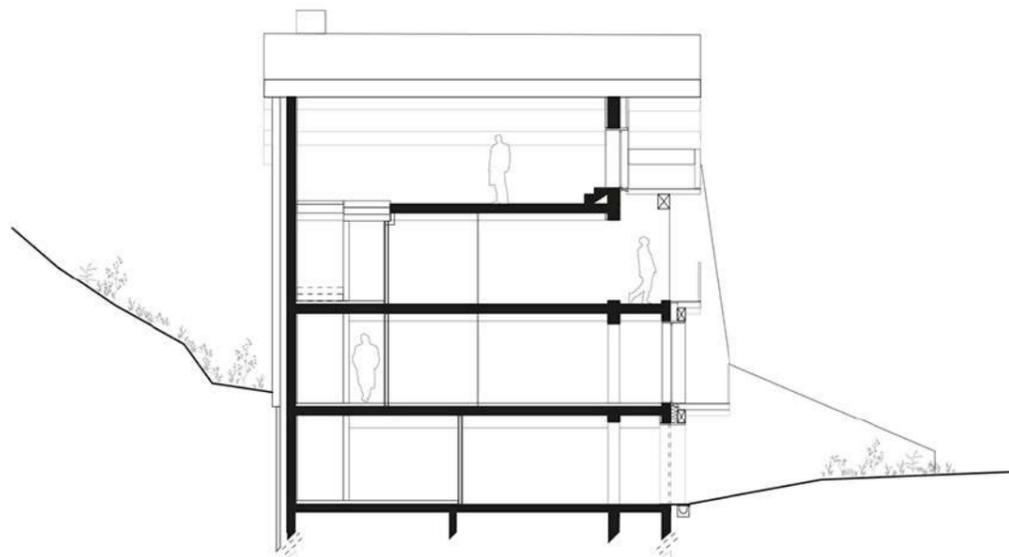
A l'intérieur, un subtil mélange de confort, de luxe et de modernité font de ce chalet un produit rare.





“

Le chalet à l'allure compacte et élégant intègre l'harmonieux hameaux marqué par des constructions de chalets individuels fait de pierre de pays et de lauzes.





FORNET II

HARMONIE MINÉRALE



MAÎTRISE D'OUVRAGE : SAS MALOUH
LIEU : Val d'Isère (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
ARCHITECTE D'INTÉRIEUR : Laure Bauer
SURFACE : 350 m2
COÛT : NC
CALENDRIER : Livré en 2018
PROGRAMME : Construction d'un chalet de luxe équipé d'un espace spa complet comprenant piscine, hammam, sauna
PHOTOGRAPHIES : Romain Blanchi



À l'entrée du hameau du Fonet de Val d'Isère, ce chalet s'implante aux coté du chalet Fonet I dans un tissu de moyenne densité composé de maisons anciennes faites de pierre de pays et de lauzes.

Le bâtiment est implanté dans l'alignement du chalet voisin, en retrait de la route des Alpes. Il se compose d'un sous-sol accueillant un parking fermé, d'un rez-de-chaussée et de deux étages.

La façade principale est soulignée par d'épais murs en pierre avec fruit, clin d'œil à l'architecture présente dans le secteur du Fonet. Entre ces murs, des balcons filants s'intègrent pour offrir un espace extérieur aux chambres situées au rez-de-chaussée et au séjour à l'étage. L'ensemble propose une architecture singulière tout en conservant les matériaux nobles des constructions traditionnelles.



ORSO ORCA

RÉHABILITATION ET EXTENSION
VISÉES SUR LES SOMMETS

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé
LIEU : Val d'Isère (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
ARCHITECTE D'INTÉRIEUR : Laure Bauer
SURFACE : 870 m²
CALENDRIER : Livré en 2019
COÛT : NC
PROGRAMME : 2 chalets de luxe
mitoyen équipé d'un espace spa
complet comprenant piscine,
hammam, sauna



Situé à l'entrée du secteur du Fonet dans la commune de Val d'Isère, sur le haut du chemin de la Bayettaz, le projet consiste en la réhabilitation d'un chalet existant et la création d'un autre en extension. De par son implantation, l'enjeu est de parfaitement s'intégrer dans le contexte du hameau composé de maisons anciennes de moyen densité.

Le bâtiment en extension est implanté dans l'alignement du chalet voisin. Au sud-ouest, l'extension se compose de deux volumes. Un volume bas comprend l'accès au chalet, l'accès aux stationnements couverts ainsi que des chambres à l'étage. Le volume haut accueille quant à lui des chambres

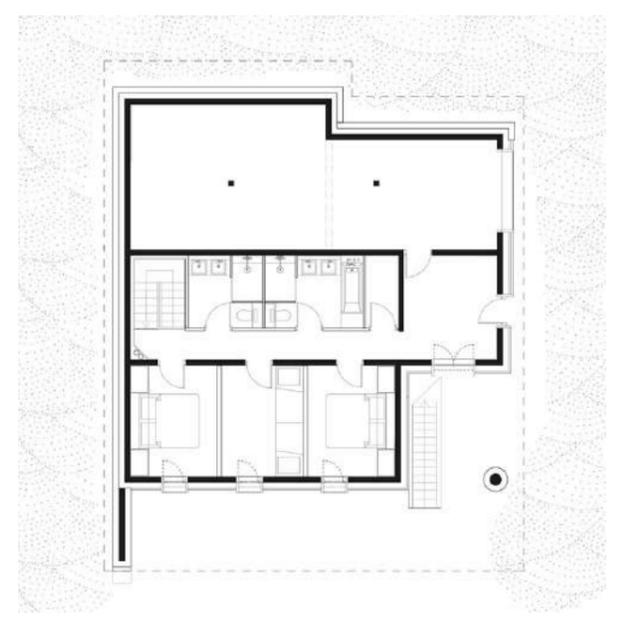
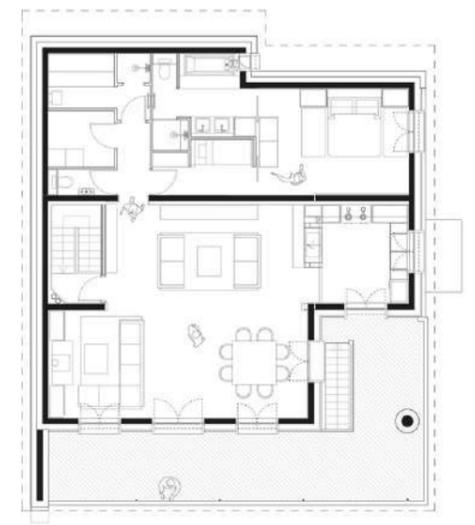
et un espace à vivre offrant une large vue sur le paysage exceptionnel environnant. Tout comme le chalet voisin créé, l'espace séjour-cuisine situé au dernier niveau offre une vue unique sur le paysage.





CHALET V

ALLIER TECHNIQUE, ÉCOLOGIE ET ÉLÉGANCE



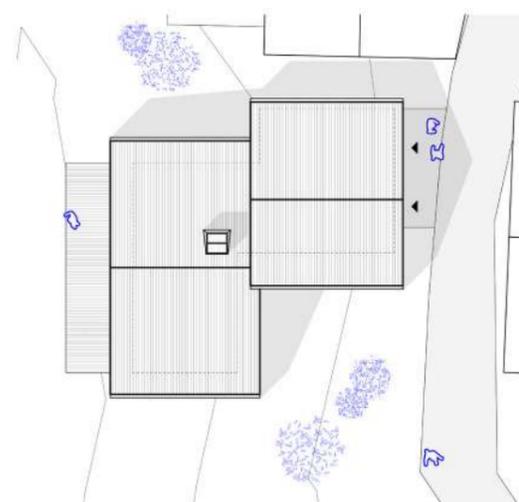
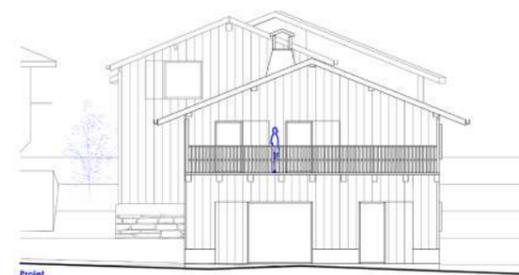
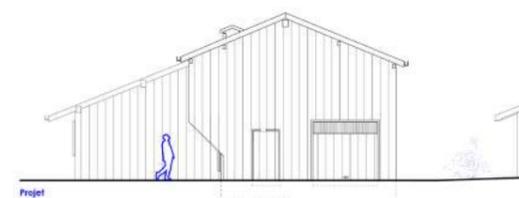
MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé
LIEU : Tignes (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
SURFACE : 220 m2
COÛT : NC
LIVRAISON : Livré en 2011
PROGRAMME :
Réhabilitation et extension d'un chalet de 10 couchages
PHOTOGRAPHIES : Romain Bianchi



Les propriétaires de cet ancien refuge de montagne ont souhaité faire un projet alliant technique et élégance, peu consommateur en énergie. Pierre et bois sont complétés par les fins barreaudages métalliques horizontaux des garde-corps. L'extension, au Nord, absorbe au rez-de-chaussée les espaces techniques et de stationnement et, à l'étage, des chambres prolongées par une grande terrasse suspendue à la toiture par de fins tirants en acier. L'ensemble forme un tout homogène sans distinction entre partie ancienne et neuve.

CHALET SIXT-FER-A-CHEVAL

RÉNOVATION D'UNE GRANGE



Le projet est situé le long du chemin rural dit du fond de Salvagny dans le lieudit de Salvagny. Dans une vallée orientée Nord Sud, le terrain bénéficie d'un bon ensoleillement, d'un point de vue sur les montagnes, et, d'une déclivité importante : la pente d'origine est d'environ 25 %.

Le quartier majoritairement résidentiel est composé de chalets de toutes tailles et d'une ferme dans le fond de la vallée. De nombreuses fermes rénovées sont également présentes dans le village. Sur la parcelle est implantée une grange existante dont on retrouve la trace sur des photographies aériennes datant de 1950. Elle est composée d'une ossature bois sans fondation avec un sol en terre battue. Des pierres font office de soubassement en aval de la construction.

Dans le but de s'intégrer au mieux au village, la grange existante est conservée. Une extension complète le volume existant en contre-bas à une hauteur inférieure afin de ne pas nuire à la lisibilité de la grange. Le projet reprend les codes de la grange : matériaux, balcon, garde-corps.

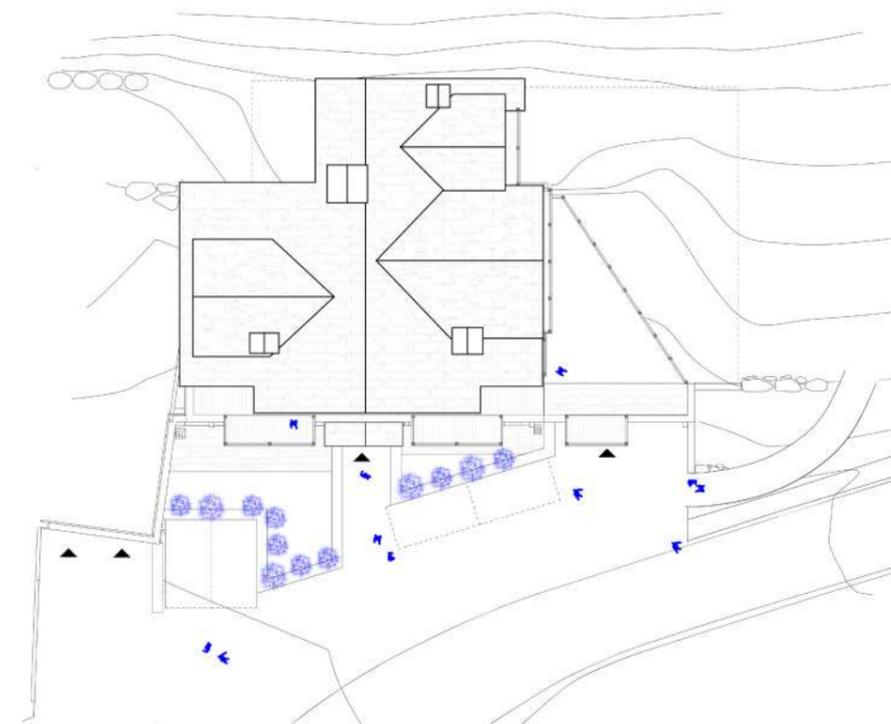
Son implantation vise à s'intégrer dans un ensemble urbain harmonieux et cohérent, tant au niveau des volumes que de l'écriture architecturale. Il respecte au mieux la topographie du terrain en minimisant les remblais et déblais.

Des matériaux nobles et qualitatifs, utilisant les codes traditionnels montagnards, seront privilégiés : pierre sèche en soubassement du volume existant et bois naturel clair pour le bardage ainsi que la charpente. Le bois naturel grisera rapidement après une année et retrouvera dans ce délai une teinte proche du bâtiment existant.

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé
LIEU : Sixt-Fer-A-Cheval (74)
ARCHITECTE : SG Architecte
SURFACE : 120 m²
COÛT : NC
CALENDRIER : Permis de construire /
Etudes de projet
PROGRAMME : Extension d'une
grange en maison individuelle
familiale

CHALET LAST IN THE VALLEY

RÉNOVATION D'UNE GRANGE

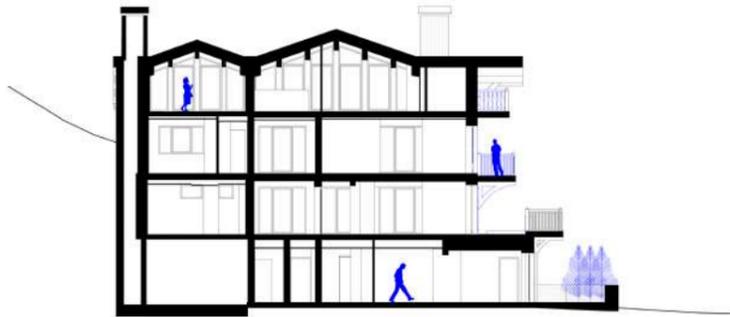


MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé
LIEU : Val d'Isère (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
SURFACE : 730 m²
COÛT : NC
CALENDRIER : Livré en 2021
PROGRAMME : Rénovation d'un chalet et division en 6 résidences secondaires
IMAGES : SG Architecte & Mouton à Bascule



Dans le hameau du Fornet composé de maisons anciennes faites de pierre de pays et de lauzes, ce chalet s'implante en dernière position bénéficiant d'une vue unique sur le reste de la vallée. Le bâtiment comprenant à l'origine 4 logements est étendu sur la façade Nord avec la création d'une nouvelle toiture afin de diviser l'ensemble en 6 appartements. Cette réhabilitation des espaces intérieurs et des logements permet de répondre aux

d'Isère avec diverses typologies allant du T2 au T5bis. Chaque appartement dispose de pièces spacieuses et d'équipements communs aux logements tels que SPA, sauna, hammam et salle de sport, et quelques bains nordiques individuels... Deux extensions enterrées de chaque côté de la façade sud permettent la création de 2 garages, permettant de libérer les espaces extérieurs pour des espaces végétalisés.



Les façades, entièrement couvertes de pierre de pays sont préservées. Les menuiseries et balcons existants sont en bois et la toiture en lauzes. Les éléments nouveaux, extensions, outeaux et nouvelles ouvertures seront conçus avec ces matériaux dans des teintes similaires permettant la cohérence de l'ensemble. Depuis le village historique du Fornet, les changements sont quasiment imperceptibles et l'ensemble des modifications de la façade Est sont, quant à eux, invisibles au voisinage.

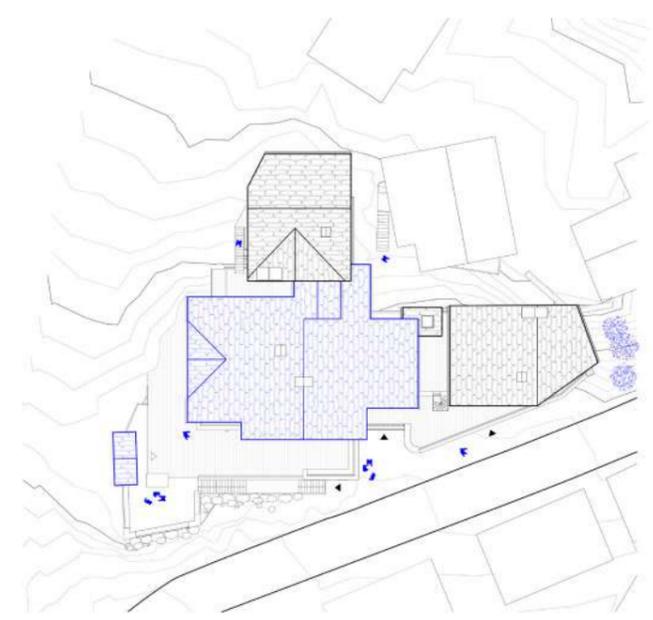




RÉSIDENCE WHITE EDEN

TRANSFORMATION D'UN GÎTE

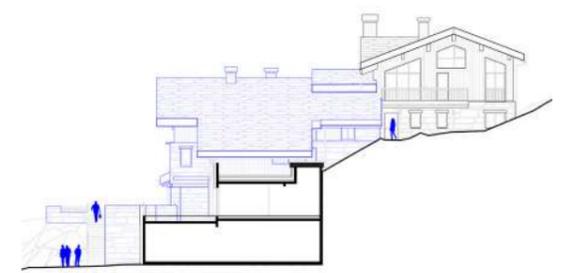
MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé
LIEU : Sainte-Foy-Tarentaise (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
SURFACE : 900 m2
COÛT : NC
LIVRAISON :
Etude en cours / Livraison fin 2023
PROGRAMME : Transformation
d'un gîte en habitation, extension
et création de deux chalets
complémentaires



Situé dans le secteur du Bon Conseil sur une parcelle bordant les pistes, le chalet existant est construit en cohérence avec la topographie. Une partie de terrain à l'Est est libre avec une très importante déclivité.

Le projet consiste à la transformation d'un gîte classé ERP, comprenant 4 appartements et 1 restaurant, en une résidence de 5 logements. Une première extension prend place au Sud et permet d'agrandir un appartement existant. Une seconde extension, plus minime, prend place contre la façade Ouest et permet d'agrandir le restaurant existant transformé en logement. L'idée est de prolonger les murs existants pour remplir un angle actuellement vide. Le balcon au-dessus est prolongé pour couvrir cette petite extension largement vitrée.

Les volumes sont simples, de formes rectangulaires et, certains angles sont coupés afin d'apporter une dynamique à l'ensemble. Les matériaux proposés sont en adéquation ou identique au chalet existant



PROJETS URBAINS & RÉAMÉNAGEMENT URBAIN

VAL D'ISÈRE 2030

CHAMROUSSE

VILLAROGER



VAL D'ISÈRE 2030

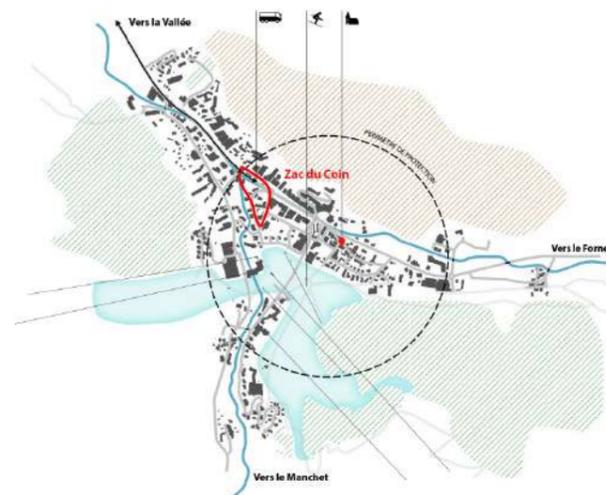
ZAC DU COIN

S'AFFIRMER SUR LA DURÉE

Le quartier de la ZAC du Coin, à l'entrée de la rue principale de Val d'Isère, est le premier paysage urbain dont profite le visiteur en arrivant dans le centre. L'omniprésence de la voiture, les stationnements, dévalorisent fortement le secteur.

Le manque d'unité architecturale de cette zone est d'autant plus marqué par la proximité directe du charme de la rue centrale à l'identité architecturale affirmée. La proximité du front de neige, la vue sur la grande rue centrale, les vues sur les montagnes environnantes, sont autant de qualités paysagères à révéler. Le réaménagement de ce quartier offre également à Val d'Isère la possibilité de s'affirmer ville durable en facilitant les modes de transports, en offrant un autre parti pris urbain.

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Commune de Val d'Isère
LIEU : Val d'Isère (73)
ARCHITECTES : SG Architecte
COÛT PRÉVISIONNEL : 60 000 000 €
CALENDRIER : Concours
PROGRAMME : Conception et définition du quartier de la Zac du Coin, réaménagement urbain, logements, Résidence de tourisme, hôtel ****, gare routière, pôle Petite Enfance, Traitement des espaces publics, parkings souterrains
SURFACE : 21 365m²
IMAGES : Imagineer



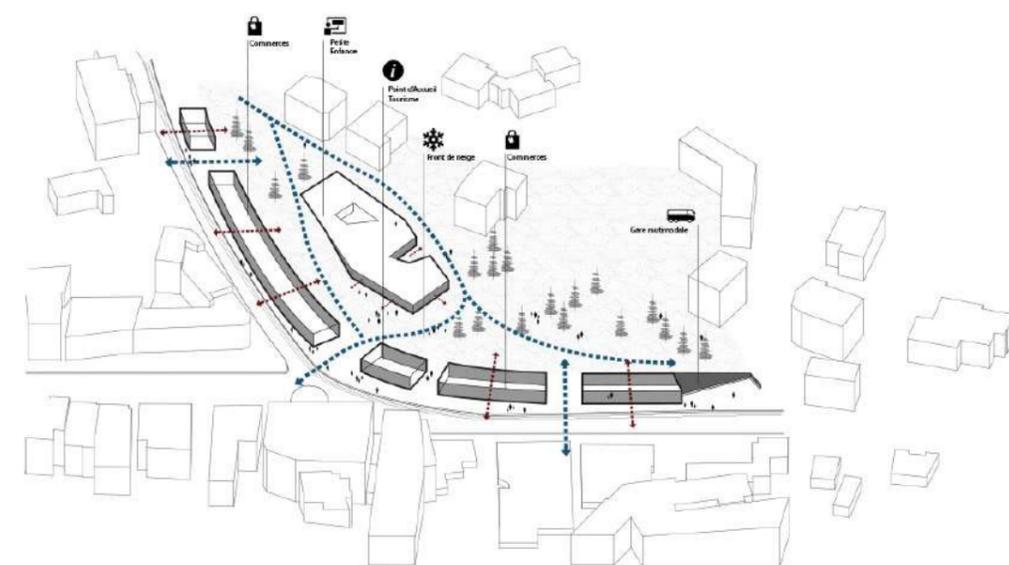
UNE VILLE DE CARACTÈRE ET UNE STATION ATYPIQUE:
 UN SITE STRATÉGIQUE À RÉVÉLER



RÉORGANISER, MODERNISER & INNOVER



COHÉRENCE & FONCTIONNALITÉ



POROSITÉ & FLUIDITÉ

“

Véritable pièce maîtresse, ce «nouveau» quartier sera connecté au tissu existant, dans le respect du caractère de la rue principale et de la proximité du centre historique.

CHAMROUSSE

NOUVELLES URBANITÉS EN MONTAGNE

L'EXPÉRIENCE MONTAGNE



MAÎTRISE D'OUVRAGE : Ville de Chamrousse

LIEU : Chamrousse (38)

ARCHITECTES : SG Architecte et Gautier+Conquet (mandataire)

COÛT PRÉVISIONNEL :

Espaces publics : 4 704 000 €

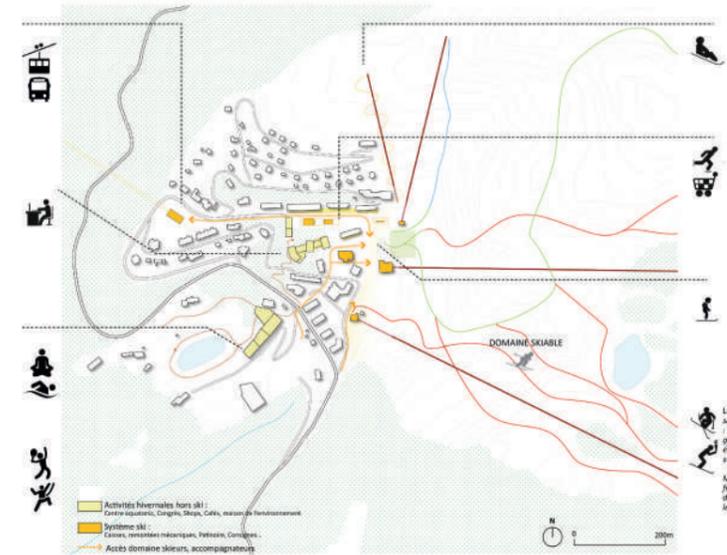
Bâtiments : 52 250 000 €

CALENDRIER : Concours phasage en 4 temps jusqu'à 2030

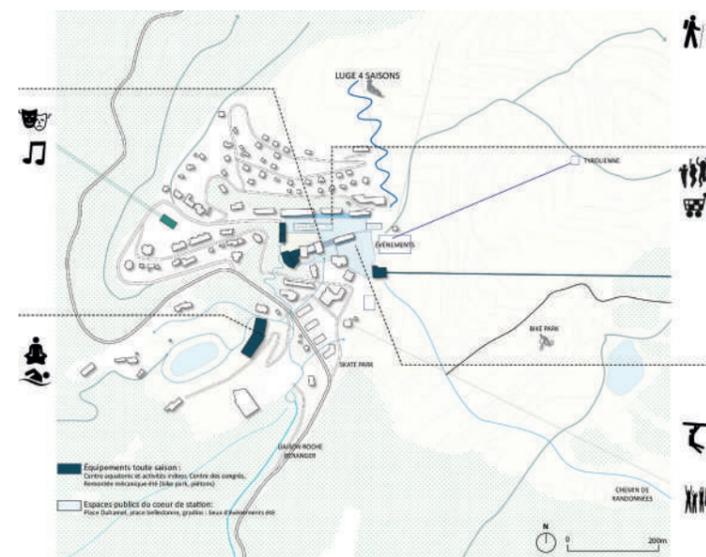
PROGRAMME : Conception et définition du cœur de station de Chamrousse olympique, réaménagement urbain, hôtel ****, centre de séminaire, centre aquatique, hub station, traitement des espaces publics, pôle modal, transport par câbles, parking de 200 places

Chamrousse, station historique des Alpes, a pour volonté de devenir l'une des smart-stations du 21ème siècle. Cette volonté pour être durable doit se fonder sur plusieurs objectifs :

- Rester une « station-commune », où les habitants sont fiers et heureux de vivre
- Être la station des deux grandes métropoles que sont Lyon et Grenoble, tout en intégrant des programmes lui permettant d'être une commune dynamique toutes les saisons.
- À l'horizon 2030, devenir un des parcs de la métropole grenobloise toute saison et une station exemplaire permettant d'attirer un tourisme d'origine mondiale
- Renforcer le caractère naturel de la station qui est la porte d'entrée du futur Parc Naturel Régional de Belledonne.



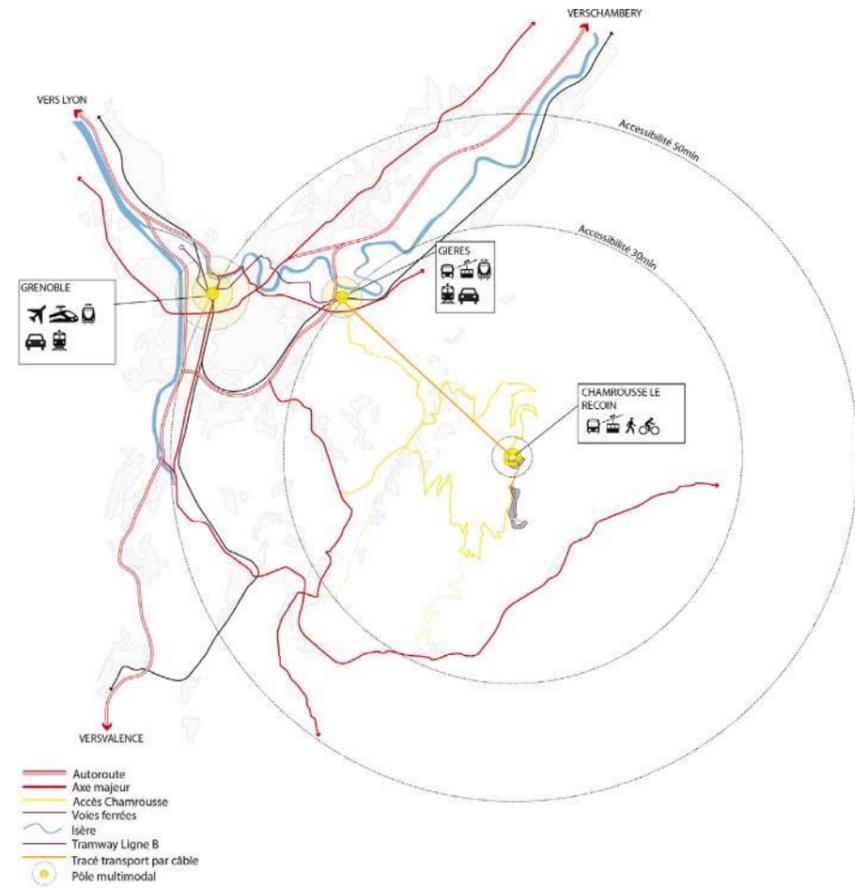
UNE «OFFRE HIVER» COMPLÈTE ET ÉTENDUE :
METTRE EN SYNERGIE LES DIFFÉRENTS SECTEURS



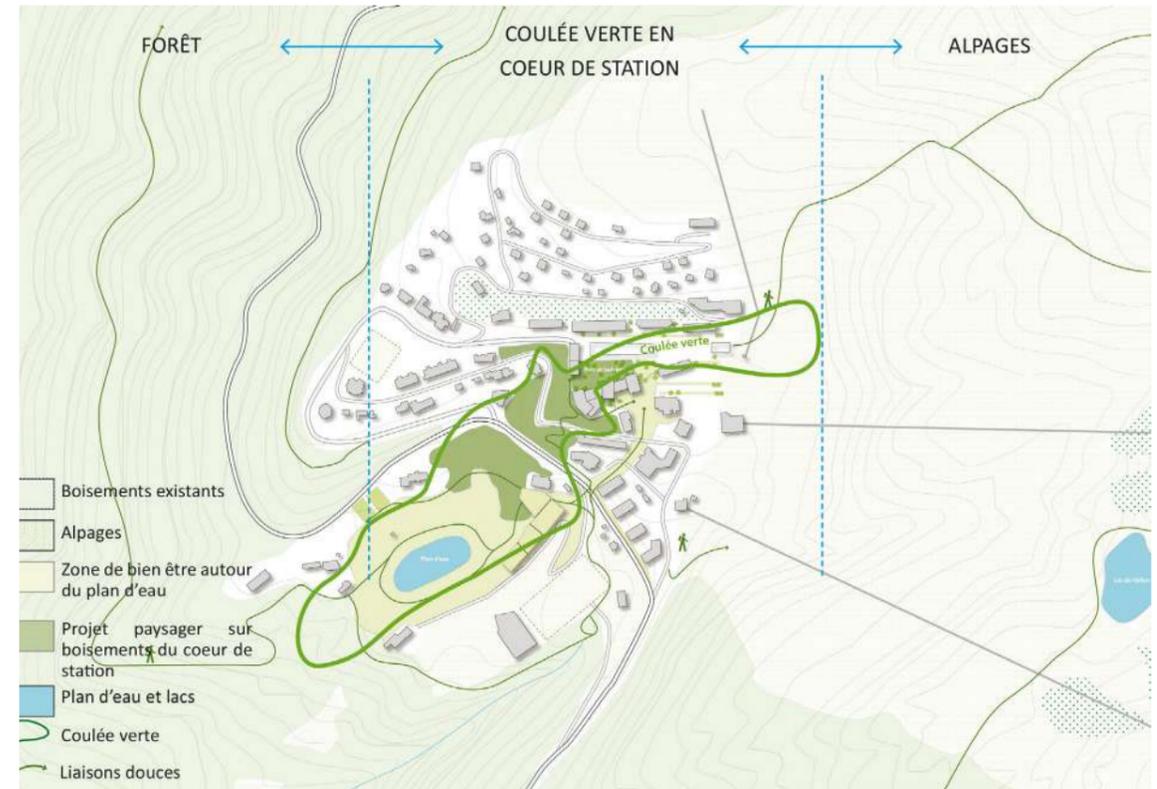
LA SAISON D'ÉTÉ : VALORISER L'EXPÉRIENCE MONTAGNE :
BIEN ÊTRE - NATURE - LOISIRS

“

Le paysage et le développement durable sont la matrice du projet de «station intelligente» : en anticipant la transition énergétique, en devenant un lieu de vie toute l'année, en développant les atouts locaux : thermalisme, nature, paysage, produits régionaux, ressources locales dont le bois et comme support à l'éducation à l'environnement.

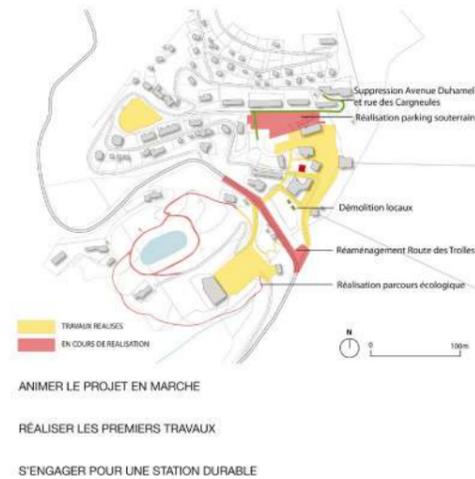


ÉQUIPEMENTS LUDIQUES MAJEURS DE LA NOUVELLE STATION :
CENTRE DE SÉMINAIRES, INFORMATIONS, CENTRE AQUALUDIQUE



LA TRAME VERTE COMME SOCLE DE DÉVELOPPEMENT PROGRESSIF

↓ 2015 - 2018 : UNE IDENTITÉ RENOUVELÉE, UN PROJET EN MARCHÉ



↓ 2018 - 2025 : UN COEUR CONSTITUÉ, UNE STATION ÉQUIPÉE



ÉQUIPEMENTS LUDIQUES MAJEURS DE LA NOUVELLE STATION :
CENTRE DE SÉMINAIRES, INFORMATIONS, CENTRE AQUALUDIQUE

↓ 2025 - 2030 : LA STATION MÉTROPOLITAINE



“

Réintroduire la nature en cœur de station, c'est affirmer un plaisir d'être à la montagne.
Plaisir d'observer toujours les reliefs alentours, la vue sur le front de neige dégagé, sur la vallée... Mais aussi désormais s'imprégner de cette nature abondante, dans un premier plan végétal : mail planté, coulée verte, parc belvédère qui entre en résonance avec ce grand paysage.

VILLAROGGER

DÉVELOPPEMENT D'UNE MICRO ÉCO-STATION
JOUER SUR LE
CHARME ET L'AUTHENTICITÉ
D'UN « PARADIS CACHÉ »



Dans ce contexte singulier, le projet d'une micro éco-station a pour vocation de dynamiser l'activité économique et touristique de la commune en préservant et en mettant en valeur son identité, véritable facteur d'attractivité du territoire.



NOUS IMAGINONS UNE MICRO ECO-STATION

Verte et innovante, où la voiture est reléguée au second plan, sans pour autant affecter la fonctionnalité de la station (stationnement, accès techniques), économe et productrice en énergies renouvelables, profitant de ses atouts naturels (vue sur le grand paysage, hydrographie) et en tenant compte des risques associés (avalanches)

Authentique et à taille humaine, dans une architecture en accord avec la morphologie urbaine existante, avec une place de village vivante concentrant la majorité des activités et des services,

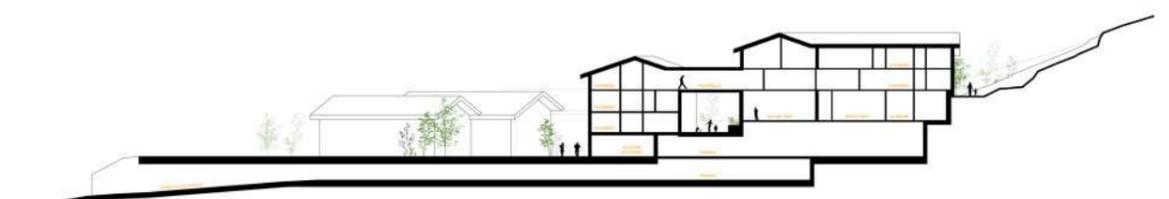
Attractive toute l'année, avec une offre d'hébergement haut à très haut de gamme, différenciée des stations alentours autour d'activités quatre saisons.

“

À l'éclairage de notre approche analytique et de nos propositions urbaines, nous suggérons des typologies de « bâtiments-références » inspirés des réalisations contemporaines dans les régions de montagne ancrées dans leurs traditions (Norvège, Suède, Suisse, Autriche ...)

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Commune de Villaroger
LIEU : Villaroger (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
URBANISTE : Epode (mandataire)
SURFACE : 14 600 m² **CALENDRIER** : Concours 2021
PROGRAMME : Conception et définition d'une nouvelle eco-station, Hôtellerie horizontale, centre de séminaire, commerces, bâtiments d'accueil, résidences de tourisme, chalets individuels et collectifs, traitement des espaces publics, parkings de 300 places, chaufferie bois

Au cœur de la Tarentaise, haute vallée alpine reconnue pour concentrer les domaines skiables les plus étendus et des stations aux grandes capacités d'hébergement, Villaroger reste une station-village préservée, un « paradis caché ». Conservant le charme et l'authenticité des villages typiques savoyards, elle propose néanmoins une offre de ski exceptionnelle, étant reliée à l'un des plus grands domaines skiables à l'échelle mondiale, Paradiski, comptabilisant 425 kilomètres de pistes entre les stations des Arcs, de la Plagne et de Peisey-Vallandry.



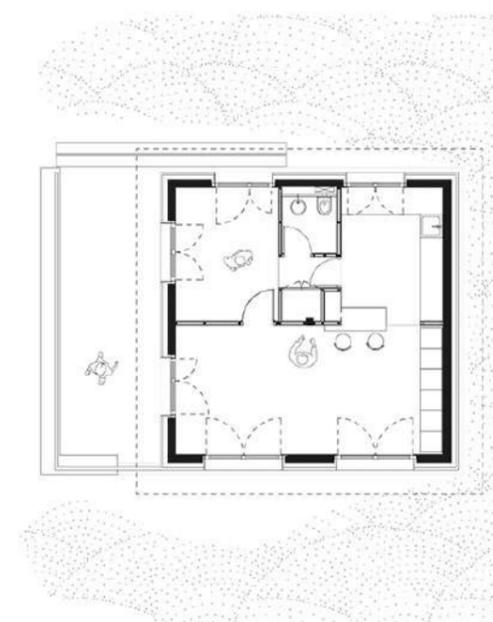
REFUGES EN ALTITUDE

CHALET DES PISTES

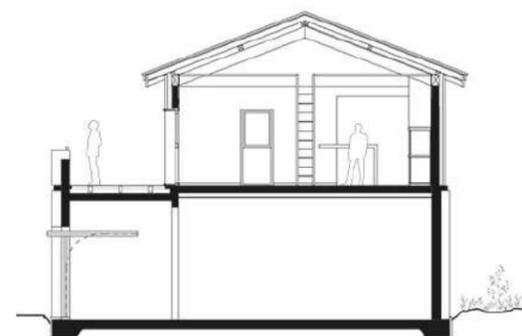
CHALET DU SANTEL

CHALET DES PISTES

POSTE DE SECOURS
AU SOMMET DU MATIF
À LA CASSURE DU PLATEAU



Pour laisser place à la nouvelle gare d'arrivée de l'aéroski, l'ancien poste de secours nommé aussi chalet des pistes a été déplacé. Au sommet du massif de la Grande Motte, à 2 690 m d'altitude, il occupe désormais une position stratégique et bénéficie d'une vue panoramique sur tout le domaine. Implanté à la cassure du plateau, parallèlement aux courbes de niveaux, il s'organise dans une volumétrie compacte. Un soubassement en pierres de pays accueille les espaces techniques et de stockage. Au dessus, le chalet, de base carrée, prolongé par une grande terrasse est surmonté d'une toiture de lauses. Il est habillé d'un bardage de mélèze posé horizontalement.



MAÎTRISE D'OUVRAGE : STGM (Société téléphérique de la Grande Motte)

LIEU : Tignes (73)

ARCHITECTE : SG Architecte

SURFACE : 120 m²

COÛT : 240 000€ HT

LIVRAISON : Livré en 2012

PROGRAMME :

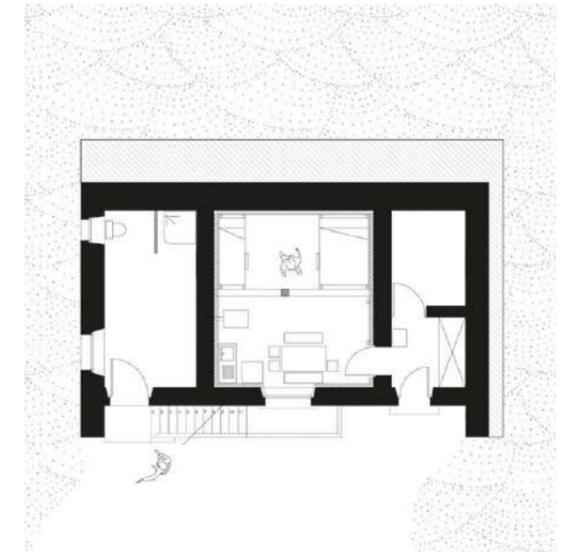
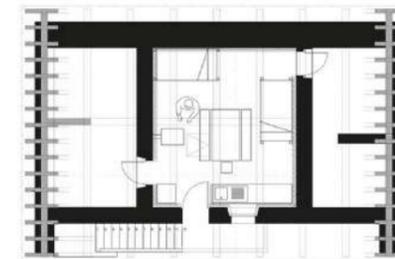
Poste de secours en montagne

CHALET DU SANTEL

RECONSTRUIRE À L'IDENTIQUE



L'état initial des abords et les accès est inchangé dans un site naturel très préservé. Les matériaux utilisés et leur mise en œuvre restent traditionnels. Pierre, bois, lause sont enrichis par d'autres dispositifs écologiques : enduits à la chaux, isolants en laine de chanvre, épendage naturel, peintures saines. Des panneaux solaires sur la façade Sud alimentent le chalet en électricité et assurent son autonomie. La réalisation des travaux a été confiée à des entreprises qualifiées pour intervenir en milieu de haute montagne et a suivi une méthodologie spécifique en vue de la protection de la faune et de la flore.



MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Commune de Tignes
LIEU : Tignes (73)
ARCHITECTE : SG Architecte
SHON : 85 m²
COÛT : 133 527 € HT
LIVRAISON : Livré en 2012
PROGRAMME : Rénovation à l'identique du chalet du Santel

Le chalet du Santel se situe au sein de la réserve naturelle de la Grande Sassièr, sur la commune de Tignes. Les travaux consistent à reconstruire à l'identique l'ancien chalet, ravagé par un incendie.



NOS RÉFÉRENCES

PROJETS D'ÉQUIPEMENTS

PROJETS D'HÔTELLERIE

PROJETS DE LOGEMENTS

PROJETS URBAINS

REFUGES

PROJETS D'ÉQUIPEMENTS

TIGNSPACE - CENTRE SPORTIF ET CONGRÈS TIGNES (73)

LIVRÉ EN 2013

PROGRAMME : terrain multisports, espace d'athlétisme, terrains de squash, mur d'escalade & Salle plénière de 384 places, salles de réunions modulables, accueil, lounge, bar
ARCHITECTE : SG Architecte et Plexus Architecte (M)
MAÎTRISE D'OUVRAGE : Commune de Tignes
SP : 8 363 m²
COÛT : 14 840 711 € HT
ANNÉE : Livré en 2013
MISSIONS : Base + EXE (loi MOP)



PROJETS D'ÉQUIPEMENTS

PARKING DU ROSSET TIGNES (73)

LIVRÉ EN 2018

PROGRAMME :
Parking municipal 70 places
ARCHITECTE : SG Architecte
MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Commune de Tignes
SP : 3 075 m²
COÛT : 3 200 000 € HT
ANNÉE : Livré en 2018
MISSIONS : Base (loi MOP)



TC10 SOLAISE - GARE D'ARRIVÉE TÉLÉCABINES VAL D'ISÈRE (73)

LIVRÉ EN 2016

PROGRAMME :
Bâtiment d'accueil pour le public et le personnel de la remontée TC10 à Solaise, complété par un pôle petite enfance
ARCHITECTE : SG Architecte
MAÎTRISE D'OUVRAGE : Val d'Isère Téléphérique
SP : 1 603 m²
COÛT : 3 800 000 € HT
ANNÉE : Livré en 2016
MISSIONS : Base (loi MOP)



TIGNES 365 TIGNES (73)

CONCOURS 2016

PROGRAMME :
Piste de ski couverte, piscine à vague intérieure, bar, restaurant
ARCHITECTE : SG Architecte
MAÎTRISE D'OUVRAGE : Commune de Tignes
SP : 17 500 m²
COÛT : NC
ANNÉE : Concours d'idée hiver 2016
MISSIONS : Base (loi MOP)



L'ETINCELLE - RESTAURANT D'ALTITUDE VAL D'ISÈRE (73)

LIVRÉ EN 2017

PROGRAMME : Restaurant 350 couverts, snack bar 50 personnes, cuisine ouverte, cave à vin, logements personnels, terrasse extérieure
ARCHITECTE : SG Architecte
MAÎTRISE D'OUVRAGE : Les Clochetons
SP : 1 243 m²
COÛT : 2 431 853 € HT
ANNÉE : Livré en 2016
MISSIONS : Base + EXE (loi MOP)



CT2T - CENTRE TECHNIQUE LES ARCS (73)

ESQUISSE

PROGRAMME :
Centre technique, hangar de stockage et pompe à essence
ARCHITECTE : SG Architecte
MAÎTRISE D'OUVRAGE : ADS Domaine Skiable les Arcs
SP : 400 m²
COÛT : 300 000 € HT
ANNÉE : 2017
MISSIONS : Base + EXE (loi MOP)



PROJETS D'ÉQUIPEMENTS

HOLY SPIRIT - DÉPART TÉLÉCABINE

LES ARCS (73)

PROGRAMME :

Gare de départ téléphérique, usine à neige

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

ADS Domaine Skiable les Arcs

SP : 1 135m²

COÛT : NC

ANNÉE : concours 2016

MISSIONS : Base + EXE (loi MOP)

CONCOURS 2016



OUILLETTE PLAGE - RESTAURANT

VAL D'ISÈRE (73)

PROGRAMME : Reconstruction et aggrandissement d'un restaurant d'altitude, restaurant self-service, snacking, restaurant service à table, bar, réserves et entrepôts, logements saisonniers

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé

SP : 1 418 m²

COÛT : NC

ANNÉE : 2020

Missions : Base (loi MOP)

ETUDES EN COURS



ALPING SPORT CENTER - GYMNASÉ

LA TOUSSUIRE (73)

PROGRAMME :

Gymnase, zones de sports, zones de récupération, vestiaires

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé

SP : 220 m²

COÛT : 8 861 500 € HT

ANNÉE : 2017

MISSIONS : Base (loi MOP)

ESQUISSE



PROJETS D'ÉQUIPEMENTS

L'AIGUILLE ROUGE - EQUIPEMENT & RESTAURANT

LES ARCS (73)

PROGRAMME :

Restaurant & Bâtiment de départ de la tyrolienne

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : ADS Domaine

Skiable les Arcs

SP : 220 m²

COÛT : NC

ANNÉE : Livré en 2021

MISSIONS : Base (loi MOP)

LIVRÉ EN 2021



L'AIGUILLE ROUGE - GARE TÉLÉPHÉRIQUE

LES ARCS (73)

PROGRAMME :

Réhabilitation de la gare téléphérique

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : ADS Domaine

Skiable les Arcs

SP : 110 m²

COÛT : NC

ANNÉE : Livré en 2019

MISSIONS : Base + EXE (loi MOP)

LIVRÉ EN 2019



L'AIGUILLE ROUGE - PASSERELLE PANORAMIQUE

BOURG-SAINT-AURICE ET VILLAROGGER (73)

PROGRAMME :

Construction d'une passerelle panoramique d'altitude

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : ADS Domaine Skiable les Arcs

SP : 105 m²

COÛT : NC

ANNÉE : Livré en 2018

MISSIONS : Base + EXE (loi MOP)

LIVRÉ EN 2018



PROJETS D'ÉQUIPEMENTS

PLAN DEVIN - BUREAUX, LOGEMENTS, AUBERGE LES ARCS (73)

CONCOURS

PROGRAMME :

Bureaux, logements
et auberge de jeunesse

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

Privée

SP : 2 974 m²

COÛT : 5 350 000 € HT

PHASE : Concours



PROJETS D'ÉQUIPEMENTS

TRANSARC - RÉNOVATION SURÉLÉVATION DE BUREAUX LES ARCS (73)

ETUDES EN COURS

PROGRAMME :

réhabilitation et surélévation des bureaux d'ADS
avec espace de vente de forfait

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : ADS Domaine skiable

SP : 687 m²

COÛT : 2 000 000 € HT

ANNÉE : Etude en cours

MISSIONS : Base (loi MOP)



BASE NAUTIQUE TIGNES (73)

LIVRÉ EN 2020

PROGRAMME :

Construction d'une base nautique

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

Commune de Tignes

SP : 280 m²

COÛT : 550 000 € HT

ANNÉE : Livré en 2020

MISSIONS : Base (loi MOP)



STEP - STATION D'ÉPURATION TIGNES (73)

LIVRÉ EN 2021

PROGRAMME :

Bureaux, station d'épuration

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

Commune de Tignes

SP : 3 150 m²

COÛT : 24 500 000 € HT

ANNÉE : Livré en 2021

MISSIONS : Base (loi MOP)



AVOCATS / BUREAUX LYON (69)

LIVRÉ EN 2020

PROGRAMME :

Rénovation d'un cabinet d'avocats

ARCHITECTE :

SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé

SP : 516 m²

COÛT : NC

ANNÉE : Livré en 2020

MISSIONS : Base + EXE + OPC (loi MOP)



ADS - BUREAUX LES ARCS (73)

CONCOURS 2019

PROGRAMME :

Bureaux

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : ADS

Domaine skiable les Arcs

SP : 1 520 m²

COÛT PRÉVISIONNEL : 3 280 000 € HT

ANNÉE : Concours 2019

MISSIONS : Base (loi MOP)



PROJETS D'ÉQUIPEMENTS

GYMNASSE HENRY VILLARD - RÉHABILITATION BOURG-EN-BRESSE (01)

LIVRAISON 2022

PROGRAMME :

Réhabilitation et extension d'un gymnase, salle de sports (lutte et haltérophilie), vestiaires

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Commune de Bourg-en-Bresse

SURFACE : 656 m²

COÛT : 750 000 € HT

ANNÉE : Livraison prévue en 2022

MISSIONS : Base (loi MOP)



PROJETS D'ÉQUIPEMENTS

CHALET DES PISTES - LOCAUX DE STOCKAGE COURCHEVEL (73)

LIVRÉ EN 2020

PROGRAMME :

locaux de stockage et espaces personnels

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

S3V (MOA déléguée)

SP : 205 m²

COÛT : 300 000 € HT

ANNÉE : Livré en 2020

MISSIONS : Base (loi MOP) + OPC



EVOTEL C / RESTAURANT TIGNES (73)

ETUDES EN COURS

PROGRAMME :

Création d'un restaurant sur les pistes

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

Alpine Lodges

SURFACE : 250 m²

COÛT : NC

ANNÉE : 2019

MISSIONS : Base (loi MOP)



PALAIS DE MEGÈVE - RESTRUCTURATION MEGÈVE (74)

LIVRAISON 2022 ET 2023

PROGRAMME :

Restructuration du plateau sportif, du centre des congrès et des espaces de circulation

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

Commune de Megève

SP : 5 500 m²

COÛT : 6 300 000 € HT

ANNÉE : Livraison prévue 2022 et 2023

MISSIONS : Base (loi MOP)



PANORAMIC / RESTAURANT ET REFUGE VAL D'ISÈRE (73)

ETUDES EN COURS

PROGRAMME :

Extension du restaurant le Panoramic pour créer un refuge luxueux

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé

SURFACE : 720 m²

COÛT : NC

ANNÉE : Etude en cours

MISSIONS : Base (loi MOP)



SALLE POLYVALENTE ET CINÉMA VARS (05)

CONCOURS 2021

PROGRAMME :

Salle polyvalente, salles de cinéma et locaux technique

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Commune de Vars

SP : 1 300 m²

COÛT PRÉVISIONNEL : 2 700 000 € HT

ANNÉE : Concours 2021

MISSIONS : Base (loi MOP)



PROJETS D'HÔTELLERIE

APEX - HÔTEL ET CENTRE SPORTIF D'EXCELLENCE

TIGNES (73)

LIVRÉ EN 2020

PROGRAMME :

Centre sportif d'excellence, hôtel**** 67 chambres, académie
54 chambres, restaurant, piscine, espace de sport

ARCHITECTES : SG Architecte et Intinéraires d'architecture (M)

MAÎTRISE D'OUVRAGE : SCI Alpine Excellence

SP : 10 875 m²

COÛT : 28 000 000 € HT

ANNÉE : Livré en 2020

MISSIONS : Base + EXE (loi MOP)



PROJETS D'HÔTELLERIE

LES CLARINES - RÉSIDENCE DE 160 LOGEMENTS

LES DEUX ALPES (38)

CONCOURS GAGNÉ 2017

PROGRAMME :

Résidence de 160 logements, restaurant et réaménagement
urbain avec liaison publique mécanique

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : ADIM

SP : 10 340 m²

COÛT : 18 000 000 € HT

ANNÉE : Concours gagné en 2017

MISSIONS : Base + EXE (loi MOP)



EVOTEL B - RÉSIDENCE DE TOURISME

TIGNES (73)

ETUDES EN COURS

PROGRAMME :

97 logements, commerces,
services et parking souterrain

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Alpine Lodge

SP : 10 220 m²

COÛT : NC

ANNÉE : 2019

MISSIONS : Base + EXE + OPC (loi MOP)



LO TERRACHU - HÔTEL *****

TIGNES (73)

ETUDES EN COURS

PROGRAMME :

Réhabilitation et extension
d'un ancien hôtel

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Safilaf

SP : 2 820 m²

COÛT : 5 320 000 € HT

ANNÉE : 2019

MISSIONS : Base + EXE (loi MOP)



EVOTEL D - 22 LOGEMENTS

TIGNES (73)

ETUDES EN COURS

PROGRAMME :

22 logements privés

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

Alpine Lodge

SP : 3 900 m²

COÛT : NC

ANNÉE : 2019

MISSIONS : Base + EXE + OPC (loi MOP)



CHALET IZIA - HÔTEL *****

VAL D'ISÈRE (73)

LIVRÉ EN 2019

PROGRAMME :

Hôtel ***** avec spa, piscine,
studios saisonniers et stationnements

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Sarl Izia

SURFACE : 5 100 m²

COÛT : NC

ANNÉE : Livré en 2019

MISSIONS : Base + EXE (loi MOP)



PROJETS D'HÔTELLERIE

SAMOENS - RÉSIDENCE DE TOURISME

SAMOËNS (74)

PROGRAMME :

Création de 130 appartements,
de locaux communs et parking souterrain

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Cardinal

SP : 10 500 m²

COÛT : 19 191 000 € HT

ANNÉE : Concours 2017

Missions : Base + EXE (loi MOP)

CONCOURS 2017



PROJETS D'HÔTELLERIE

LA LEGETTAZ - RÉSIDENCE DE TOURISME

VAL D'ISÈRE (73)

PROGRAMME :

Logements, restaurant et hôtel

ARCHITECTE :

SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Cardinal

SP : 8 100 m²

COÛT : NC

ANNÉE : 2019

MISSIONS : Base (loi MOP)

ESQUISSE



LA ROSIÈRE - RÉSIDENCE HÔTELIÈRE

LA ROSIÈRE (73)

PROGRAMME :

Résidence de tourisme de 115 logements

avec piscine, restaurant,

commerce et parking

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Duval

SP : 13 450 m²

COÛT : 25 000 000 € HT

ANNÉE : 2017

MISSIONS : Base + EXE (loi MOP)

ETUDES EN COURS



K0 PUB MORIS - RESTRUCTURATION ET EXTENSION

VAL D'ISÈRE (73)

PROGRAMME :

Restructuration et extension de l'hôtel

ARCHITECTE :

SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé

SP : 2 000 m²

COÛT : NC

ANNÉE : Livré en 2020

MISSIONS : Base (loi MOP)

LIVRÉ EN 2020



LA TOVIÈRE - RÉHABILITATION EXTENSION D'UN HÔTEL

VAL D'ISÈRE (73)

PROGRAMME : Rénovation extension et surélévation de l'hôtel La Tovière,

comprenant un programme hôtelier de 34 chambres, des logements

saisonniers, une salle de restaurant de 100 couverts avec cuisine et spa

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : SCI Cobe One

SP : 20 820 m²

COÛT : NC

ANNÉE : Livré en 2012

MISSIONS : Base + OPC + EXE (loi MOP)

LIVRÉ EN 2012



K1 PUB MORIS - HÔTEL ET BOUTIQUES

VAL D'ISÈRE (73)

PROGRAMME :

Hôtel et boutiques

ARCHITECTE :

SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé

SP : 700 m²

COÛT : NC

ANNÉE : Livré en 2020

MISSIONS : Base (loi MOP)

LIVRÉ EN 2020



PROJETS D'HÔTELLERIE

CLUB MED - RÉSIDENCE HÔTELIÈRE SAN SICARIO (ITALIE)

CONCOURS 2019

PROGRAMME :

Proposition d'esquisse
des façades

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Cardinal

SP : NC

COÛT : NC

ANNÉE : Concours 2019

Missions : Base + EXE (loi MOP)



GENTIANA - HÔTEL 4* TIGNES (73)

ETUDES EN COURS

PROGRAMME : Démolition et reconstruction d'un hôtel 4*
avec parking souterrain, ski lounge, espace bien-être
avec piscine, bar lounge et restaurant, 66 chambres

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé

SP : 4 600 m²

COÛT : NC

ANNÉE : Etudes en cours

MISSIONS : Base (loi MOP)



HÔTEL FLEUR DES NEIGES - RÉNOVATION ET EXTENSION CHAMONIX (74)

ETUDES EN COURS

PROGRAMME :

Rénovation du bâtiment existant, extension de l'hôtel
et création d'un parking souterrain de 13 places

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé

SP : 1 800 m²

COÛT : NC

ANNÉE : 2021

MISSIONS : Base (loi MOP)



PROJETS DE LOGEMENTS COLLECTIFS & INDIVIDUELS

PLEIN SUD - RÉHABILITATION EXTENSION D'UN IMMEUBLE VAL D'ISÈRE (73)

ETUDES EN COURS

PROGRAMME :

Rénovation thermique et surélévation d'un immeuble
d'habitation collective. Mise aux normes PMR et SSI

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé

SP : 572 m²

COÛT : NC

ANNÉE : 2021

MISSIONS : Base + EXE + OPC (loi MOP)



EPSILON - CONSTRUCTION DE 24 LOGEMENTS CHAMBÉRY (73)

LIVRAISON 2022

PROGRAMME :

Construction d'un ensemble de 21 logements
avec parking en sous-sol

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : K3 et CIS Promotion

SP : 1 298 m²

COÛT : 2 200 000 € HT

ANNÉE : 2020

MISSIONS : Base + EXE + OPC (loi MOP)



MAISON À PALLUD - CONSTRUCTION D'UNE MAISON PALLUD (73)

RÉALISÉE

PROGRAMME :

Maison d'habitation

ARCHITECTE :

SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé

SP : 198 m²

COÛT : NC

ANNÉE : Réalisée

MISSIONS : Base + EXE (loi MOP)



PROJETS DE LOGEMENTS COLLECTIFS & INDIVIDUELS

ALPINIUM - CONSTRUCTION D'UN CHALET

TIGNES LES BOISSES (73)

LIVRÉ EN 2016

PROGRAMME :

3 logements locatifs avec
parkings en sous-sol

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : SARL Les chalets d'Arkâ

SP : 621 m²

COÛT : NC

ANNÉE : Livré en 2016

Missions : Base + OPC + EXE (loi MOP)



PROJETS DE LOGEMENTS COLLECTIFS & INDIVIDUELS

CHALET DU FORNET I - CONSTRUCTION D'UN CHALET

VAL D'ISÈRE (73)

LIVRÉ EN 2015

PROGRAMME :

Construction d'un chalet de luxe comprenant 4 suites,
1 dortoir, séjour, cuisine, spa, casier à ski, triple parking

Architecte : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : SAS Malouh

SP : 375 m²

COÛT : NC

ANNÉE : Livré en 2015

MISSIONS : Base + OPC + EXE (loi MOP)



VILLAROGER - CONSTRUCTION DE 16 LOGEMENTS

VILLAROGER (73)

ESQUISSE

PROGRAMME :

Construction de 16 logements privatifs,
parkings souterrains et jardin communal

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Commune de Villaroger

SP : 2 020 m²

COÛT : NC

ANNÉE : 2017

MISSIONS : Base + EXE + OPC (loi MOP)



CHALET DU FORNET II - CONSTRUCTION D'UN CHALET

VAL D'ISÈRE (73)

LIVRÉ EN 2018

PROGRAMME :

Construction d'un chalet de luxe équipé
d'un espace spa complet

comprenant piscine, hammam, sauna

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : SAS Malouh

SP : 350 m²

COÛT : NC

ANNÉE : Livré en 2018

MISSIONS : Base + OPC + EXE (loi MOP)



LAVACHEY 3 - HÔTEL

TIGNES (73)

ESQUISSE

PROGRAMME :

Hôtel

ARCHITECTE :

SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé

SP : 3 030 m²

COÛT : NC

ANNÉE : Etude en cours

MISSIONS : Base + EXE + OPC (loi MOP)



CHALETS ORSO ORCA - RÉHABILITATION & EXTENSION

VAL D'ISÈRE (73)

LIVRÉ EN 2019

PROGRAMME :

2 chalets de luxe mitoyen équipé d'un espace spa
complet comprenant piscine, hammam, sauna

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé

SP : 2870 m²

COÛT : NC

ANNÉE : Livré en 2019

MISSIONS : Base + OPC + EXE (loi MOP)



PROJETS DE LOGEMENTS COLLECTIFS & INDIVIDUELS

CHALET V - RÉHABILITATION & EXTENSION D'UN CHALET

LIVRÉ EN 2011

TIGNES (73)

PROGRAMME :

Réhabilitation et extension d'un chalet de 10 couchages

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé

SP : 220 m²

COÛT : NC

ANNÉE : Livré en 2011

MISSIONS : Base + EXE + OPC (loi MOP)



PROJETS DE LOGEMENTS COLLECTIFS & INDIVIDUELS

WHITE EDEN

ETUDE EN COURS

SAINTE-FOY-TARENTEISE (73)

PROGRAMME :

Transformation d'un gîte en habitation, extension et création de deux chalets complémentaires

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé

SP : 900 m²

COÛT : NC

ANNÉE : Etude en cours / Livraison fin 2023

MISSIONS : Base + EXE (loi MOP)



CHALET - RÉHABILITATION D'UNE GRANGE

ESQUISSE

SIXT-FER-À-CHEVAL (74)

PROGRAMME :

Extension d'une grange en maison individuelle familiale

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé

SP : 120 m²

COÛT : NC

ANNÉE : Permis de construire / Etudes de projet

MISSIONS : Base + EXE + OPC (loi MOP)



LAST IN THE VALLEY- RÉNOVATION D'UN CHALET

LIVRÉ EN 2021

VAL D'ISÈRE (73)

PROGRAMME :

Rénovation d'un chalet et division en 6 résidences secondaires

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Privé

SP : 730 m²

COÛT : NC

ANNÉE : Livré en 2021

MISSIONS : Base + EXE + OPC (loi MOP)



PROJETS URBAINS / DÉVELOPPEMENT DE STATIONS

VAL D'ISÈRE 2030 - ZAC DU COIN

VAL D'ISÈRE (73)

PROGRAMME : Conception et définition du quartier de la Zac du Coin, réaménagement urbain, logements, Résidence de tourisme, hôtel****, gare routière, pôle petite enfance, Traitement des espaces publics, parkings souterrains

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Commune de Val d'Isère

SP : 21 365 m² **COÛT :** 60 M € HT

Année : 2015-2030

Missions : Concours

CONCOURS 2016



REFUGES EN ALTITUDE

CHALET DES PISTES - POSTE DE SECOURS

TIGNES (73)

PROGRAMME :

Poste de secours en montagne

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

Société téléphérique de la Grande Motte

SP : 120 m²

COÛT : 235 000 € HT

ANNÉE : Livré en 2012

MISSIONS : Base + OPC + EXE (loi MOP)

LIVRÉ EN 2012



CHAMROUSSE - L'EXPÉRIENCE MONTAGNE

CHAMROUSSE (38)

PROGRAMME :

Conception et définition du cœur de station de Chamrousse olympique, réaménagement urbain, hôtel ****, centre de séminaire, centre aquatonic, hub station, traitement des espaces publics, pôle modal

ARCHITECTES : SG Architecte et Gautier+Conquet (M)

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Ville de Chamrousse

Coût : Espaces publics : 4 704 M € / bâtiments : 52 250 M €

ANNÉE : Phasage en 4 temps jusqu'à 2030

MISSIONS : Concours

CONCOURS 2015



LE SANTEL - REFUGE EN HAUTE MONTAGNE

TIGNES (73)

PROGRAMME :

Rénovation à l'identique du chalet du Santel dans la Réserve naturelle de la grande Sassièr

ARCHITECTE : SG Architecte

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Commune de Tignes

SP : 85 m²

COÛT : 133 527 € HT

ANNÉE : Livré en 2012

MISSIONS : Base + OPC+ EXE (loi MOP)

LIVRÉ EN 2012



VILLAROGGER - DÉVELOPPEMENT D'UNE MICRO ÉCO-STATION

VILLAROGGER (73)

PROGRAMME : Conception et définition d'une nouvelle éco-station, réaménagement urbain, hôtellerie horizontal, centre de séminaire, commerces, bâtiments d'accueil, résidences de tourisme, chalets individuels et collectif, traitement des espaces publics, parkings de 300 places, chaufferie bois

ARCHITECTES : SG Architecte et Epode (mandataire)

MAÎTRISE D'OUVRAGE : Commune de Villaroger

SP : 14 600 m² **COÛT :** NC

ANNÉE : Concours 2021

MISSIONS : Concours

ESQUISSE



 ARCHITECTE	T. +33 (0)4 28 29 76 36 E. CONTACT@SG-ARCHITECTURE.COM W. WWW.SG-ARCHITECTE.COM
	25 RUE BOSSUET 69006 LYON LEBEC ROUGE BP23 TIGNE S
SAS ARCHITECTURE AU CAPITAL DE 52650€ RCS LYON N°803302033 ORDRE NATIONAL DES ARCHITECTES S16861	

